



ODDZIAŁ TERENOWY W SZCZECINIE
71-615 Szczecin, ul. Matejki 6 B

Specyfikacja
Istotnych Warunków Zamówienia

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Remont dachu budynku gospodarczego w zabudowie szeregowej
położonego w miejscowości Karsko dz. nr 744/11, powiat
myśliborski”**

Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr SZC.WOP.260.16.2019

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 5 548 000 euro

1. Zamawiający

Adres: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Szczecinie
ul. Matejki 6 B
71-615 Szczecin, NIP 5272818355

Numer telefonu: tel. (91) 81-44-200,
Numer faksu: fax. (91) 81-44-222,
Adres e-mail: zamowienia.publiczne.szczecin@kowr.gov.pl
Strona internetowa: www.kowr.gov.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

2.1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą PZP”, którego wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

2.2. Zadanie zarejestrowano pod nr: SZC.WOP.260.16.2019

2.3. Podstawą prawną prowadzenia postępowania oraz opracowania niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia są m.in.

- 1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)
- 2) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).
- 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówienia publicznego (Dz. U. z 2017 r., poz. 2477).
- 4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2017 r., poz. 2479).
- 5) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.).
- 6) Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.).

2.4. Jest to zamówienie, którego przedmiot we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) oznaczony jest kodem: 45261910-6 naprawa dachów

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania robót budowlanych, które nie wymagają pozwolenia na budowę, polegających na:

remoncie dachu budynku gospodarczego w zabudowie szeregowej, zlokalizowanego na działce nr 744/11 w obr. Karsko, gmina Nowogródek Pomorski, pow. myśliborski.

3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w PROJEKCIE BUDOWLANYM – REMONT DACHU BUDYNKU GOSPODARCZEGO W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ DZ. NR 744/11 OBR. KARSKO, GM. NOWOGRÓDEK POMORSKI stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ. Dodatkowo zamawiający przekazuje obmiar robót (załącznik nr 9 do SIWZ) z tym jednak zastrzeżeniem, iż ma on jedynie charakter pomocniczy.

3.3. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowej analizy zakresu robót i dokumentów załączonych do SIWZ oraz rzetelnej oceny informacji podczas wizji lokalnej, celem uwzględnienia w złożonej ofercie kosztów wszystkich robót i czynności, które są niezbędne do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia.

3.4. Zakres robót przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) demontaż pokrycia dachowego z papy (6.3 x 3.2 m),
- 2) skucie wylewki betonowej i rozebranie podsypki izolacyjnej (6.3 x 3.2 m),
- 3) wymurowanie ścian attyki na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami,
- 4) wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcji na lepiku,
- 5) pokrycie dachu papą termozgrzewalną dwuwarstwową,
- 6) wykonanie obróbek blacharskich,
- 7) wywóz i utylizacja papy,
- 8) wywóz gruzu.

3.5. Ponadto Wykonawca należy zabezpieczyć teren prac na okres ich trwania oraz dokona stosownego oznakowania miejsca prowadzenia robót budowlanych.

3.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:

- 1) Projekt Budowlany – remont dachu budynku gospodarczego w zabudowie szeregowej dz. nr 744/11 obr. Karsko, gm. Nowogródek Pomorski wraz z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia- załącznik nr 8 do SIWZ
- 2) obmiar robót (jedynie jako dokument pomocniczy) – załącznik nr 9 do SIWZ.

3.7. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3.8. Zamawiający oświadcza, że dokonał zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę do Starostwa Myśliborskiego w dniu 4 lutego 2019 r.

3.9. Realizowane prace powinny spełniać wymagania obowiązujących przepisów, norm oraz być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

3.10. Przed złożeniem oferty wymagana jest wizja w terenie.

3.11. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało w szczególności:

- 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją,
- 2) utrzymanie porządku na przekazanym placu budowy,
- 3) zabezpieczenie roboty budowlanej przed uszkodzeniami, które mogą wynikać w związku z prowadzonymi robotami,
- 4) w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia wykonawca nie będzie utrudniał mieszkańcom i instytucjom dojazdu, będzie utrzymywać na swój koszt i ryzyko teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwać wszelkie zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne,
- 5) wykonanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego i przepisami BHP i p.poż.,
- 6) przestrzeganie załączonego do SIWZ (załącznik nr 10) „PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA” sporządzonego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126 ze zm.),
- 7) współpracy ze służbami Zamawiającego,
- 8) koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców,
- 9) zgłaszanie obiektu i robót do odbioru,
- 10) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
- 11) utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac,
- 12) likwidacji placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu robót, lecz nie później niż 14 dni kalendarzowych od daty dokonania odbioru końcowego.

