



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

ODDZIAŁ TERENOWY W RZESZOWIE

ul. Asnyka 7

35-001 Rzeszów

NIP: 527 281 83 55

REGON: 367849538-00145

Postępowanie nr: RZE.WOP.260.10.2018

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,
w którym wartość zamówienia przekracza kwoty, o których mowa
w art. 11 ust 8 Prawa zamówień publicznych.

pn.: „Zawarcie umów ramowych na usługi wyceny nieruchomości położonych na terenie woj. podkarpackiego będących we władaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie oraz innych wycen wskazanych przez Oddział Terenowy KOWR w Rzeszowie w okresie 18 miesięcy od daty zawarcia umów ramowych”

Rzeszów, kwiecień 2019

Rozdział I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Rzeszowie
ul. A. Asnyka 7, 35-001 Rzeszów
NIP 527-281-83-55

Konto **BGK O/Rzeszów Nr 05 1130 1105 0005 2159 1720 0007**

e-mail: zamowienia.publiczne.rzeszow@kowr.gov.pl

Adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej (dalej adres ESP):
[/KOWR_OT_Rzeszow/SkrytkaESP](#)

Rozdział II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, pn. **„Zawarcie umów ramowych na usługi wyceny nieruchomości położonych na terenie woj. podkarpackiego będących we władaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie oraz innych wycen wskazanych przez Oddział Terenowy KOWR w Rzeszowie w okresie 18 miesięcy od daty zawarcia umów ramowych”** prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” oraz przepisów wykonawczych do niej.

Postępowanie oznaczone nr RZE.WOP.260.3.2019

2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
3. W sprawach nieuregulowanych ustawą stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1025).

Rozdział III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Zadanie A

1A. Przedmiotem zamówienia jest **zawarcie umów ramowych na świadczenie usług** w zakresie **wycen nieruchomości rolnych oraz przeznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego na cele inne niż rolne tj:** działek, nieruchomości, budynków i budowli, lokali, maszyn i urządzeń położonych na terenie woj. podkarpackiego znajdujących się w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz innych wycen wskazanych przez KOWR Oddział Terenowy w Rzeszowie, zwanej dalej „Wyceną”.

Zakres pożądaných usług w zakresie wycen będzie obejmowała następujący katalog czynności:

- 1.1. wycena nieruchomości (działki) rolnej niezabudowanej;
 - a) do 5 nieruchomości (działek) położonych w tym samym obrębie geodezyjnym co inne działki wyceniane w ramach tego samego zlecenia;*
 - b) powyżej 5 nieruchomości (działek) położonych w tym samym obrębie geodezyjnym co inne działki wyceniane w ramach tego samego zlecenia;*
- 1.2. wycena nieruchomości (działki) ze składnikami roślinnymi (drzewostan, nasadzenia, uprawy, itp.);*
- 1.3. wycena drzewostanu, nasadzeń sadowniczych, upraw itp. – bez gruntu;
- 1.4. wycena nieruchomości (działki) niezabudowanej przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, studium lub decyzji o warunkach zabudowy na cele inne niż rolne (rekreacyjne, budowlane, pod specjalne strefy ekonomiczne itp);

- a) do 5 nieruchomości (działek) położonych w tym samym obrębie geodezyjnym co inne działki wyceniane w ramach tego samego zlecenia;
- b) powyżej 5 nieruchomości (działek) położonych w tym samym obrębie geodezyjnym co inne działki wyceniane w ramach tego samego zlecenia;
- 1.5. wycena nieruchomości rolnej lub nierolnej, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, studium lub decyzji o warunkach zabudowy przeznaczona jest pod elektrownie wiatrowe;
- 1.6. wycena nieruchomości na których występują złoża, kopaliny (piaski, żwiry i inne);
- 1.7. wycena ogródków działkowych, działek pracowniczych, itp.;
- 1.8. wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym (w tym dokonanie pomiarów na potrzeby wyceny). Wycena obejmuje wyodrębnienie dla celów podatkowych i ewidencyjnych wartości gruntu i budynku;
- 1.9. wycena nieruchomości zabudowanej pojedynczym budynkiem (administracyjny, stodoła, obora itp.), pojedynczym budynkiem gospodarczym (garaże, chlewiki itp.) lub pojedynczą budowlą (droga, silos, osadnik trafostacja itp.);
- 1.10. wycena zabudowy siedliskowej;
- 1.11. wycena lokalu mieszkalnego lub użytkowego, wraz z pomieszczeniem przynależnym, udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku;
- 1.12. wycena lokalu mieszkalnego lub użytkowego, wraz z pomieszczeniem przynależnym, udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku - wraz z uzyskaniem zaświadczenia o samodzielności lokali;
- 1.13. określenie wartości prawa własności nieruchomości w celu ustalenia opłat za użytkowanie wieczyste;
- 1.14. wycena nieruchomości w celu sprzedaży użytkownikowi wieczystemu;
- 1.15. wycena nieruchomości w celu ustalenia wysokości opłat z tytułu trwałego zarządu;
- 1.16. wycena służebności (drogowej, przesyłu, itp.);
- 1.17. wycena nieruchomości przekazanych nieodpłatnie Gminie aktem notarialnym, w którym zamieszczono zapis o przysługującym KOWR zwrocie równowartości pieniężnej z wyodrębnieniem nakładów jeżeli występują:
 - a) nieruchomość niezabudowana,
 - b) nieruchomość zabudowana;
- 1.18. wycena nieruchomości w celu sprzedaży:
 - a) zgodnie z art. 151 lub 231 kc, odrębnie wartość gruntu i poszczególnych składników majątkowych;
 - b) zgodnie z art. 166 kc;
- 1.19. wycena nieruchomości w celu nabycia za emeryturę lub rentę;
- 1.20. określenie wysokości czynszu najmu za wynajmowane powierzchnie w budynkach i placach manewrowych;
- 1.21. określenie średniej wieloletniej naturalnej wydajności stawowej;
- 1.22. wycena nieruchomości zorganizowanej zabudowanej (łącznie z nakładami i nieruchomościami zabytkowymi jeżeli występują) w tym obiekty rybackie:
 - a) z małą zabudową (do 3 budynków),
 - b) z dużą zabudową (powyżej 3 budynków),
 - c) zabudowanej budowlami;
- 1.23. wycena nakładów KOWR na nieruchomości nie będącej w Zasobie KOWR lub nakładów obcych na nieruchomości będącej w Zasobie KOWR;
- 1.24. wycena budynków i budowli – bez gruntu (za 1 szt.);
- 1.25. wycena suszarni - linii technologicznych, oczyszczalni z urządzeniami i infrastrukturą, kotłowni, itp.;
- 1.26. wycena maszyn i urządzeń technologicznych (za 1 szt.);

