

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku siedziby KOWR w Łodzi
ADRES INWESTYCJI : Łódź ul. Północna 27/29
INWESTOR : Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Łodzi
ADRES INWESTORA : Łódź ul. Północna 27/29
OPRACOWANIE KOSZTORYSU : DWA DOMAGAŁO WNUK ARCHITEKCI
ADRES : Łódź Al. 1 Maja 87/315
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jerzy Ziarek
DATA OPRACOWANIA : Wrzesień 2018 r.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Termomodernizacja			
1	Dach	1	25
2	Stolarka okienna	26	30
3	Ślusarka drzewiowa	31	33
4	Elewacja	34	60
5	Instalacja odgromowa	61	73

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja						
1			Dach			
1	1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	d.1	kominy	(35,4+9,5+4,5+28,8+23,8+25,3)*(0,15+0,45)+(14,3+14,7)*0,35 (2,*(1,8+0,42)*11+2*(2,0+0,42)*2+2*(1,3+0,42)*3+2*(0,95+0,42)*2+ (3,2+0,42+0,42)+2*(1,3+1,1))*0,35 1,9*0,52*11+2,1*0,52*2+1,4*0,52*3+1,05*0,52*2+3,3*0,52+1,4*1,2	m ² m ² m ²	86,530 29,106 19,724	
					RAZEM	135,360
2	1	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na kominach	m ²		
	d.1		(2,*(1,8+0,42)*11+2*(2,0+0,42)*2+2*(1,3+0,42)*3+2*(0,95+0,42)*2)* 1,10+(3,2+0,42+0,42)*4,0+2*(1,3+1,1)*2,0	m ²	107,512	
					RAZEM	107,512
3	1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	d.1		35,4+9,5+4,5+28,8+23,8+25,3	m	127,300	
					RAZEM	127,300
4	1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	d.1		16,0*7	m	112,000	
					RAZEM	112,000
5	1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie mat. z rozbiórki samochodami samowładkowymi na odległość 20 km. Wraz z opłatą za wysypisko	m ³		
	d.1		7,5	m ³	7,500	
					RAZEM	7,500
6	1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome na wierzchu konstrukcji - styropapa grub. 10 cm	m ²		
	d.1		(14,3*35,0+14,3*24,2-4,4*4,4)*1,02	m ²	843,744	
					RAZEM	843,744
7	1	KNR 2-02 0602-01	Gruntowanie	m ²		
	d.1		843,744	m ²	843,744	
					RAZEM	843,744
8	1	KNNR 2 0507-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową jednowarstwowe	m ²		
	d.1		843,744	m ²	843,744	
					RAZEM	843,744
9	1	KNR 0-21 4004-07	Konstrukcje koryta rynnowego ze sklejki wodoodpornej	m ²		
	d.1		(35,4+9,5+4,5+28,8+23,8+25,3)*0,22*3	m ²	84,018	
					RAZEM	84,018
10	1	KNR 2-02 0613-03 j.w.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej - gr. 22 cm	m ²		
	d.1		(35,4+9,5+4,5+28,8+23,8+25,3)*0,20	m ²	25,460	
					RAZEM	25,460
11	1	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
	d.1		1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
12	1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy powlekanej	m		
	d.1		35,4+9,5+4,5+28,8+23,8+25,3	m	127,300	
					RAZEM	127,300
13	1	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej	szt.		
	d.1		7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
14	1	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy powlekanej	m		
	d.1		112,0	m	112,000	
					RAZEM	112,000
15	1	KNR 4-02 0217-05	Wymiana rury deszczowej żeliwnej z osadnikiem	kpl.		
	d.1		7	kpl.	7,000	
					RAZEM	7,000
16	1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej	m ²		
	d.1		135,36	m ²	135,360	
					RAZEM	135,360
17	1	KNR 2-02 0515-05	Obróbki z blachy klap dymowych i wyłazów w dachach krytych papą lub dachówką	szt.		