3.11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy.

3.12. Zamawiający wymaga by gruz i materiały pochodzące z rozbiórki były na bieżąco wywożone.

3.13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. W razie wątpliwości Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.

3.14. Przedmiot zamówienia musi zostać zrealizowany z materiałów zapewnionych przez Wykonawcę. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów wprowadzonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 j.t.) oraz wymogom, jakie zostały zawarte w dokumentacji przetargowej – Projekt Budowlany (załącznik nr 8 do SIWZ).

3.15. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określone w pkt. 3.4. SIWZ.

3.16. Zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. – Kodeks pracy : przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem.

3.17. Wykaz czynności w zakresie realizacji zamówienia, które wykonywać winny osoby zatrudnione u wykonawcy lub podwykonawcy na podstawie umowy o pracę precyzuje obmiar robót stanowiący załącznik do niniejszej specyfikacji (załącznik nr 9).

3.18. Sposób i okres wymaganego zatrudnienia osób realizujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

- 3.18.1. Ilość osób niezbędnych do wykonania zakresu czynności określonych w pkt. 3.4 określa wykonawca.
- 3.18.2. Zamawiający wymaga aby osoby, wykonujące czynności określone w pkt. 3.4 zatrudnione były w całym okresie realizacji zamówienia tj. od dnia podpisania umowy do końca realizacji zamówienia.
- 3.18.3. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika/ów lub przez Wykonawcę przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych od dnia rozwiązania stosunku pracy do zatrudnienia nowej osoby/ów na podstawie umowy o pracę.

3.19. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób wykonujących zakres czynności określone w pkt. 3.4 SIWZ.

- 3.19.1. Nie później niż w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia zamawiającemu wykazu zatrudnionych pracowników.
- 3.19.2. Wykonawca w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed końcem realizacji zamówienia zobowiązany jest w terminie 1 dnia od dnia zawarcia umowy o pracę z kolejną/mi osobą/mi do przedstawienia zamawiającemu aktualnego wykazu pracowników.
- 3.19.3. Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości osób wykonujących czynności opisane w pkt. 3.4 do SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formie pisemnej w dniu kontroli, imienia i nazwiska osób wykonujących czynności określone w pkt. 3.4. do SIWZ.
- 3.19.4. Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie do żądania przedstawienia przez Wykonawcę w terminie przez siebie wskazanym imiennych dowodów odprowadzenia składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne oraz fundusz pracy dotyczących pracowników wskazanych w wykazie/ach, o których mowa w pkt 3.19.1 i 3.19.2 lub do żądania przedstawienia potwierdzonych przez Wykonawcę kopii umów o pracę. Kopie umów winny podlegać anonimizacji w zakresie następujących danych: adres zamieszkania, pesel, wynagrodzenie, numer rachunku bankowego pracownika, nr telefonu pracownika.

3.20. Sankcje w przypadku nie spełnienia wymagań.

- 3.20.1. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w pkt 3.18 ppkt 2 Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę oraz żądania zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
- 3.20.2. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w pkt 3.19. ppkt 3 i 4 Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub żądania zapłaty kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy za każdy przypadek nie wykonania tego obowiązku.
- 3.20.3. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w pkt 3.18 ppkt 3. Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy za każdy przypadek nie wykonania tego obowiązku.
- 3.20.4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż czynności określone w pkt. 3.4. wykonywane są przez osoby inne niż wskazane w wykazach, o których mowa w pkt. 3.19. ppkt 1 i 2 – Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub żądania zapłaty kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy za każdy stwierdzony przypadek (każdą osobę) wykonywania czynności przez osobę niewskazaną w wykazach, o których mowa w pkt. 3.19 ppkt 1 i 2.
- 3.20.5. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w pkt 3.19.1 i 3.19.2 Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub żądania zapłaty kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

3.21. Dodatkowe wymagania wobec wykonawcy.

Do umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą (umowa podwykonawstwa) uregulowania zawarte w pkt. od 3.19.1 do 3.19.4. wykonawca zobowiązany jest zastosować odpowiednio.

