

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:454822-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Szczecin: Usługi czyszczenia pieców i kominów
2018/S 200-454822**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Szczecinie
ul. Matejki 6B
Szczecin
71-615
Polska

Osoba do kontaktów: Monika Fornal

E-mail: monika.fornal@kowr.gov.pl

Kod NUTS: PL424

Adresy internetowe:

Główny adres: www.bip.kowr.pl

Adres profilu nabywcy: www.bip.kowr.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.bip.kowr.gov.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Państwowa osoba prawna

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: wsparcie rolnictwa, aktywna polityka rolna oraz rozwój

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

„Wykonanie przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach będących w ZWRSP KOWR OT w Szczecinie”.

Numer referencyjny: SZC.WOP.260.40.2018

II.1.2) Główny kod CPV

90915000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowej kontroli polegającej na dokonaniu przeglądu i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach będących w ZWRSP KOWR OT w Szczecinie położonych na terenie powiatu choszczeńskiego, stargardzkiego, goleniowskiego, łobeskiego, gryfickiego i kamieńskiego, myśliborskiego, pyrzyckiego, gryfińskiego województwa zachodniopomorskiego. Postępowanie zostało podzielone na sześć zadań częściowych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia z podziałem na zadania częściowe wraz z wyszczególnieniem nieruchomości (lokali mieszkalnych, budynków biurowych) w których należy wykonać przeglądy kominowe określa załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zostały określone w rozdziale 3 SIWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

Maksymalna liczba części, które mogą zostać udzielone jednemu oferentowi: 6

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

1) Zadanie częściowe A – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach na terenie powiatu choszczeńskiego

Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90915000

71356100

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL42

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1) Zadanie częściowe A – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach znajdujących się na terenie powiatu choszczeńskiego. 3.3. Wykonawca po dokonaniu przeglądu i sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu po 2 egzemplarze protokołów pokontrolnych z przeprowadzonych kontroli zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2017 r. poz. 1332 ze zm.). Protokoły kontroli powinny być potwierdzone własnoręcznym podpisem przez najemcę lokalu lub upoważnionego pracownika Sekcji Zamiejscowej w przypadku pustostanu oraz sprawdzone przez Zamawiającego. W przypadku zagrożenia życia lub zdrowia ludzi należy natychmiast przekazać protokół Zamawiającemu i upoważnionemu pracownikowi Sekcji Zamiejscowej.

3.4. Zakres kontroli stanu technicznego przewodów kominowych obejmuje w szczególności:

- 1) badanie drożności i szczelności przewodów kominowych wraz z przykanalikami;
- 2) badanie prawidłowości podłączeń włączonych do jednego przewodu kominowego i wylotów;
- 3) badanie prawidłowości ciągu kominowego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego;
- 4) badanie stanu technicznego kominów w części strychowej i ponad dachem (w tym głowic kominowych, czap kominowych, ścian kominowych ponad dachem i na strychu, nasad kominowych);
- 5) badanie – czy nie dokonano samowolnych zmian w przyłączeniach kominowych dot. lokali mieszkalnych/ obiektach.

3.5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czyszczenie przewodów kominowych polegające m.in. na usunięciu zanieczyszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.6.2010 roku – w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010 r. Nr 109 poz. 719). Przez czyszczenie przewodów kominowych należy rozumieć czyszczenie przewodu na całej długości wraz z głowicą.

3.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia z podziałem na zadania częściowe wraz z wyszczególnieniem nieruchomości (lokali mieszkalnych, budynków biurowych) w których należy wykonać przeglądy kominowe określa załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 21

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

2) Zadanie częściowe B – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach na teren powiatu stargardzkiego
Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90915000

71356100

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL42

II.2.4) **Opis zamówienia:**

2) Zadanie częściowe B – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach znajdujących się na teren powiatu stargardzkiego.

3.3. Wykonawca po dokonaniu przeglądu i sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu po 2 egzemplarze protokołów pokontrolnych z przeprowadzonych kontroli zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2017 r. poz. 1332 ze zm.). Protokoły kontroli powinny być potwierdzone własnoręcznym podpisem przez najemcę lokalu lub upoważnionego pracownika Sekcji Zamiejscowej w przypadku pustostanu oraz sprawdzone

przez Zamawiającego. W przypadku zagrożenia życia lub zdrowia ludzi należy natychmiast przekazać protokół Zamawiającemu i upoważnionemu pracownikowi Sekcji Zamiejskowej.

3.4. Zakres kontroli stanu technicznego przewodów kominowych obejmuje w szczególności:

- 1) badanie drożności i szczelności przewodów kominowych wraz z przykanalikami;
- 2) badanie prawidłowości podłączeń włączonych do jednego przewodu kominowego i wylotów;
- 3) badanie prawidłowości ciągu kominowego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego;
- 4) badanie stanu technicznego kominów w części strychowej i ponad dachem (w tym głowic kominowych, czap kominowych, ścian kominowych ponad dachem i na strychu, nasad kominowych);
- 5) badanie – czy nie dokonano samowolnych zmian w przyłączeniach kominowych dot. lokali mieszkalnych/ obiektach.