	d.1		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	1	KNR 2-02 0506-06	Wywiewki wentylacyjne	szt.		
d.1			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
19	1	KNR 2-02 0515-07	Obróbki wywiewek z blachy powlekanej	szt.		
d.1			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
20	1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Zagruntowanie powierzchni środkiem systemowym, wg technologii wykonania elewacji	m ²		
d.1			107,512	m ²	107,512	
					RAZEM	107,512
21	1	KNR 0-28 2623-07 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na kominach , j.w.	m ²		
d.1			107,512	m ²	107,512	
					RAZEM	107,512
22	1	KNR 0-28 2623-08	Ochrona narożników wypukłych j.w.	m		
d.1			1,1*4*17+4,0*2+2,0*4	m	90,800	
					RAZEM	90,800
23	1	KNR 0-28 2630-02 analogia	Tynk cienkowarstwowy z gruntowaniem , j.w.	m ²		
d.1			107,512	m ²	107,512	
					RAZEM	107,512
24	1	KNR AT-38 0101-04 analogia	Malowanie -farba podkładowa, j.w	m ²		
d.1			107,512	m ²	107,512	
					RAZEM	107,512
25	1	KNR 0-28 2630-05 analogia	Malowanie farbą nawierzchniową dwukrotnie ,j.w	m ²		
d.1			107,512	m ²	107,512	
					RAZEM	107,512
2			Stolarka okienna			
26	1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2			1,5*1,0*26+1,5*0,5*13+0,8*1,7+0,8*1,5*2+0,8*0,85	szt.	53,190	
					RAZEM	53,190
27	1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2			1,5*1,7*144+2,4*2,7*4	m ²	393,120	
					RAZEM	393,120
28	1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie mat. z rozbiórki samochodami samowładowczymi na odległość 20 km. Wrz z opłatą za wysypisko	m ³		
d.2			53,19*0,07+393,12*0,07	m ³	31,242	
					RAZEM	31,242
29	1	cena rynko- wa	Okna z PCV wraz z obróbkami obsadzenia , dostawa i montaż Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją.	m ²		
d.2			53,19+393,12	m ²	446,310	
					RAZEM	446,310
30	1	cena rynko- wa	Nawiewniki okienne , dostawa i montaż Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją.	szt		
d.2			144+26+13+1+2+1+4	szt	191,000	
					RAZEM	191,000
3			Ślusarka drzewiowa			
31	1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic metalowch o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.3			1,42*2,1+1,8*2,74+2,39*3,18	m ²	15,514	
					RAZEM	15,514
32	1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie mat. z rozbiórki samochodami samowładowczymi na odległość 20 km. Wrz z opłatą za wysypisko	m ³		
d.3			1,5	m ³	1,500	
					RAZEM	1,500
33	1	cena rynko- wa	Drzwi aluminiowe wraz z obróbkami obsadzenia , dostawa i montaż Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją.	m ²		
d.3			1,42*2,1+1,8*2,74+2,39*3,18	m ²	15,514	
					RAZEM	15,514

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4			Elewacja			
34	1	kw	Demontaż i ponowny montaż elementów zamocowanych na elewacji	kpl.		