4. Informacja dotycząca udziału podwykonawców w przedmiocie zamówienia

4.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

4.2. W przypadku zamiaru powierzenia części zamówienia Podwykonawcy, Zamawiający żąda:

- 1) wskazania przez Wykonawcę, w formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik Nr 1 do SIWZ**, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy,
- 2) podania przez Wykonawcę firm (nazw) Podwykonawców.

4.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.

6. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych w rozumieniu art. 2 pkt 7 PZP. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7. Termin realizacji zamówienia

7.1. Przedmiot zamówienia winien być wykonany w maksymalnym terminie **14 dni od dnia przekazania placu budowy**.

7.2. Wykonawca w „Formularzu oferty” (załącznik nr 1 do SIWZ) zobowiązany jest do wskazania terminu realizacji umowy, z tym jednak zastrzeżeniem, że termin wykonania umowy wskazany przez Wykonawcę w formularzu oferty nie może być dłuższy niż maksymalny termin określony w pkt 7.1 SIWZ oraz krótszy niż 7 dni.

7.3. Zamawiający premiuje wskazanie wcześniejszego terminu wykonania umowy przez Wykonawcę, jednak proponowany przez Wykonawcę termin realizacji nie może być krótszy niż 7 dni.

UWAGA:

Termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych jest jednym z kryteriów oceny ofert, które zostały określone w Rozdziale 18 SIWZ.

8. Warunki udziału w postępowaniu

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

I. nie podlegają wykluczeniu;

II. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że **posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejsza niż 20.000,00 zł.**

3. zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

a) **nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali przynajmniej jedną robotę budowlaną związaną z przedmiotem zamówienia tj. polegającą na remoncie dachu budynku obejmującego roboty dekarstwo-blaharskie - o wartości nie mniejszej niż 5 tys. złotych brutto,**

b) **dysponuje co najmniej jedną osobą, która posiada doświadczenie w zakresie robót dekarstwo-blaharskich oraz jedną osobą, która będzie nadzorowała remont dachu budynku gospodarczego położonego na działce nr 744/11 obr. Karsko.**

8.2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

8.3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia w takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 8.4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP i art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy PZP, a warunki udziału w postępowaniu opisane w rozdziale 8.1. II niniejszej SIWZ wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia powinni spełniać łącznie.
- 8.5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia, w celu oceny zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia w szczególności w odniesieniu do jego rzetelności, kwalifikacji, efektywności i doświadczenia, zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób.
- 8.6. Zgodnie z postanowieniami art. 22a ustawy PZP, wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale 8.1 pkt II.2. i II.3. SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – dokument ten (np. zobowiązanie) należy dołączyć do oferty.
- 8.7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 8.8. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 8.9. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 8.6. SIWZ, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 8.1. pkt II.2 i II.3 SIWZ.
- 8.10. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1-4 ustawy PZP.

9. Podstawy wykluczenia wykonawcy z postępowania

- 9.1. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1-4 PZP.
- 9.2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16 – 20 lub ust. 5 ustawy PZP może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Powyższe nie ma zastosowania jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 9.3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 9.2. SIWZ.
- 9.4. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 9.5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów wymaganych na podstawie specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożonych przez wykonawcę wraz z jego ofertą, w oparciu o zasadę „spełnia” – „nie spełnia”.
- 9.6. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 9.7. O wykluczeniu wykonawców z postępowania oraz o odrzuceniu oferty – wykonawcy zostaną zawiadomieni niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty. Zawiadomienie zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne.