**Szacuje się, że ok. 90% zleczanych do wyceny nieruchomości (wymienionych w pkt. 1.1, 1.2, stanowiąc będą działki o powierzchni mniejszej niż 2 ha.*

2A. Zamówienie zostało podzielone na 4 części obejmujących wykonanie wycen nieruchomości położonych w granicach poszczególnych powiatów:

Część **I** – powiaty: jasielski, leski, krośnieński, m. Krosno, sanocki, brzozowski, bieszczadzki

Część **II** - powiaty: przemyski, m. Przemyśl, jarosławski, m. Jarosław, przeworski, lubaczowski

Część **III** - powiaty: rzeszowski, m. Rzeszów, łańcucki, leżajski, niżański, dębicki, tarnobrzegi, m. Tarnobrzeg, strzyżowski, mielecki, kolbuszowski, stalowowolski, ropczycko - sędziszowski

Część **IV** - powiaty w województwie podkarpackim obejmujące nieruchomości zorganizowane

3A. Wykaz zadań częściowych wraz z przewidywaną ilością poszczególnych czynności planowanych do wykonania **w okresie 18 miesięcy od daty zawarcia umów ramowych** zawiera **Załącznik nr A**.

4A. Podane w załączniku A ilości są szacunkowe, zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości zleczanych nieruchomości z danej czynności planowanej do wykonania. Są to wielkości maksymalne, które w trakcie realizacji umowy mogą ulec zmniejszeniu.

5A. Termin wykonania wyceny nieruchomości, o których mowa w pkt 1) niniejszego rozdziału wynosi **do 50 dni** od daty podpisania umowy częściowej **z zastrzeżeniem zawartym w Rozdziale XX ust 5** niniejszej specyfikacji.

6A. Operaty w zamówieniach częściowych Wykonawca zobowiązany będzie wykonać: dla części **I, II, III i IV** w **dwóch egzemplarzach**,

7A. Zasady zawierania umów ramowych.

Na każdą część zamówienia, zamawiający zawrze **umowy ramowe na okres 18 miesięcy** z **czterema** wykonawcami, których oferty okażą się najkorzystniejsze w rankingu utworzonym na podstawie kryterium określonym w SIWZ, chyba że oferty nie podlegające odrzuceniu złożyło mniej wykonawców.

8A. Sposób udzielania zamówień częściowych w ramach umowy ramowej.

1. Udzielanie zamówień (zamówienia częściowe) w ramach zawartej umowy ramowej, w miarę potrzeb zamawiającego, odbywać się będzie zgodnie z art. 101a ust. 1 pkt. 2 lit. b) ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. Udzielanie zamówień częściowych będzie prowadzone przez Zamawiającego.
3. Do udziału w postępowaniu tzw. „częściowym”, zostaną zaproszeni wszyscy wykonawcy z którymi zostanie zawarta umowa ramowa na daną część zamówienia, której będzie dotyczyło postępowanie,
4. Oferta składane na zaproszenia do udziału w postępowaniach częściowych (w ramach zamówienia częściowego) nie mogą być mniej korzystne od oferty złożonej w celu zawarcia umowy ramowej.

Zadanie B

1B. Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umowy ramowej na świadczenie usługi w zakresie wycen nieruchomości **nie będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa w związku wykonywaniem przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego** (t. jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1405), w tym:

- wycena nieruchomości rolnych niezabudowanych;
- wycena nieruchomości rolnych ze składnikami roślinnymi (drzewostan, nasadzenia, uprawy itp.);
- wycena nieruchomości rolnych zabudowanych;

2B. Zamówienie zostało podzielone na 4 części obejmujących wykonanie wycen na obszarze poszczególnych powiatów:

Część **I** – powiaty: jasielski, leski, krośnieński, m. Krosno, sanocki, brzozowski, bieszczadzki

Część **II** - powiaty: przemyski, m. Przemyśl, jarosławski, m. Jarosław, przeworski, lubaczowski

Część **III** - powiaty: rzeszowski, m. Rzeszów, łańcucki, leżajski, nizański, dębicki, tarnobrzegi, m. Tarnobrzeg, strzyżowski, mielecki, kolbuszowski, stalowowolski, ropczycko - sędziszowski

Część **IV** powiaty w województwie podkarpackim obejmujące nieruchomości rolne zabudowane;

3B. Złożenie oferty na daną część w zadaniu A powoduje, że oferta będzie rozpatrywana także przy odpowiadającej jej części w zadaniu B.

4B. Zamawiający informuje, że brak jest możliwości przewidzenia ilości wycen, o których mowa w zadaniu B ust 1. pkt. 1).

5B. termin realizacji wycen, o których mowa w zadaniu B niniejszego rozdziału wynosi **10 dni** od dnia otrzymania zlecenia wykonania wyceny.

6B. Operaty w zamówieniach cząstkowych Wykonawca zobowiązany będzie wykonać: dla części **I, II, III i IV** w **dwóch egzemplarzach**,

7B. Zasady zawierania umów ramowych.

Na każdą część zamówienia (I, II, III, IV), zamawiający zawrze **umowę ramową** na okres **18 miesięcy** z **jednym** wykonawcą, którego oferta okaże się najkorzystniejsza w danym zadaniu częściowym w rankingu utworzonym na podstawie kryterium określonym w SIWZ.

8B. Sposób udzielania zamówień cząstkowych w ramach umowy ramowej.

1. Udzielanie zamówień (zamówienia cząstkowe - UKUR) w ramach zawartej umowy ramowej, w miarę potrzeb zamawiającego, odbywać się będzie zgodnie z art. 101a ust. 1 pkt 2. lit. a) ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Udzielanie zamówień cząstkowych będzie prowadzone przez Zamawiającego.
3. a) Warunki umowy na wykonanie zadania cząstkowego nie mogą być mniej korzystne, niż warunki określone w umowie ramowej.

b) maksymalna cena za wykonanie wyceny nieruchomości, o których mowa w ust. 1 pkt 1) niniejszego zadania, ustalona zostaje przez Zamawiającego, jako ryczałtowa w następującej wysokości:

- cena za wykonanie wyceny nieruchomości rolnej niezabudowanej - 800 zł brutto.
- cena za wykonanie wyceny nieruchomości rolnej ze składnikami roślinnymi (drzewostan, nasadzenia, uprawy itp.) - 1000 zł brutto,
- cena za wykonanie wyceny nieruchomości rolnych zabudowanych - 1500 zł brutto.