d.4			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
35	1	NNRNKB 202 1134-02	Zagruntowanie powierzchni środkiem systemowym . Pod ściany istropy docieplane	m ²		
d.4		analogia				
		pn	37,97*16,21 -(1,45*0,45*11+1,45*1,65*36+2,33*2,68*4+2,38*3,38+8,52*3,9)	m ²	615,494	
		wsch	39,43*15,71 -(1,45*0,95*11+0,45*1,45+1,45*1,65*47)	m ²	-159,558	
		z	25,74*15,81+8,9*4,0 -(1,45*0,95*7+0,45*1,45+1,45*1,65*32+1,55*2+1,65*0,7+1,82*2,8)	m ²	619,445	
		pd	24,27*15,9 -(1,45*0,95*8+1,45*1,65*29+1,0*2,06+1,0*1,15)	m ²	-128,253	
		przejazd	11,8*3,96 -2*1*2,1 126,99 8,36*0,15*5+11,7*0,15+3,75*0,15 -(0,56*0,48*10+8,15*0,3+2,9*0,3)	m ²	442,549	
				m ²	-96,206	
				m ²	385,893	
				m ²	-83,613	
				m ²	46,728	
				m ²	-4,200	
				m ²	126,990	
				m ²	8,588	
				m ²	-6,003	
					RAZEM	1 767,854
36	1	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna środkiem systemowym	m ²		
d.4		analogia				
		ca 20%	1767,864*0,20	m ²	353,573	
					RAZEM	353,573
37	1	KNR 0-28 2624-04	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr.15 cm na ścianach metodą lekką w wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej	m ²		
d.4		analogia				
		pn	Technologia wg producenta systemu 37,97*16,21 -(1,45*0,45*11+1,45*1,65*36+2,33*2,68*4+2,38*3,38+8,52*3,9)	m ²	615,494	
		wsch	-1,12*16,21-(1,86*12,63+2,4*3,58) -15,5*0,6 39,43*15,71 -(1,45*0,95*11+0,45*1,45+1,45*1,65*47)	m ²	-159,558	
		z	-1,37*15,71-1,95*15,71 25,74*15,81 -(1,45*0,95*7+0,45*1,45+1,45*1,65*32+1,55*2+1,65*0,7+1,82*2,8)	m ²	-50,239	
		pd	-1,44*15,81-1,95*15,81 24,27*15,9 -(1,45*0,95*8+1,45*1,65*29+1,0*2,06+1,0*1,15)	m ²	-9,300	
			-1,12*15,9-1,96*15,81	m ²	619,445	
				m ²	-128,253	
				m ²	-52,157	
				m ²	406,949	
				m ²	-96,206	
				m ²	-53,596	
				m ²	385,893	
				m ²	-83,613	
				m ²	-48,796	
					RAZEM	1 346,063
38	1	KNR 0-28 2624-04	Ocieplenie budynków płytami styrodurowymi gr.15 cm na ścianach metodą lekką w wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej -cokół	m ²		
d.4		analogia				
			Technologia wg producenta systemu 15,5*0,6	m ²	9,300	
					RAZEM	9,300
39	1	KNR 0-28 2626-04	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej gr.15 cm na ścianach metodą lekką z przygotowaniem podłoża, ręcznym wyk. wyprawy elewacyjnej i pomalowaniem	m ²		
d.4		analogia				
			Technologia wg producenta systemu 1,12*16,21+1,86*12,63+2,4*3,58 1,37*15,71+1,95*15,71 1,44*15,81+1,95*15,81 8,9*4,0 1,12*15,9+1,96*15,81 11,5*3,96 -2*1*2,1	m ²	50,239	
		przejazd		m ²	52,157	
				m ²	53,596	
				m ²	35,600	
				m ²	48,796	
				m ²	45,540	
				m ²	-4,200	
					RAZEM	281,728
40	1	KNR 0-28 2626-04	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej gr.20 cm na stropie metodą lekką z przygotowaniem podłoża, ręcznym wyk. wyprawy elewacyjnej i pomalowaniem	m ²		
d.4		analogia				
			Technologia wg producenta systemu 126,99 8,36*0,15*5+11,7*0,15+3,75*0,15 -(0,56*0,48*10+8,15*0,3+2,9*0,3)	m ²	126,990	
				m ²	8,588	
				m ²	-6,003	
					RAZEM	129,575
41	1	KNR 0-28 2627-02	Mocowanie kołkami płyt styropianowych lub z wełny mineralnej do ścian z cegły	szt.		