10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

- 10.1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w **załączniku nr 2 i w załączniku nr 3 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 10.2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 10.1. SIWZ.
- 10.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 10.1. SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 10.4. **Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania procedury określonej w art. 24aa ust. 1 ustawy PZP, zgodnie z którą Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale 10 SIWZ. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia wymienionych w pkt 10.5. oraz z pkt 10.7. SIWZ.**
- 10.5. **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu tj.:**
1. **W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących:**
 - a) sytuacji ekonomicznej lub finansowej zamawiający zażąda **dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 20.000,00 zł, wraz z potwierdzeniem opłacenia polisy,**
 2. **W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający zażąda następujących dokumentów:**
 - a) wykazu robót budowlanych wykonywanych nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **wykonał należycie przynajmniej jedną robotę budowlaną związaną z przedmiotem zamówienia tj. polegającą na remoncie lub naprawie dachu budynku obejmującego roboty dekarско-blacharskie o wartości nie mniejszej niż 5 tys. złotych brutto,** wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty – **załącznik nr 4 do SIWZ.**
 - b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia lub wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj. wykonawca musi wykazać, że **dysponuje co najmniej jedną osobą, która posiada doświadczenie w zakresie robót dekarско-blacharskich oraz jedną osobą która będzie nadzorowała remont dachu budynku gospodarczego położonego na działce nr 744/11 obr. Karsko, z tym że osoba ta nie musi posiadać uprawnień budowlanych - załącznik nr 5 do SIWZ.**
- 10.6. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 10.7. **W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania Zamawiający zażąda następujących dokumentów:**

- 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy PZP, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (informacja dotyczy: osób fizycznych, członka organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta, wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym),
 - 2) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności – w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 15 ustawy pzp (**załącznik nr 6 pkt 1 do SIWZ**),
 - 3) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 22 ustawy pzp (**załącznik nr 6 pkt 2 do SIWZ**)
 - 4) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP.
- 10.8. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdziale 10.7. ppkt 1) do 4) SIWZ.
- 10.9. **Wykonawca w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, składa stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy PZP oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Oświadczenie winno być złożone w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

Wzór oświadczenia zostanie udostępniony przez Zamawiającego na stronie internetowej wraz z informacją z otwarcia ofert.

UWAGA:

W przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę dokumenty, o których mowa w niniejszym punkcie zobowiązany jest złożyć każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę.

- 10.10. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczeń, o którym mowa w pkt 10.1. SIWZ oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 10.11. Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 10.12. **Postanowienia dotyczące wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.**
- Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w:
- a) punkcie 10.7. 1) SIWZ - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy PZP – dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) punkcie 10.7. 4) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie zalega z opłatami podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- c) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje dokumentów, o których mowa w pkt 10.12. a) i b) zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. W takim przypadku postanowienia pkt 10.12. a) i b) stosuje się odpowiednio.
- d) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących dokumentu.

10.13. Postanowienia dotyczące wykonawców mających siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

- 1) W przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 10.7 a), składa dokument, o którym mowa w pkt 10.12a), w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 ustawy PZP. Jeżeli w kraju w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 10.14. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 10.5., w pkt 10.7. oraz w pkt. 10.12 SIWZ, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, w których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy PZP, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów o ile są one aktualne.
- 10.15. Oświadczenia, o których mowa w rozdziale 10 SIWZ dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
- 10.16. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu i rozdziale 10 SIWZ składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
- 10.17. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.

11. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

- 11.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, pytania, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn.zm.) osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (adres, numer faksu oraz e-mail zamawiającego został podany w rozdziale 1 niniejszej specyfikacji).
- 11.2. Oferta winna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej, tj. z oryginalnym i czytelnym podpisem, pozwalającym na identyfikację osoby podpisującej ofertę. Oświadczenia i zobowiązania, o których mowa w SIWZ dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale.
- 11.3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 123), każda ze stron (t.j. na żądanie drugiej strony niezwłocznie

potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na ostatni znany adres mailowy lub nr faksu podany przez Wykonawcę jest prawidłowy a pismo zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się przez Wykonawcy z jego treścią.

- 11.4. W przypadku gdy przesłane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne dokumenty w niniejszym postępowaniu będą nieczytelne, Zamawiający może się zwrócić o ponowne ich przesłanie za pomocą innego z wymienionych w SIWZ sposobów.
- 11.5. Każdy wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
- Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,
 - Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po terminie składania wniosku, o którym mowa w pkt a) lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania,
 - Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt a).
- 11.6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostaną jednocześnie przekazane wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.
- 11.7. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej.
- 11.8. Jeśli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 11.9. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz umieści informacje na stronie internetowej.
- 11.10. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.
- 11.11. Osobami upoważnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

L.p.	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Nr telefonu
1.	Arkadiusz Fiącek	Specjalista ds. budowlanych (w zakresie przedmiotu zamówienia)	796-721-008
2.	Joanna Łączkowska	Specjalista Wydziału Organizacyjno – Prawnego (w zakresie procedury zamówienia publicznego)	(91) 81-44-256

12. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

13. Termin związania ofertą

- 13.1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 13.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Żądanie to jak i odpowiedź Wykonawców winny być przekazane w sposób i formie określonej w pkt 11.1. SIWZ.