2. Termin realizacji zamówienia.

Zamówienie będzie realizowane w okresie **18 miesięcy** od daty zawarcia umowy ramowej.

3. Oznaczenie wg CPV 71 31 9000-7

4. Warunek zatrudnienia osób przy wykonywaniu zamówienia.

1. Jeżeli wykonawca lub podwykonawca nie wykonują samodzielnie przedmiotu zamówienia to Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności związane z realizacją zamówienia wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. 2018, poz. 917 ze zm.). Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usług świadczonych dla Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie i Sekcji Zamiejscowych.

2. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa wyżej oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa wyżej oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały zawarte we wzorze umowy, który stanowi załącznik **Nr 7** do SIWZ.

Rozdział IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA UDZIAŁU PODWYKONAWCÓW W PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie wskazać w formularzu ofertowym i w Jednolitym Europejskim Dokumentie Zamówienia (dalej „JEDZ” lub „jednolity dokument”), jaką część/zakres zamówienia (rodzaj pracy) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca. Należy wypełnić odpowiednio załącznik **Nr 1** do SIWZ – „Formularz ofertowy” i załącznik **Nr 2** do SIWZ – JEDZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu ofertowym i w jednolitym dokumencie „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt załącznika nie wypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału podwykonawców. Ponadto Zamawiający żąda wskazania w formularzu ofertowym wartości lub procentowej części zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom.
2. W przypadku wskazania w ofercie oraz JEDZ podwykonawców, którzy swoimi zdolnościami lub sytuacją, „nie wspierają Wykonawcy” w celu wykazania spełniania warunków, Zamawiający nie wymaga złożenia odrębnego JEDZ dla tych podwykonawców. Pod pojęciem „nie wspierania Wykonawcy” należy rozumieć podwykonawcę, który nie udostępnia Wykonawcy swoich zasobów w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na ww. usługę.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp (patrz Rozdział VIII SIWZ), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w ww. usługę. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację ww. usługi.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Rozdział V. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP I OFERTACH WARIANTOWYCH

1. Zamawiający przewidział udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych (§10 ust. 4 załącznika nr 7 do SIWZ - projektu umowy).
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zleci Wykonawcy:
 - a) potwierdzenie aktualności wcześniej wykonanego operatu szacunkowego za wynagrodzeniem - 10% ceny brutto za sporządzenie operatu pierwotnego,
 - b) aktualizację wcześniej wykonanego operatu szacunkowego za wynagrodzeniem - 50% ceny brutto za sporządzenie operatu pierwotnego
 - c) wycenę innych pozycji niż określone w załączniku do umowy, z zachowaniem przepisów ustawy PZP i warunków wskazanych w Rozdziale III ust. 8A SIWZ.

Rozdział VI. ZEBRANIE WYKONAWCÓW

Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.

Rozdział VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: w okresie 18 miesięcy od dnia od dnia podpisania umowy.

Rozdział VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

UWAGA! Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu** na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz **spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące**:
 - 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - tj.: są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **25 000,- euro na dzień zawarcia polisy**.

3) zdolności technicznej lub zawodowej - Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

3.1) *doświadczenia Wykonawcy* -

Udokumentują wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie:

a) dla wszystkich części I, II, III, IV zamówienia obejmujących nieruchomości gruntowe - rolne i nierolne - co najmniej 10 operatów szacunkowych tożsamy z przedmiotem zamówienia tj. określających wartość rynkową nieruchomości

b) dodatkowo dla części IV obejmującej nieruchomości zorganizowane - co najmniej 2 operaty szacunkowe określające wartość rynkową nieruchomości funkcjonalnie zorganizowanych o charakterze rolnym, w skład których wchodziły budynki, budowle, infrastruktura techniczna i grunty rolne
- z podaniem wartości wykonanej usługi, przedmiotu wyceny, dat wykonania i odbiorców oraz załączą dokumenty potwierdzające że usługi zostały wykonane należycie.

Ocena na podstawie złożonych oświadczeń i złożonych na wezwanie dokumentów na zasadzie spełnia/nie spełnia). Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie wykazu usług, o którym mowa w **Rozdziale IX ust. 4 SIWZ** wraz z dowodami.

3.2) *kadra techniczna* - dysponują co najmniej jednym rzeczoznawcą majątkowym posiadającym uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, o których mowa w art. 191 ust. 1 w związku z art. 177 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Ocena na podstawie złożonych oświadczeń i złożonych na wezwanie dokumentów na zasadzie spełnia/nie spełnia). Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie wykazu osób, o którym mowa w **Rozdziale IX ust. 4 SIWZ**.

3.3) *potencjał techniczny* - zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ, **wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale IX ust. 4 niniejszej SIWZ.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na 8

wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 ustawy Pzp.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 4 niniejszego rozdziału, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 4 niniejszego rozdziału.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. W celu wstępnego potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawca składa **razem z ofertą**, sporządzony zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonym w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej (UE) nr 2016/7 z 5.01.2016 r. (DZ.U.UE L z 06.01.2016 r.), **jednolity europejski dokument zamówienia**, zwany dalej **JEDZ**, Ww. dokumenty tj. ofertę i JEDZ **naależy sporządzić w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przesłać na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej Zamawiającego tj. [/KOWR_OT_Rzeszow/SkrytkaESP](#)**, znajdującej się na platformie ePUAP.

Szczegóły dot. sporządzania i przekazywania oferty oraz dokumentów znajdują się w Rozdziale X SIWZ. Szczegóły dot. składania i wypełniania JEDZ znajdują się w Rozdziale XXVI SIWZ.

Oświadczenia podmiotów składających ofertę wspólnie oraz podmiotów udostępniających potencjał składane na formularzu JEDZ powinny zostać sporządzone w postaci dokumentu elektronicznego i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdego z nich w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. **Dla wstępnego potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, wystarczające będzie złożenie przez Wykonawcę ogólnego oświadczenia o spełnianiu warunków, znajdujące się w ww. formularzu JEDZ w części IV w sekcji „alfa” „a: Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji”.**

2. Wykonawca, który bierze udział samodzielnie w postępowaniu, lecz polega na zdolnościach lub sytuacji co najmniej jednego innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy, musi złożyć swój własny JEDZ zawierającym stosowne informacje wskazane w części II, sekcji C JEDZ wraz z odrębnym JEDZ odnoszącym się do każdego z podmiotów, na którego zdolnościach Wykonawca polega i w zakresie, w którym podmiot ten udostępnia swoje zdolności Wykonawcy. Powyższe dotyczy również podmiotu na

którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca i który jednocześnie będzie brał udział w postępowaniu jako podwykonawca.