3.5. Wykonawca zobowiązany jest wykonania czyszczeniu przewodów kominowych polegające m.in. na usunięciu zanieczyszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.6.2010 roku – w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010 r. Nr 109 poz. 719). Przez czyszczenie przewodów kominowych należy rozumieć czyszczenie przewodu na całej długości wraz z głowicą.

3.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia z podziałem na zadania częściowe wraz z wyszczególnieniem nieruchomości (lokali mieszkalnych, budynków biurowych) w których należy wykonać przeglądy kominowe określa załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 21

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

3) Zadanie częściowe C – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach na teren powiatu goleniowskiego
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90915000

71356100

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL42

II.2.4) Opis zamówienia:

3) Zadanie częściowe C – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach znajdujących się na teren powiatu goleniowskiego

3.3. Wykonawca po dokonaniu przeglądu i sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu po 2 egzemplarze protokołów pokontrolnych z przeprowadzonych kontroli zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2017 r. poz. 1332 ze zm.). Protokoły kontroli powinny być potwierdzone własnoręcznym podpisem przez najemcę lokalu lub upoważnionego pracownika Sekcji Zamiejskowej w przypadku pustostanu oraz sprawdzone przez Zamawiającego. W przypadku zagrożenia życia lub zdrowia ludzi należy natychmiast przekazać protokół Zamawiającemu i upoważnionemu pracownikowi Sekcji Zamiejskowej.

3.4. Zakres kontroli stanu technicznego przewodów kominowych obejmuje w szczególności:

- 1) badanie drożności i szczelności przewodów kominowych wraz z przykanalikami;
- 2) badanie prawidłowości podłączeń włączonych do jednego przewodu kominowego i wylotów;
- 3) badanie prawidłowości ciągu kominowego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego;
- 4) badanie stanu technicznego kominów w części strychowej i ponad dachem (w tym głowic kominowych, czap kominowych, ścian kominowych ponad dachem i na strychu, nasad kominowych);
- 5) badanie – czy nie dokonano samowolnych zmian w przyłączeniach kominowych dot. lokali mieszkalnych/ obiektach.

3.5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czyszczenie przewodów kominowych polegające m.in. na usunięciu zanieczyszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.6.2010 roku – w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010 r. Nr 109 poz. 719). Przez czyszczenie przewodów kominowych należy rozumieć czyszczenie przewodu na całej długości wraz z głowicą.

3.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia z podziałem na zadania częściowe wraz z wyszczególnieniem nieruchomości (lokalu mieszkalnych, budynków biurowych) w których należy wykonać przeglądy kominowe określa załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w dniach: 21

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

4) Zadanie częściowe D – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w budynku należącym do OT KOWR w Szczecinie FAZ w Łobzie
Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90915000

71356100

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL42

II.2.4) **Opis zamówienia:**

4) Zadanie częściowe D – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w budynku należącym do OT KOWR w Szczecinie Filii Archiwum Zakładowego w Łobzie przy ul. Bema 30, 73-150 Łobez

3.3. Wykonawca po dokonaniu przeglądu i sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu po 2 egzemplarze protokołów pokontrolnych z przeprowadzonych kontroli zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2017 r. poz. 1332 ze zm.). Protokoły kontroli powinny być potwierdzone własnoręcznym podpisem przez najemcę lokalu lub upoważnionego pracownika Sekcji Zamiejskowej w przypadku pustostanu oraz sprawdzone przez Zamawiającego. W przypadku zagrożenia życia lub zdrowia ludzi należy natychmiast przekazać protokół Zamawiającemu i upoważnionemu pracownikowi Sekcji Zamiejskowej.

3.4. Zakres kontroli stanu technicznego przewodów kominowych obejmuje w szczególności:

- 1) badanie drożności i szczelności przewodów kominowych wraz z przykanalikami;
- 2) badanie prawidłowości podłączeń włączonych do jednego przewodu kominowego i wylotów;
- 3) badanie prawidłowości ciągu kominowego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego;
- 4) badanie stanu technicznego kominów w części strychowej i ponad dachem (w tym głowic kominowych, czap kominowych, ścian kominowych ponad dachem i na strychu, nasad kominowych);
- 5) badanie – czy nie dokonano samowolnych zmian w przyłączeniach kominowych dot. lokali mieszkalnych/ obiektach.

3.5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czyszczenie przewodów kominowych polegające m.in. na usunięciu zanieczyszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.6.2010 roku – w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010 r. Nr 109 poz. 719). Przez czyszczenie przewodów kominowych należy rozumieć czyszczenie przewodu na całej długości wraz z głowicą.