14. Opis sposobu przygotowania ofert

- 14.1. Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymaganiami SIWZ oraz ustawy.

- 14.2. Zasadnicze dokumenty składające się na ofertę:
- 1) wypełniony formularz oferty,
 - 2) oświadczenia i dokumenty dotyczące Wykonawcy, wymagane postanowieniami rozdz. 10,
 - 3) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnictwo powinno być udzielone w imieniu wszystkich tych wykonawców,
 - 4) Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów,
 - 5) inne oświadczenia.
- 14.3. Jeden Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty skutkować będzie odrzuceniem oferty wykonawcy z postępowania.
- 14.4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- 14.5. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi bądź przez osobę upoważnioną.
- 14.6. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi wykonawca.
- 14.7. Oferta musi wyrażać stanowczą wolę wykonawcy do zawarcia umowy określonej treści, zdefiniowanej w istotnych postanowieniach umowy stanowiącej **załącznik nr 7 do SIWZ**.
- 14.8. Oferta musi być wypełniona w sposób czytelny, niezmywalnym tuszem, atramentem itp., wszelkie poprawki zaparafowane przez osobę / osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi u wykonawcy zasadami reprezentacji. Zaleca się by oferta wraz z załącznikami (dokumentami) była złożona w kolejności wskazanej w pkt 14.1. SIWZ wszystkie zapisane strony oferty z załącznikami ponumerowane i spięte w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji jej zawartości.
- 14.9. Oferta winna być sporządzona wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do SIWZ**. W przypadku sporządzania oferty i załączników nie na drukach formularzy załączonych do SIWZ należy zachować jednolity układ oraz kolejność pełnego zakresu treści.
- 14.10. Wszystkie zapisane strony oferty (łącznie z wymaganymi załącznikami i dokumentami) muszą być parafowane poczynając od pierwszej strony oferty poprzez wszystkie załączniki.
- 14.11. Wszelkie zmiany i poprawki w treści oferty, w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane przez osobę podpisującą ofertę, w przeciwnym razie nie zostaną uwzględnione.
- 14.12. Dokumenty należy składać w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych przez wykonawcę **„za zgodność z oryginałem”** na każdej zapisanej stronie. Jeżeli do reprezentowania wykonawcy są upoważnione łącznie dwie lub więcej osób, kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wszystkie te osoby.
- 14.13. Jeżeli, któryś z wymaganych dokumentów składany przez wykonawcę jest sporządzony w języku obcym, dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 14.14. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. W przypadku gdy wykonawcę reprezentuje osoba upoważniona, pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego musi być dołączone do oferty w formie oryginału.
- 14.15. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 14.16. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert:
- 1) w przypadku zmiany oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian musi określać zakres i rodzaj tych zmian, a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych dokumentów – wykonawca winien dokumenty te złożyć. Powyższe oświadczenie i ewentualne dokumenty należy zamieścić w zamkniętej kopercie wewnętrznej i zewnętrznej, oznaczonych jak w rozdziale pkt 14.18., przy czym koperta zewnętrzna powinna mieć dopisek **„ZMIANA”** lub **„UZUPEŁNIENIE”**. Koperty oznaczone „ZMIANA” lub „UZUPEŁNIENIE” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty,
 - 2) w przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak w rozdziale pkt 14.18 z dopiskiem **„WYCOFANIE”**. Koperty oznakowane w ten sposób zawierające pisemne oświadczenie o wycofaniu oferty będą otwierane w pierwszej kolejności

i po potwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności powiadomienia ze złożoną ofertą, zwróci wykonawcy ofertę bez otwierania. Koperty ofert wycyfrowanych nie będą otwierane.