3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów musi wykazać:
 - 1) brak istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, oraz
 - 2) składa zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 4 SIWZ określające w szczególności: zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego, zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą (patrz Rozdział VIII ust. 7 SIWZ).
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ, wezwie **wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących oświadczeń i dokumentów:
 - 1) Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Wzór wykazu wykonanych usług stanowi załącznik **Nr 4** do SIWZ – na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 pkt 3 lit. a) SIWZ.
 - 2) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego. Wzór wykazu stanowi załącznik **Nr 5** do SIWZ - na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 pkt 3 lit. b) SIWZ.
 - 3) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków - w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp,
 - 4) odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji - w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
- 5) W przypadku powoływania się na zasoby innych podmiotów:
 - a) w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów, o których mowa w Rozdziale IX ust. 1 niniejszej SIWZ oraz

b) składa zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 4 SIWZ. Powyższe zobowiązanie musi określać w szczególności: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego, 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą (patrz Rozdział VIII ust. 7 SIWZ).

Ww. dokumenty muszą zostać sporządzone w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Szczegóły dot. sporządzania i przekazywania ww. dokumentów znajdują się w Rozdziale X SIWZ.

5. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 niniejszej SIWZ, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 570 ze zm.). W takim przypadku Wykonawca wskazuje, które dokumenty lub oświadczenia są w posiadaniu Zamawiającego lub wskazuje na dostępność ww. oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych (należy wskazać konkretny adres internetowy).
6. W przypadku wezwania do złożenia dokumentów, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 4 niniejszej SIWZ, zastosowanie mają zapisy Rozdziału IX ust. 5 i 8 SIWZ.
7. Wykonawca **w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia** na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, **przekazuje** zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem, który stanowi załącznik **Nr 3** do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ww. dokument musi zostać sporządzony w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Szczegóły dot. sporządzania i przekazywania ww. dokumentów znajdują się w Rozdziale X SIWZ.

8. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 niniejszej SIWZ, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
9. Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
10. W zakresie nie uregulowanym w SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. 2016 r. poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16

października 2018 r. zmieniające ww. rozporządzenie (Dz.U. 2018 poz. 1993).

Rozdział X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Sekcja A: INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zgodnie z art. 78 § 1 Kodeksu cywilnego „Do zachowania pisemnej formy czynności prawnej wystarcza złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie obejmującym treść oświadczenia woli”. Ponadto zgodnie z art. 78 §1. „Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym” i §2. „Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej”.

2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniportalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.rzeszow@kowr.gov.pl.

3. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

1) Pan Paweł Chmiel – kierownik wydziału organizacyjno - prawnego,

4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do **formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji**. Ww. formularze dostępne są po założeniu konta i zalogowaniu na platformie ePUAP w zakładce „Katalog spraw”, w sekcji „Inne sprawy urzędowe”, „Zamówienia publiczne”, „Złożenie, zmiana, wycofanie oferty oraz komunikacja Zamawiającego z Wykonawcą” lub po wejściu na <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, w menu (w prawym górnym rogu strony), w zakładce „Formularze do komunikacji”.

5. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji korzystania z miniPortalu oraz Regulaminie ePUAP. Ww. instrukcja dostępna jest na stronie, na której znajdują się formularze, o których mowa w ust. 4 niniejszej sekcji lub na <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, w menu (w prawym górnym rogu strony), w zakładce „Instrukcje”.

6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi **150 MB**.

7. Za datę przekazania:

1) Oferty przyjmuje się datę jej przekazania na ePUAP (urzędowe poświadczenie przedłożenia - UPP),

2) uzupełnienia dot. oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 2 ustawy Pzp (JEDZ) przyjmuje się datę jego przekazania na ePUAP,

3) wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji (składanych również na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 1, 3 lub 4, a także w wyniku wyjaśnień) przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.

3.1) Wykonawca może również przekazać na adres poczty elektronicznej Zamawiającego

zamowienia.publiczne.rzeszow@kowr.gov.pl oświadczenia, dokumenty wymienione w pkt 3. Wykonawca, przekazując ww. oświadczenia, dokumenty itp., żąda potwierdzenia dostarczenia wiadomości zawierającej ww. oświadczenia, dokumenty itp. Za datę przekazania ww. oświadczeń, dokumentów itp. przyjmuje się datę otrzymania potwierdzenia dostarczenia wiadomości zawierającej ww. oświadczenia, dokumenty itp. z serwera pocztowego Zamawiającego.

8. Identyfikator postępowania i klucz publiczny dla danego postępowania o udzielenie zamówienia dostępne są na *Liście wszystkich postępowań* na miniPortalu oraz stanowią załącznik **Nr 10** do SIWZ.

Sekcja B: ZŁOŻENIE OFERTY W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawca składa ofertę w postępowaniu za pośrednictwem *Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty* dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu (dostęp do ww. formularzy został opisany w Sekcji A w ust. 4). Klucz publiczny niezbędny do zaszyfrowania oferty przez wykonawcę jest dostępny dla wykonawców na miniPortal. **W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP oraz adres poczty elektronicznej, na których prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.**

2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych: .doc, .docx lub .pdf i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Instrukcji korzystania z miniPortalu m.in. na stronie 23 i 29 tej instrukcji. Ofertę należy złożyć w oryginale.

3. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).

4. Do oferty należy dołączyć Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).

Sekcja C: SPOSÓB KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI (NIE DOTYCZY SKŁADANIA OFERT I JEDZ)

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż wskazanych w Sekcji B), zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji). We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (TED lub identyfikatora postępowania).

2. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, e-mail: zamowienia.publiczne.rzeszow@kowr.gov.pl

3. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Formularza do komunikacji jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów

elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w ust. 2 adres e-mail.

4. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych (Dz.U. 2017 poz. 1320 ze zmianami) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. 2016 r. poz. 1126 ze zmianami) tj.:

1) ofertę oraz Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) sporządza się pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym oraz przekazuje w oryginale,

2) oświadczenie Wykonawcy, podwykonawców i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, składane w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, sporządza się pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym oraz przekazuje w oryginale,

3) wadium w formie niepieniężnej, pod rygorem nieważności, wnosi się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi stron stosunku zobowiązaniowego oraz przekazuje w oryginale,

4) pełnomocnictwa sporządza się pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym oraz przekazuje w oryginale,

5) oświadczenia lub dokumenty inne niż wymienione w pkt 1-4 dot. Wykonawcy, podwykonawców i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wymienionych w rozdziale IX SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 1, 3 i 3a ustawy Pzp) sporządza się pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym oraz przekazuje w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Jeżeli oryginały ww. dokumentów lub oświadczeń lub inne dokumenty lub oświadczenia składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie zostały sporządzone w postaci dokumentu elektronicznego, wykonawca może sporządzić i przekazać elektroniczną kopię posiadanego dokumentu lub oświadczenia. W tym celu należy wykonać skan postaci papierowej oświadczenia/dokumentu podpisanego własnoręcznie przez Wykonawcę/podwykonawcę/podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp i opatrzyć go kwalifikowanym podpisem elektronicznym. „... w praktyce będzie to elektroniczne odwzorowanie oryginalnego oświadczenia lub dokumentu sporządzonego pierwotnie w postaci papierowej, czyli skan oświadczenia lub dokumentu papierowego, a następnie potwierdzenie za zgodność z oryginałem przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego”.

W przypadku przekazywania przez wykonawcę elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, opatrzenie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wykonawcę albo odpowiednio przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, albo przez podwykonawcę jest równoznaczne z poświadczeniem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia za zgodność z oryginałem.

5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli

wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **6 dni** przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień, albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

7. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępni na stronie internetowej.

8. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie dodatkowych informacji, informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowania, drogą elektroniczną, zgodnie z formą i procedurami wskazanymi na stronie internetowej określonej w dyrektywie.

9. W przypadku dokonywania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, zamawiający przedłuża termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian we wnioskach lub ofertach, jeżeli jest to konieczne.

10. Jeżeli zmiana, o której mowa w ust. 8 niniejszej sekcji jest istotna, w szczególności dotyczy określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, z tym że w postępowaniach, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp, termin składania ofert nie może być krótszy niż 15 dni od dnia przekazania zmiany ogłoszenia Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

11. Zamawiający niezwłocznie po przekazaniu zmian treści ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej zamieszcza informację o zmianach na stronie internetowej.

12. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.

13. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa ust. 6 niniejszej sekcji.

14. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Rozdział XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium.
2. **Wysokość wadium dla poszczególnych zadań częściowych ustala się w kwocie:**

- Zadanie częściowe **I** - powiaty: jasielski, leski, krośnieński, m. Krosno, sanocki, brzozowski, bieszczadzki;
- **3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)**
 - Zadanie częściowe **II** - powiaty: przemyski, m. Przemyśl, jarosławski, m. Jarosław, przeworski, lubaczowski;
- **3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)**
 - Zadanie częściowe **III** - powiaty: rzeszowski, m. Rzeszów, łańcucki, leżajski, niżański, dębicki, tarnobrzegi, m. Tarnobrzeg, strzyżowski, mielecki, kolbuszowski, stalowowolski, ropczycko-sędziszowski;
- **3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)**
 - Zadanie częściowe **IV** - powiaty w województwie podkarpackim obejmujące nieruchomości zorganizowane;
- **2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych)**
3. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
4. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu; przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **BGK O/Rzeszów Nr 05 1130 1105 0005 2159 1720 0007**
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. 2018, poz. 110 ze zm.).
- z dopiskiem „**wadium w postępowaniu nr RZE.WOP.260.3.2019**”.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu, należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **BGK O/Rzeszów Nr 05 1130 1105 0005 2159 1720 0007**
6. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pobieżnych na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert.
7. Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu - przelewem, Wykonawca winien dołączyć do oferty potwierdzenie wykonania przelewu.
8. Wadium wnoszone w formach określonych w ust. 2 pkt 2-5, musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela z tytułu wystąpienia zdarzeń, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 pkt 1 i 3), przy czym:
- 1) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokumenty te muszą obejmować swym zakresem wszelkie roszczenia Zamawiającego z tytułu związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia działań lub zaniechań,
 - 2) dokumenty te będą zawierały klauzule zapłaty sumy wadialnej na rzecz zamawiającego bezwarunkowo i na pierwsze żądanie,
 - 3) dokumenty te zostaną złożone w oryginale.
9. Oryginały dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt 2-5 musi zostać przekazany razem z ofertą Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert.
10. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
11. Zwrot wadium:

- a. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp;
- b. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie niniejszego zamówienia;
- c. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- d. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę. Zaleca się wskazanie w ofercie nr rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu wadium.

12. Utrata wadium:

- e. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej,
- f. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

13. Zasady wnoszenia wadium określone w niniejszym rozdziale dotyczą również przedłużania ważności wadium oraz wnoszenia nowego wadium w przypadkach określonych w ustawie

14. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

15. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie wniósł wadium lub wniósł wadium w sposób nieprawidłowy, w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub w sytuacji, o której mowa w art. 46 ust. 3 ustawy Pzp. Za nieprawidłowy sposób wniesienia wadium w jednej z form określonych w ust. 2 pkt 2-5 niniejszego rozdziału, zostanie uznane wniesienie wadium w inny sposób niż określony w Rozdziale X Sekcja C ust. 4 pkt 3 SIWZ.

Rozdział XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą dopuszczalne jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) Wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik **Nr 1** do SIWZ,
 - 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia, złożone w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE oraz art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE –załącznik **Nr 2** do SIWZ,
 - 3) Pełnomocnictwo w przypadku ustanowienia przez Wykonawcę pełnomocnika, oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzoną jego kopię. Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać zakres umocowania do czynności związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do podpisania i złożenia oferty,
 - 4) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez kilku wykonawców - podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kopii,
 - 5) W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów - zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 5 i Rozdziale IX ust. 5 pkt 2 SIWZ.
 - 6) W przypadku wykazywania wykonania dodatkowej (poza określone, jako minimalne warunki udziału w postępowaniu) usługi w celu otrzymania punktów w kryterium oceny ofert za doświadczenie, Wykonawca składa wykaz wykonywanych usług o charakterze tożsamym co przedmiot zamówienia, tj. wycena nieruchomości, wg wzoru formularza stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