d.4			1768*6	szt.	10 608,00	
					0	
					RAZEM	10 608,000

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	1 d.4	KNR 0-28 2623-08 analogia ośc.	Ochrona narożników wypukłych $(0,45*2+1,45)*11+(1,65*2+1,45)*36+(2,68*2+2,33)*4+2,38+3,28*2$ $(0,95*2+1,45)*11+0,45*2+1,45+(1,65*2+1,45)*47$ $(0,95*2+1,45)*7+0,45*2+1,45+(1,65*2+1,45)*32+1,55+2,0*2+1,65*2+0,7+1,82+2,8*2$ $(0,95*2+1,45)*8+(1,65*2+1,45)*29+2,06*2+1,0+1,0+1,15*2+(1,5*2+0,8)*2+0,85*2+0,8$	m m m m	 236,550 262,450 194,770	
		pionowe	$9,33*57+2,52*18+3,77*14$ $9,33*55+2,52*50$ $9,33*34+2,52*34+3,67*16$ $9,33*32+2,52*24$	m m m m	183,070 629,950 639,150 461,620	
		słupy gzymsy	$8*8*3,9$ $38,21*9+13,64+15,52$ $39,95*9+35,04$ $25,74*9+1,81+22,38$ $24,42*9+15,96$	m m m m m	249,600 373,050 394,590 255,850 235,740	
		przejazd	$8,36*5+11,7+3,75$	m	57,250	
					RAZEM	4 532,680
43	1 d.4	KNR 0-28 2629-02	Montaż listew startowych do podłoża z cegły 110,0	m m	 110,000	
					RAZEM	110,000
44	1 d.4	NNRNKB 202 1134-02 analogia przejazd słupy pod dachem oscieża boki pilast- trów	Zagruntowanie powierzchni środkiem systemowym . Pod elementy nieocieplane $11,8*3,96$ $2,25*3,9*8$ $(40,0+25,4+23,8+38,4)*(1,0-0,15)$ $(236,55+262,45+194,77+183,07)*0,30$ $9,33*0,1*27+2,52*0,1*8+3,77*0,1*10$ $9,33*0,1*27+2,52*0,1*24$ $9,33*0,1*18+2,52*0,1*18$ $9,33*0,1*16+2,52*0,1*12$	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 46,728 70,200 108,460 263,052 30,977 31,239 21,330 17,952	
					RAZEM	589,938
45	1 d.4	KNR AT-26 0102-03 analogia ca 10%	Impregnacja biobójcza ręczna środkiem systemowym pow. - przyjęto 10 % pow. j.w. $589,938*0,10$	m ² m ²	 58,994	
					RAZEM	58,994
46	1 d.4	KNR 0-28 2623-07 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki 589,938	m ² m ²	 589,938	
					RAZEM	589,938
47	1 d.4	KNR 0-28 2630-02 analogia	Tynk cienkowarstwowy z gruntowaniem 589,938	m ² m ²	 589,938	
					RAZEM	589,938
48	1 d.4	KNR AT-38 0101-04 analogia	Malowanie -farba podkładowa $1346,063$ $9,30$ $281,728$ $589,938$	m ² m ² m ² m ²	 1 346,063 9,300 281,728 589,938	
					RAZEM	2 227,029
49	1 d.4	KNR 0-28 2630-05 analogia	Malowanie farbą nawierzchniową .dwukrotnie 2227,029	m ² m ²	 2 227,029	
					RAZEM	2 227,029
50	1 d.4	KNR 2-02 0923-04 parap	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy $(1,45*47+2,33*4+1,45*59+1,45*40+0,7+1,45*37+0,8*3)*0,30$	m ² m ²	 83,331	
					RAZEM	83,331
51	1 d.4	KNR 2-02 0506-02 parap	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powle- kanej $(1,45*47+2,33*4+1,45*59+1,45*40+0,7+1,45*37+0,8*3)*0,45$	m ² m ²	 124,997	
					RAZEM	124,997
52	1 d.4	KNR 0-28 2629-05 analogia	Montaż profili wokółokiennych	m		

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(2*1,45+1,65)*36 2*(1,45+1,65)*47 2*(1,45+1,65)*32+2*(0,7+1,65) 2*(1,45+1,65)*29	m m m m	163,800 291,400 203,100 179,800	
					RAZEM	838,100
53	1 d.4	KNR 0-28 2629-05 analogia	Montaż profili -gzyms,poddasze 38,57+40,0+25,53+23,68	m m	 127,780	
					RAZEM	127,780
54	1 d.4	KNR 0-28 2629-05 analogia	Montaż profili -gzyms powyżej parteru - profil nr 1 38,21+39,7+25,57+24,05	m m	 127,530	