- 14.17. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty oraz wycofać jej po upływie terminu składania ofert.
- 14.18. Ofertę wraz z załącznikami oraz oświadczenia i dokumenty należy umieścić w opakowaniu uniemożliwiającym jej odczytanie przed otwarciem. Opakowanie zewnętrzne powinno być oznaczone w następujący sposób:

Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Nazwa i adres Zamawiającego: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie ul. Matejki 6B 71-615 Szczecin
„Remont dachu budynku gospodarczego w zabudowie szeregowej położonego w miejscowości Karsko dz. nr 744/11 pow. myśliborski”. Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr SZC.WOP.260.16.2019 nie otwierać przed 16.05.2019 r. do godz. 10:30	

- 14.19. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, na której należy umieścić adres Zamawiającego oraz nazwę i adres wykonawcy, by był możliwy jej zwrot bez otwierania w przypadku złożenia oferty po terminie.
- 14.20. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie lub przedwczesne otwarcie ofert, jeżeli koperta lub inne opakowanie nie będą trwale zabezpieczone przed przypadkowym ich otwarciem lub będą niewłaściwie oznakowane lub opisane co spowoduje, że zostaną potraktowane jako zwykła korespondencja**
- 14.21. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca Wykonawcy ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
- 14.22. **Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wskazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający zaleca aby informacje zastrzeżone były wyraźnie oznaczone i wydodrębnione z pozostałych dokumentów np. poprzez umieszczenie ich w osobnej kopercie opisanej „Tajemnica przedsiębiorstwa” i dołączonej do oferty lub złożonej wraz z ofertą. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy pzp.**
- 14.23. Z zawartością złożonych ofert nie można się zapoznać przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 14.24. Zamawiający informuje, iż nie dopuszcza do rozliczeń z wykonawcą walut obcych. Rozliczenia dokonywane będą tylko i wyłącznie w złotych polskich.

15. Miejsce oraz terminu składania i otwarcia ofert

- 15.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie ul. Matejki 6 B, 71-615 Szczecin, w kancelarii pok. nr 9 parter do dnia 16.05.2019 r. do godz. 10:00**
- 15.2. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego zgodnie z punktem 15.1. SIWZ, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 15.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.05.2019 r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie ul. Matejki 6 B, 71-615 Szczecin w pokoju nr 10 parter – sala konferencyjna.**
- 15.4. Ofertą będą nadawane numery wg kolejności wpływu.
- 15.5. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą być obecni podczas otwarcia ofert.
- 15.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, stwierdzi nienaruszalność koperty lub opakowania zewnętrznego każdej z ofert, stwierdza, czy oferty zostały złożone w terminie.
- 15.7. Podczas otwarcia ofert przewodniczący komisji przetargowej poda nazwę (firmę) i adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta będzie otwierana, a także informacje dotyczącą zaferowanych przez nich cen

- oraz terminu realizacji zamówienia oraz okresu gwarancji na roboty budowlane. Informacje te są odnotowane w protokole z otwarcia ofert.
- 15.8. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert zamieszcza na swojej stronie internetowej wskazanej w rozdziale 1 SIWZ, informację dotyczące:
- 1) kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia.

16. Opis sposobu obliczenia ceny

- 16.1. Zamawiający informuje, że w sytuacji, gdy mowa o cenie – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 178).
- 16.2. Cena podana przez Wykonawcę musi uwzględniać wszystkie koszty, podatki, opłaty manipulacyjne związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
- 16.3. Wykonawca zobowiązany jest podać na formularzu oferty (załącznik nr 1 do SIWZ) cenę łączną za wykonanie całości zamówienia.
- 16.4. W formularzu ofertowym (załącznik nr 1) Wykonawca podaje cenę netto ogółem za całość zamówienia (tj. bez VAT), stawkę podatku VAT oraz cenę brutto ogółem za wykonanie całości zamówienia (tj. z VAT).
- 16.5. Cenę za wykonanie zamówienia należy podawać w złotych polskich, w zaokrągleniu z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zgodnie z zasadą – poniżej 5 należy końcówkę pominać zaokrąglić, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
- 16.6. Zamawiający do ustalenia ceny oferty przyjmuje cenę brutto uwzględniającą podatek od towarów i usług.
- 16.7. Cenę należy określić z należytą starannością, na podstawie opisu przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją zamówienia.
- 16.8. **Zamawiający informuje, że za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, które winno być ustalone w oparciu o Projekt budowlany i Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia stanowiący załącznik nr 8 i 10 do SIWZ. Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej obiektu, na którym prowadzone mają być roboty budowlane będące przedmiotem postępowania.**
- 16.9. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 16.8. obejmuje kompleksową realizację przedmiotu umowy, w tym czynności opisane w niniejszej SIWZ, projekcie umowy i dokumentacji technicznej.
- 16.10. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
- 16.11. Obecnie na przedmiotowe zamówienie obowiązują stawka VAT wysokości 23%. W przypadku gdy Wykonawca naliczy stawkę podatku od towaru i usług inną niż 23%, musi wskazać podstawę prawną jej zastosowania. Jeżeli Wykonawca naliczy podatek VAT niezgodny z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.), oferta będzie podlegała odrzuceniu.
- 16.12. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 16.13. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
- 16.14. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik Nr 7 do niniejszej SIWZ.