Zamawiający zaznacza, że złożenie wykazu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ – nie będzie stanowiło podstawy do naliczenia punktów w kryterium oceny ofert.
2. Oferta musi być przygotowana zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
3. Oferta musi być sporządzona, pod rygorem nieważności z zachowaniem formy i postaci, o których mowa w Rozdziale X Sekcja B SIWZ.
4. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze lub innym urządzeniu oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
5. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełno mocnictwo w oryginale lub kopii poświadczoną za zgodność przez notariusza.
6. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę z jedną ostateczną ceną.
9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Oferta oraz inne dokumenty przekazywane do Zamawiającego razem z ofertą (np. oświadczenie JEDZ, formularz cenowy, dokument potwierdzający wniesienie wadium w jednej z form określonych w Rozdziale XI ust. 2 SIWZ) powinny być skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP), a następnie zaszyfrowane, zgodnie z Instrukcją korzystania z miniPortalu.
11. **Ofertę należy sporządzić w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaszyfrować zgodnie z Instrukcją użytkownika miniPortalu i przesłać na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej Zamawiającego tj. /KOWR_OT_Rzeszow/SkrytkaESP, znajdującej się na platformie ePUAP. W formularzu „Złożenie, zmiana, wycofanie oferty” Wykonawca musi wpisać numer ogłoszenia TED lub BZP, który jest dostępny na miniPortal, zgodnie z Instrukcją użytkownika miniPortal (str. 29).**

Szczegóły dot. sporządzania i przekazywania ww. dokumentów znajdują się w Rozdziale X SIWZ.

12. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
13. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).
14. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
15. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
16. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;

- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;
- 8) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 9) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium;
- 10) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
- 11) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Rozdział XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy sporządzić w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaszyfrować zgodnie z Instrukcją użytkownika miniPortalu i przesłać na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej Zamawiającego tj. **/KOWR_OT_Rzeszow/SkrytkaESP**, znajdującej się na platformie ePUAP.
2. Termin składanie ofert upływa dnia **22.05.2019 r. o godz. 10:00**.
3. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania na adres **ESP Zamawiającego** podany w ust. 1.
4. Oferta złożona po terminie wskazanym w Rozdziale XIV ust. 2 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 22.05.2019 r. o godz. 10:30** w siedzibie zamawiającego w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie, ul. A. Asnyka 7, pokój **nr 109** (I piętro).
6. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą klucza prywatnego.
7. Otwarcie ofert jest jawne.
8. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
9. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie <http://bip.kowr.gov.pl/> w zakładce „Zamówienia publiczne / Zamówienia publiczne na podstawie Pzp”, informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Rozdział XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Zamawiający informuje, że w sytuacji, gdy mowa jest o cenie – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. 2014 poz. 915).
2. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, powinien w cenie ująć wszelkie koszty niezbędne dla

- prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
3. Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu**. Wykonawca wypełnia wybrane części zamówienia na które składa ofertę.
 4. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
 5. Cena podana przez Wykonawcę w ofercie jest ceną ostateczną, wyrażoną w złotych i uwzględniającą wymagania techniczne, zgodne z SIWZ przedmiotowego postępowania i obejmującą wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia.
 6. Wszystkie wartości określone w formularzu ofertowym i cenowym oraz ostateczna cena oferty muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 7. Zamawiający do ustalenia ceny oferty przyjmuje cenę brutto uwzględniającą podatek od towarów i usług.
 8. Stawkę podatku VAT należy określić zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2017, poz. 1221 ze zm.), lub ewentualnie wskazać podstawę zwolnienia z tego obowiązku.
 9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
 10. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
 11. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik **Nr 7** do SIWZ.
 12. Jeżeli zaoferowana przez Wykonawcę cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności w przypadku, o którym mowa w art. 90 ust. 1a ustawy Pzp, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, na zasadach określonych w art. 90 ustawy Pzp.
 13. Zamawiający zawiadamia Prezesa Urzędu oraz Komisję Europejską o odrzuceniu ofert, które według Zamawiającego zawierały rażąco niską cenę lub koszt z powodu udzielenia pomocy publicznej, a wykonawca, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie udowodnił, że pomoc ta jest zgodna z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

Rozdział XVI. UMOWA RAMOWA

Zadanie A

W niniejszym postępowaniu, zostaną zawarte z wykonawcami maksimum po **cztery umowy ramowe** na każdą część postępowania, **na okres 18 miesięcy od daty zawarcia umów ramowych** – z zastosowaniem przepisów zawartych w Dziale III rozdział 1 ustawy PZP, według zasad określonych w **Rozdziale III ust. A3** niniejszej SIWZ.

Zadanie B

W niniejszym postępowaniu, na jedną z odrębnych części postępowania (I, II, III, IV) z zastosowaniem przepisów zawartych w Dziale III rozdział 1 ustawy PZP, według zasad określonych **w Rozdziale III ust. B6** niniejszej SIWZ zostanie zawarta z wykonawcą **umowa ramowa**, która obowiązywać będzie przez **okres 18 miesięcy od daty zawarcia tej umowy**.

Rozdział XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT ORAZ CZYNNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO DOKONYWANE PO OCENIE OFERT

1. Każde zadanie będzie podlegało osobnej ocenie. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryterium:

L.p.	Kryterium	Waga [%]	Maksymalna liczba punktów
1	Cena (C)	55 %	55
2	Termin wykonania (T)	30 %	30
3	Doświadczenie (D)	10 %	10
4	Zatrudnienie niepełnosprawnych (N)	5 %	5
Suma:		100 %	100

2. Zasady oceny kryterium:

2.1. Najniższa cena ofertowa brutto "C" - waga kryterium 55 % (55 pkt)

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów w kryterium. Pozostałym Wykonawcom przypisane zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów. W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{Najniższa cena brutto spośród ofert nie podlegających odrzuceniu}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 55 \text{ pkt}$$

2.2. Termin wykonania wyceny „T” – waga kryterium 30 % (łącznie 30 pkt) $T = 2a + 2b + 2c$, lub $T=2d$

Punktacja zostanie przypisana poszczególnym ofertom na podstawie danych wskazanych w tych ofertach.