3.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia z podziałem na zadania częściowe wraz z wyszczególnieniem nieruchomości (lokali mieszkalnych, budynków biurowych) w których należy wykonać przeglądy kominowe określa załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 21

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie częściowe E – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem przewodów spalinowych i wentylacyjnych na teren powiatu gryfickiego i kamieńskiego
Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90915000

71356100

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL42

II.2.4) **Opis zamówienia:**

5) Zadanie częściowe E – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem przewodów spalinowych i wentylacyjnych w nieruchomościach znajdujących się na teren powiatu gryfickiego i kamieńskiego,

3.3. Wykonawca po dokonaniu przeglądu i sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu po 2 egzemplarze protokołów pokontrolnych z przeprowadzonych kontroli zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2017 r. poz. 1332 ze zm.). Protokoły kontroli powinny być potwierdzone własnoręcznym podpisem przez najemcę lokalu lub upoważnionego pracownika Sekcji Zamiejscowej w przypadku pustostanu oraz sprawdzone przez Zamawiającego. W przypadku zagrożenia życia lub zdrowia ludzi należy natychmiast przekazać protokół Zamawiającemu i upoważnionemu pracownikowi Sekcji Zamiejscowej.

3.4. Zakres kontroli stanu technicznego przewodów kominowych obejmuje w szczególności:

- 1) badanie drożności i szczelności przewodów kominowych wraz z przykanalikami;
- 2) badanie prawidłowości połączeń włączonych do jednego przewodu kominowego i wylotów;
- 3) badanie prawidłowości ciągu kominowego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego;
- 4) badanie stanu technicznego kominów w części strychowej i ponad dachem (w tym głowic kominowych, czap kominowych, ścian kominowych ponad dachem i na strychu, nasad kominowych);
- 5) badanie – czy nie dokonano samowolnych zmian w przyłączeniach kominowych dot. lokali mieszkalnych/ obiektach.

3.5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czyszczenie przewodów kominowych polegające m.in. na usunięciu zanieczyszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.6.2010 roku – w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

(Dz.U.2010 r. Nr 109 poz. 719). Przez czyszczenie przewodów kominowych należy rozumieć czyszczenie przewodu na całej długości wraz z głowicą.

3.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia z podziałem na zadania częściowe wraz z wyszczególnieniem nieruchomości (lokali mieszkalnych, budynków biurowych) w których należy wykonać przeglądy kominowe określa załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w dniach: 21

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Zadanie częściowe F – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach na terenie powiatu myśliborskiego i pyrzycki

Część nr: 6

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90915000

71356100

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL42

II.2.4) Opis zamówienia:

6) Zadanie częściowe F – wykonanie usługi przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem tych przewodów w nieruchomościach znajdujących się na terenie powiatu myśliborskiego i pyrzyckiego.

3.3. Wykonawca po dokonaniu przeglądu i sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu po 2 egzemplarze protokołów pokontrolnych z przeprowadzonych kontroli zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2017 r. poz. 1332 ze zm.). Protokoły kontroli powinny być potwierdzone własnoręcznym podpisem przez najemcę lokalu lub upoważnionego pracownika Sekcji Zamiejscowej w przypadku pustostanu oraz sprawdzone przez Zamawiającego. W przypadku zagrożenia życia lub zdrowia ludzi należy natychmiast przekazać protokół Zamawiającemu i upoważnionemu pracownikowi Sekcji Zamiejscowej.

3.4. Zakres kontroli stanu technicznego przewodów kominowych obejmuje w szczególności:

- 1) badanie drożności i szczelności przewodów kominowych wraz z przykanalikami;
- 2) badanie prawidłowości podłączeń włączonych do jednego przewodu kominowego i wylotów;
- 3) badanie prawidłowości ciągu kominowego przy pomocy atestowanego urządzenia pomiarowego;
- 4) badanie stanu technicznego kominów w części strychowej i ponad dachem (w tym głowic kominowych, czap kominowych, ścian kominowych ponad dachem i na strychu, nasad kominowych);
- 5) badanie – czy nie dokonano samowolnych zmian w przyłączeniach kominowych dot. lokali mieszkalnych/ obiektach.

3.5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czyszczenie przewodów kominowych polegające m.in. na usunięciu zanieczyszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.6.2010 roku – w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010 r. Nr 109 poz. 719). Przez czyszczenie przewodów kominowych należy rozumieć czyszczenie przewodu na całej długości wraz z głowicą.

3.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia z podziałem na zadania częściowe wraz z wyszczególnieniem nieruchomości (lokali mieszkalnych, budynków biurowych) w których należy wykonać przeglądy kominowe określa załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 21

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące

Zdolności technicznej lub zawodowej

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej jeżeli wykaże, że dysponuje minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia mistrza w rzemiośle kominiarskim, o których mowa w art. 62 ust. 6 pkt 1 ustawy Prawo budowlane oraz przedstawi informację o podstawie do dysponowania takimi osobami

1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a) wykazu osób (załącznik nr 4 do SIWZ), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia mistrza w rzemiośle kominiarskim, o których mowa w art. 62 ust. 6 pkt 1 ustawy Prawo budowlane
- b) oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy.

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Zawarte w SIWZ w istotnych postanowieniach umowy

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 22/11/2018

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 22/11/2018

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie, ul. Matejki 6 B, 71-615 Szczecin, POLSKA, w kancelarii pok. nr 9

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Członkowie komisji przetargowej oraz oferenci

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

VI.3) Informacje dodatkowe:

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17A

Warszawa

Polska

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) Składanie odwołań

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Urząd Zamówień Publicznych, ul. Postępu 17A

Warszawa

Polska

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

12/10/2018