17. Ocena ofert

- 17.1. **Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania procedury określonej w art. 24aa ust. 1 ustawy PZP, zgodnie z którą Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale 10 SIWZ.**
- 17.2. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy PZP.
- 17.3. Zamawiający zgodnie z art. art. 87 ust. 2 ustawy, poprawia w ofercie:
- a) Oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) Oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) Inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona,
- 17.4. Jeżeli zaferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych

przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:

- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2177);
- 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
- 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie,
- 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
- 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

17.5. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:

- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 17.4., chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
- 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 17.4.

17.6. Zgodnie z art. 90 ust. 2 ustawy pzp obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na wykonawcy.

17.7. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

17.8. Zamawiający na podstawie art. 89 ust. 1 ustawy pzp odrzuca ofertę, jeśli:

- 1) jest niezgodna z ustawą;
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;
- 7a) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2, na przedłużeniu terminu związania ofertą;
- 7b) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium;
- 7c) oferta wariantowa nie spełnia minimalnych wymagań określonych przez zamawiającego;
- 7d) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, w tym bezpieczeństwo podmiotów objętych jednolitym wykazem obiektów, instalacji, urządzeń i usług wchodzących w skład infrastruktury krytycznej, o której mowa w art. 5b ust. 7 pkt 1 ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1401), a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób.
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

17.9. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
- 4) wykonawcach, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, ale nie zostali zaproszeni do kolejnego etapu negocjacji albo dialogu,
- 5) dopuszczeniu do dynamicznego systemu zakupów,
- 6) nieustanowieniu dynamicznego systemu zakupów,
- 7) unieważnieniu postępowania

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 17.10. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 PZP, informacja, o której mowa w pkt 17.9 ppkt 2, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez wykonawcę, zamawiający uznał za niewystarczające.
- 17.11. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt 17.9. SIWZ ppkt 1 i 5-7, na stronie internetowej.
- 17.12. Zamawiający może nie ujawniać informacji, o których mowa w pkt 17.9. SIWZ jeżeli ich ujawnienie byłoby sprzeczne z ważnym interesem publicznym.
- 17.13.** Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny oferty.

18. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

- 18.1. Zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę, która uzyska największą łączną liczbę punktów obliczoną jako sumę punktów uzyskanych w kryterium:
1. Kryterium „Cena brutto” – waga 60%,
 2. Kryterium „Gwarancja na wykonanie roboty” – 30 %
 3. Kryterium „Termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych” – waga 10%,

Łączna ilość punktów dla każdej oferty spełniającej warunki udziału w postępowaniu zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$Kc + Kt + Kg = \text{Łlpkt}$$

Kc – liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena brutto”

Kt- liczba punktów uzyskanych w kryterium „termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych”

Kg – liczba punktów uzyskanych w kryterium „ gwarancja na wykonane roboty”

Łlpkt – łączna liczba uzyskanych punktów

- 18.2. Liczba punktów, którą Wykonawca może uzyskać w kryterium „Cena brutto” zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$Kc = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena brutto oferty}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 60$$

Kc – ilość punktów przyznana badanej ofercie,

- 18.3. Liczba punktów, którą Wykonawca może uzyskać w kryterium „Gwarancja na wykonanie roboty” zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$Kg = \frac{\text{Gwarancja oferty ocenianej}}{\text{gwarancja maksymalna}} \times 30$$