2a) zadeklarowany termin wykonania wyceny do 50 nieruchomości max 10 pkt, przyznawana wg poniższej skali:

I. dni	do 30	do 32	do 34	do 36	do 38	do 40	do 42	do 44	do 46	do 48	do 50
pkt.	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

2b) zadeklarowany termin wykonania wyceny od 51 do 100 nieruchomości max 10 pkt przyznawana wg poniższej skali:

I. dni	do 30	do 32	do 34	do 36	do 38	do 40	do 42	do 44	do 46	do 48	do 50
pkt.	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

2c) zadeklarowany termin wykonania wyceny powyżej 100 nieruchomości max 10 pkt przyznawana wg poniższej skali:

l. dni	do 30	do 32	do 34	do 36	do 38	do 40	do 42	do 44	do 46	do 48	do 50
pkt.	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

Powyższa skala dotyczy zadań częściowych 1, 2 i 3. Wykonawca w formularzu oferty wskazuje dla każdego zakresu (2a, 2b, 2c) liczbę dni, w których maksymalnie wykona wycenę. Zamawiający przypisze wskazanej liczbie dni odpowiednią liczbę punktów wg powyższej skali.

2d) W przypadku składania oferty na zadanie częściowe nr 4. Punktacja zostanie przypisana wg poniższej skali:

l. dni	do 30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
pkt.	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10

3. Doświadczenie "D" - waga kryterium 10% (max 10 pkt)

Oferty spełniające w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzymają maksymalną ilość punktów w kryterium. Pozostałym Wykonawcom przypisane zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty za wykazanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, zrealizowanie umów na wyceny z określeniem wartości rynkowej nieruchomości lub innych składników majątkowych, w wysokości:

- realizacji umów o łącznej wartości do 30 tys. zł brutto - **0 pkt**,
- realizacji umów o łącznej wartości ponad 30 tys. zł brutto do 100 tys. zł brutto - **5 pkt**,
- realizacji umów o łącznej wartości ponad 100 tys. zł brutto - **10 pkt**,

4. Zatrudnienie niepełnosprawnych „N” – waga kryterium 5% (max 5 pkt)

Oferty spełniające wymagania kryterium otrzymają maksymalną ilość punktów w kryterium. Pozostali Wykonawcy nie otrzymają punktów za to kryterium.

W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty za wykazanie zatrudnienia na umowę o pracę w rozumieniu kodeksu pracy, co najmniej jednej osoby z orzeczeniem o umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności przy wykonywaniu czynności związanych z realizacją zamówienia, w wysokości: 5 pkt.

5. Łącznie, we wszystkich kryteriach oceny ofert możliwe jest do uzyskania 100 pkt.

$$P = C + T + D + N$$

6. Ostateczna ocena punktowa oferty.

Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

7. Punktacja przyznawana ofertom w kryterium będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
8. Sposób oceny ofert:

Przy ocenie ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej komisja przetargowa będzie postępować zgodnie z wymaganiami ustawy oraz kierować się przesłankami określonymi w kryterium oceny ofert w niniejszej SIWZ.
9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust. 8 niniejszego rozdziału, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
10. Przed szczegółową oceną ofert Zamawiający określi, czy każda z ofert: jest ważna, nie jest sprzeczna z ustawą, spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie zawiera oczywistych omyłek pisarskich, nie zawiera oczywistych omyłek rachunkowych oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty.
11. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
12. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena lub koszt, nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
13. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
14. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - 4) unieważnieniu postępowania

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XVIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę,
3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
5. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
6. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
7. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XX. INFORMACJE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA PO ZAWARCIU UMÓW RAMOWYCH

Zadanie A

Przedmiotem niniejszego postępowania jest zawarcie umowy ramowej na okres 18 miesięcy.

1. Wykonawca zostaje zobowiązany do udziału w postępowaniach o udzielenie zamówień cząstkowych w okresie 18 miesięcy od daty zawarcia umowy ramowej, pod rygorem zapłaty kar umownych określonych w § 7 umowy stanowiącej **załącznik Nr 7** do niniejszej specyfikacji.

2. Udzielanie zamówień częściowych objętych umową ramową nastąpi w drodze odrębnych postępowań o udzielenie zamówień przewidzianych ustawą – Prawo zamówień publicznych.
3. Udział w tych postępowaniach częściowych wezmą wszyscy wykonawcy, z którymi zostały zawarte umowy ramowe dla danej części, której będzie dotyczyło postępowanie.
4. Ceny zaproponowane przez Wykonawców w postępowaniach częściowych w okresie trwania umowy ramowej, nie mogą być wyższe niż zaproponowane w postępowaniu na podstawie którego doszło do zawarcia umowy ramowej.
5. Kryteriami oceny ofert składanych w postępowaniach częściowych będą: **cena, której waga stanowić będzie 60% i termin realizacji, którego waga stanowić będzie 40%.**

Zadanie B

Przedmiotem niniejszego postępowania jest zawarcie umowy ramowej na okres 18 miesięcy.

1. Wykonawca zostaje zobowiązany do przyjęcia zlecenia w ramach postępowań częściowych w okresie 18 miesięcy od daty zawarcia umowy ramowej, pod rygorem zapłaty kar umownych określonych w § 7 umowy stanowiącej **załącznik Nr 7** do niniejszej specyfikacji.
2. Udzielanie zamówień częściowych objętych umową ramową nastąpi w drodze odrębnych zleceń przewidzianych ustawą – Prawo zamówień publicznych.

XXI. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

XXII. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXIII. DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW

Zamawiający nie przewiduje ustanawiania dynamicznego systemu zakupów.

XXIV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, WZÓR UMOWY

1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy, oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zawarte zostały w projekcie umowy, który stanowi załącznik **Nr 7** do SIWZ.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, jeżeli będzie ona dotyczyła zdarzeń wymienionych w projekcie umowy, który stanowi załącznik **Nr 7** do SIWZ.

3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.

XXV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ustawy Pzp.
8. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
9. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
10. Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.
11. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
12. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie

przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w postaci papierowej albo elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.

13. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
14. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o sędzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.
15. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
16. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:
 - 1) nie zawiera braków formalnych;
 - 2) uiszczono wpis.
17. Jeżeli odwołanie nie może otrzymać prawidłowego biegu wskutek niezachowania warunków formalnych, w szczególności, o których mowa w art. 180 ust. 3 ustawy Pzp, niezłożenia pełnomocnictwa lub nieuiszczenia wpisu, Prezes Izby wzywa odwołującego pod rygorem zwrócenia odwołania do poprawienia lub uzupełnienia odwołania lub złożenia dowodu uiszczenia wpisu w terminie 3 dni od dnia doręczenia wezwania. Mylne oznaczenie odwołania lub inne oczywiste niedokładności nie stanowią przeszkody do nadania mu biegu i rozpoznania przez Izbę.
18. Odwołujący może cofnąć odwołanie do czasu zamknięcia rozprawy; w takim przypadku Izba umarza postępowanie odwoławcze. Jeżeli cofnięcie nastąpiło przed otwarciem rozprawy, odwołującemu zwraca się 90% wpisu.
19. Pozostałe kwestie dot. środków ochrony prawnej zawarte są w dziale VI ustawy Pzp pn. „Środki ochrony prawnej”.