					RAZEM	127,530
55	1 d.4	KNR 0-28 2629-05 analogia	Montaż profili -gzyms powyżej parteru - profil nr 2 38,13+39,62+25,65+24,13	m m	 127,530	
					RAZEM	127,530
56	1 d.4	kw	Bramy i kraty stalowe Demontaż Ocynkowanie Malowanie proszkowe Montaż 2,5*3,9*4+3,68*3,9	m ² m ²	 53,352	
					RAZEM	53,352
57	rt d.4	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe (40,0+25,4+23,8+38,4)*16,0	m ² m ²	 2 041,600	
					RAZEM	2 041,600
58	rt d.4		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 34,35,36,37,39,41,42,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,62,66,67, 68,69)			
59	rt d.4	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 2041,6	m ² m ²	 2 041,600	
					RAZEM	2 041,600
60	1 d.4	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe, rusztowań przyściennych zewnętrznych 2041,6	m ² m ²	 2 041,600	
					RAZEM	2 041,600
5			Instalacja odgromowa			
61	1 d.5	KNR-W 4- 03 1140-05	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim 164,0+15,0+14,5+15,0+3,0+4,0+2,5+2,7+14,0+14,5+30,0+20,0	m m	 299,200	
					RAZEM	299,200
62	1 d.5	KNR-W 4- 03 1139-08	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 15,0*13+2,3*13	m m	 224,900	
					RAZEM	224,900
63	1 d.5	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie mat. z rozbiórki samochodami samowładowczymi na odległość 20 km. Wraz z opłatą za wysypisko 1,5	m ³ m ³	 1,500	
					RAZEM	1,500
64	1 d.5	KNR-W 5- 08 0604-04	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej z pręta o średnicy do 10 mm na dachu 299,20	m m	 299,200	
					RAZEM	299,200
65	1 d.5	KNR-W 5- 08 0618-01 z.o. 9901-5	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych - roboty w budowlu o wysoko- ści 4-12 m 40	szt. szt.	 40,000	
					RAZEM	40,000
66	1 d.5	KNR-W 5- 08 0607-03 z.o. 9901-6	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na bu- dynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o średni- cy do 10 mm - roboty w budowlu o wysokości 12-24 m 195,0	m m	 195,000	
					RAZEM	195,000
67	1 d.5	KNR-W 5- 08 0607-11 z.o. 9901-6	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na bu- dynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - bednarka do 120 mm ² - roboty w budowlu o wysokości 12-24 m 30,0	m m	 30,000	
					RAZEM	30,000

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	1 d.5	KNR-W 5-08 0110-03 z.o. 9901-6	Rury winidurowe o średnicy do 37 mm układane n.t. na gotowych uchwytach - roboty w budowlu o wysokości 12-24 m 195,0+30,0	m m	 225,000	 225,000
					RAZEM	225,000
69	1 d.5	KNR-W 5-08 0619-06 z.o. 9901-6	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych - roboty w budowlu o wysokości 12-24 m 13	szt. szt.	 13,000	 13,000
					RAZEM	13,000
70	1 d.5	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
71	1 d.5	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
72	1 d.5	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000
73	1 d.5	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
					RAZEM	1,000