Kg – ilość punktów uzyskanych w kryterium gwarancji

- 1) W kryterium „Gwarancja na wykonanie roboty” Wykonawca podaje czas gwarancji w pełnych latach.
- 2) Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zabudowane materiały wynosi 5 lat. W przypadku podania przez Wykonawcę, krótszego niż wymagany okres gwarancji lub nie podania (wpisania) gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp jako niezgodna z treścią SIWZ.
- 3) Maksymalny okres gwarancji na roboty budowlane i zabudowane materiały do oceny ofert wynosi 8 lat. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 8 lat do oceny ofert zostanie przyjęty okres 8 lat. Gwarancję należy liczyć od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy z wyjątkiem urządzeń lub materiałów na które producenci udzieli dłuższy okres gwarancji niż wskazany w ofercie wówczas obowiązuje gwarancja producenta.
- 4) **Gwarancja producenta nie jest brana pod uwagę do wyliczenia w kryterium „Gwarancja na wykonane roboty”**

- 18.4. Liczba punktów, którą Wykonawca może uzyskać w kryterium „Termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych” zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$Kt = \frac{N_{twz}}{T_{twz}} \times 10$$

Kt – ilość punktów uzyskanych

N_{twz} – najkrótszy termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych

T_{twz} – termin wykonania zamówienia badanej oferty

Termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych nie może być krótszy niż 7 dni i dłuższy niż termin określony w rozdziale 7 SIWZ tj. nie dłuższy niż 14 dni od dnia przekazania placu budowy. Do wyliczenia terminu Zamawiający przyjmie termin realizacji zamówienia wskazany przez Wykonawcę w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SIWZ).

Zamawiający informuje, iż oferta Wykonawcy z określonym terminem wykonania przedmiotu zamówienia powyżej 14 dni zostanie odrzucona **na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp** jako niezgodna z treścią SIWZ.

Zamawiający informuje, iż oferta Wykonawcy z określonym terminem wykonania przedmiotu zamówienia poniżej 7 dni zostanie odrzucona **na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp** jako niezgodna z treścią SIWZ.

Jeśli Wykonawca w formularzu oferty nie wskaże terminu realizacji zamówienia, wówczas przy ocenie ofert, w kryterium „Termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych” otrzyma 0 punktów a Zamawiający przyjmie termin maksymalny tj. 14 dni i taki zostanie wpisany do umowy jako termin wykonania zamówienia.

- 18.5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

- 18.6. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaferować cen wyższych niż zaferowane w złożonych ofertach.

19. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 19.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 19.2. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 7 do SIWZ**.
- 19.3. Zamawiający zawiadomi na piśmie wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza o miejscu i terminie podpisania umowy. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego w celu podpisania umowy.
- 19.4. Jeżeli wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający w oparciu o art. 24aa ust. 2 ustawy PZP zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenianą spośród pozostałych ofert.

20. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

21. Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

- 21.1. Istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy są zawarte w załączeniu nr 7 do SIWZ. Wykonawca akceptuje treść projektu umowy na wykonanie przedmiotu zadania oświadczeniem zawartym w treści formularza ofertowego. Postanowienia umowy ustalone w projekcie nie podlegają negocjacom. Przyjęcie przez Wykonawcę postanowień projektu umowy stanowi jeden z wymogów ważności oferty.

21.2. **Zawarcie umowy z wykonawcami składającymi ofertę wspólną poprzedzone będzie wpisem do umowy klauzuli dotyczącej odpowiedzialności solidarnej za wykonanie umowy.**

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przepisów ustawy prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy PZP.

23. Klauzula informacyjna dotycząca RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30;
- 2) w KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w ppkt 1);
- 3) **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr SZC.WOP.260.16.2019** odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- 4) Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa. Do Pani/Pana danych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu, np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzyje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

24. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Integralną częścią niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia są wymienione poniżej załączniki:

Załącznik nr 1: Formularz oferty

Załącznik nr 2: Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 3: Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4: Wykaz wykonywanych robót

Załącznik nr 5: Wykaz osób

Załącznik nr 6: Oświadczenie wykonawcy

Załącznik nr 7: Istotne postanowienia umowy

Załącznik nr 8: Projekt Budowlany – remont dachu budynku gospodarczego w zabudowie szeregowej dz. nr 744/11 obr. Karsko

Załącznik nr 9: Obmiar robót – jedynie jako podstawa informacyjna

Załącznik nr 10: Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Załącznik nr 11: Informacja o przynależności do grupy kapitałowej

Szczecin, dnia 30.04.2019 r.

Zatwierdził

p.o. DYREKTOR
Agnieszka Śpiewak