XXVI. INSTRUKCJA WYPEŁNIANIA JEDZ

1. Wykonawca wypełnia JEDZ, tworząc dokument elektroniczny. Może korzystać z serwisu eESPD udostępnionego przez Komisję Europejską pod adresem (<https://ec.europa.eu/tools/espd>) lub Urząd Zamówień Publicznych pod adresem (<http://espd.uzp.gov.pl>), lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego w szczególności w jednym z następujących formatów: .pdf, .doc, .docx albo w innym formacie wskazanym w Załączniku nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2247).
2. Po stworzeniu lub wygenerowaniu przez wykonawcę dokumentu elektronicznego JEDZ, **wykonawca podpisuje ww. dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym**, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. – o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1579).
3. Podpisany dokument elektroniczny JEDZ powinien zostać złożony razem z ofertą w sposób określony w SIWZ.

4. Obowiązek złożenia JEDZ w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym w sposób określony powyżej dotyczy również JEDZ składanego na wezwanie w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp.

UWAGA 1: W celu wypełnienia JEDZ w wersji elektronicznej należy wykonać kolejno następujące czynności: pobrać plik JEDZ w formacie .xml stanowiący do SIWZ; wejść na stronę <https://ec.europa.eu/tools/esp/>, lub <http://espd.uzp.gov.pl>; wybrać język polski; wskazać, że podmiot korzystający z narzędzia jest wykonawcą; zaznaczyć czynność zaimportowania ESPD; załadować pobrany plik, wybrać państwo wykonawcy i przejść dalej, do wypełniania JEDZ.

UWAGA 2: Wykonawca w części IV JEDZ może ograniczyć się do wypełnienia sekcji a (alfa) i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV.

5. Pełna instrukcja:

1) wypełniania dokumentu JEDZ, dostępna jest na stronie https://www.uzp.gov.pl/__data/assets/pdf_file/0015/32415/Instrukcjawypelniania-JEDZ-ESPD.pdf

2) składania dokumentu JEDZ w wersji elektronicznej, dostępna jest na stronie https://www.uzp.gov.pl/__data/assets/pdf_file/0025/36196/Instrukcja-skladania-JEDZ-elektronicznie.pdf

oraz na stronie

https://www.uzp.gov.pl/__data/assets/pdf_file/0024/36195/Elektroniczny-JEDZkrotka-instrukcja.pdf

4. Wykonawca, który bierze udział samodzielnie w postępowaniu i nie polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedkłada JEDZ tylko w swoim zakresie.

5. Wykonawca, który bierze udział samodzielnie w postępowaniu, lecz polega na zdolnościach lub sytuacji co najmniej jednego innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, musi złożyć swój własny JEDZ zawierającym stosowne informacje wskazane w części II, sekcji C JEDZ wraz z odrębnym JEDZ odnoszącym się do każdego z podmiotów, na którego zdolnościach Wykonawca polega i w zakresie, w którym podmiot ten udostępnia swoje zdolności Wykonawcy.

6. W przypadku gdy Wykonawcy składają ofertę wspólną, w rozumieniu art. 23 ustawy Pzp, należy przedstawić odrębny JEDZ zawierający informacje wymagane w częściach II-IV dla każdego z biorących udział Wykonawców.

7. W przypadku wskazania w ofercie oraz JEDZ podwykonawców, którzy swoimi zdolnościami lub sytuacją, nie wspierają* Wykonawcy w celu wykazania spełnienia warunków, Zamawiający nie wymaga złożenia odrębnego JEDZ dla tych podwykonawców (Wykonawca wypełnia jedynie JEDZ w części II sekcję D).

*UWAGA: Pod pojęciem „nie wspierania Wykonawcy” należy rozumieć podwykonawcę, który nie udostępnia Wykonawcy swoich zasobów w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu.

8. Wykonawca w cz. II JEDZ:

a) w sekcji A: nie wypełnia rubryki dotyczącej zamówienia zastrzeżonego (w niniejszym postępowaniu nie zastrzeżono warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp);

b) w sekcji A, pod poz. „Jeżeli numer VAT nie ma zastosowania, proszę podać inny krajowy numer identyfikacyjny, jeżeli jest wymagany i ma zastosowanie”, należy wpisać odpowiednio

REGON lub Numer Identyfikacji Podatkowej. W przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej, które do celów podatkowych posługują się numerem ewidencyjnym Pesel, należy wpisać ten numer;

c) w sekcji B (Informacje na temat przedstawicieli Wykonawcy): wykonawca nie podaje daty i miejsca urodzenia osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy.

9. Wykonawca w części III JEDZ wypełnia sekcję A, B, C oraz sekcję D (sekcja D odnosi się do podstawy wykluczenia zawartej w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a) i pkt 21-23 ustawy Pzp).

10. Wykonawca w części IV JEDZ może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV.

11. Wykonawca cz. V JEDZ nie wypełnia.

12. Wykonawca w części I JEDZ, w sekcji A w miejscu opisanym „W stosownych przypadkach, wskazanie części zamówienia, w odniesieniu do której (których) wykonawca zamierza złożyć ofertę” – wskazuje części (lub części) zamówienia w stosunku do której (których) ma zamiar złożyć ofertę.

XXVII. INFORMACJA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30;

2) W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w ppkt 1);

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”;

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa. Do Pani/Pana danych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu, np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- 8) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych* ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,*

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

XXVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
2. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne wyłącznie dla zakładów pracy chronionej oraz innych Wykonawców, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp.

Załączniki:

A – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zadaniu A

- (1) Formularz ofertowy;
- (2) Formularz oświadczenia JEDZ;
- (3) Oświadczenie dot. gr. kapitałowej;
- (4) Wykaz wykonanych usług – spełnienie warunku udziału w postępowaniu;
- (5) Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia;
- (6) Wykaz wykonanych usług – do kryterium oceny ofert;
- (7) Projekt umowy wraz z opisem przedmiotu zamówienia – A i B;
- (8) Zobowiązanie się do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- (9) Zobowiązanie się do udostępnienia wiedzy i doświadczenia;
- (10) Klucz publiczny i identyfikator postępowania.

Rzeszów, 10 kwietnia 2019 r.

Zatwierdził:

Dyrektor

Jerzy Borcz