



ARKADIUSZ FIĄCEK ARCHITEKT  
ul. Dworcowa 23,  
74-200 Pyrzyce / tel.796-72-10-08



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Szczecinie  
Sekcja Zamiejscowa w Pyrzycach

## PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO

dz. nr 207 obręb geodezyjny Żydowo, gmina Barlinek

#### Inwestor:

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Szczecinie

ul. Matejki 6b w Szczecinie

Projektant:

mgr inż. arch. Arkadiusz Fiącek

uprawnienia budowlane architektoniczne Nr 4/ZPOIA/OKK/2009

### 1. Opis robót

- Prace remontowe budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na działce nr 207 obręb Żydowo , gmina Barlinek, powiat Myśliborski:

### 2. Zakres i kolejność wykonywania robót:

- Demontaż pokrycia dachowego
- Demontaż więźby dachowej
- Wymiana konstrukcji więźby dachowej na nową.
- Przemurowanie kominów powyżej połączenia dachu.
- Pokrycie dachu blachą profilowaną.
- Wykonanie wyłazów dachowych i ław kominarskich.
- Wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

### 3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Budynek będący przedmiotem opracowania znajduje się w odległości ok. 4 m od drogi nr dz 182.

Teren budowy winien być zabezpieczony przed wejściem osób postronnych i wyposażony w tablice ostrzegawcze informujące o pracach na wysokości i wynikających z tego zagrożeniach.

### 4. Informacja dotycząca przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

a) Prace na wysokości: na drabinach i rusztowaniach.

- skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej oraz środków ochrony indywidualnej,
- rodzaj zagrożenia - upadek pracownika, upadek narzędzi, przedmiotów,
- czas wystąpienia – cały okres prowadzenia rozbiórki

b) Roboty rozbiórkowe i montażowe ciesielskie

- skala zagrożenia – średnia, dopuszczalna w przypadku stosowania środków ochrony indywidualnej, wyposażenia i narzędzi
- rodzaj zagrożenia – upadek z wysokości, upadek przedmiotów, narzędzi, uderzenie elementami konstrukcji, skaleczenia gwoździami
- czas występowania – okres prowadzenia rozbiórki i montażu nowej konstrukcji więźby dachowej,

### 5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych oraz kontroli rusztowań.

a) Teren budowy będzie ogrodzony i oznakowany stosownymi tablicami i znakami

b) Plac składowy materiałów z rozbiórki będzie oznaczony i zlokalizowane w miejscu nie utrudniającym ruchu pojazdów

c) Miejsce wykonania wykopów będzie dodatkowo ogrodzone i oznakowane

d) Codziennie przed rozpoczęciem robót na budowie kierownik robót lub majster sprawdzi stan rusztowań, ich stabilność w zakresie nie występowania podmycia lub utraty stabilności lub zmiany nośności rusztowania lub podłoża, na którym pracuje.

e) W okresie opadów kontrola stanu podłoża i nośności rusztowania będzie wykonywana kilkakrotnie w

ciągu jednego dnia.

f) W przypadku wystąpienia zagrożenia wypadkowego ludzi lub sprzętu kierownik robót lub majster wstrzymuje prace powiadamiając kompetentne osoby, dokonuje wpisu do stosownych dokumentów nie podejmując dalszych robót do czasu usunięcia zagrożenia.

#### **6. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

▲ Instruktaż ogólny i stanowiskowy prowadzi kierownik robót lub kierownik budowy przed rozpoczęciem robót w zakresie prowadzonych robót, szkolenie podstawowe wprowadzi współpracująca na stałe firma z uprawnieniami do prowadzenia szkoleń bhp i ppoż lub zatrudniona w firmie osoba ds. BHP i Ppoż. Zaświadczenia z szkoleń bhp w posiadaniu kierownika robót.

▲ Instruktaż obejmuje przede wszystkim:

- a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

- ▲ Kierownik robót nadzoruje prace sprzętu oraz prowadzenie prac niebezpiecznych na terenie budowy. Kierownictwo budowy posiada środki łączności do komunikowania się ze służbami powiatowymi. Punkt pierwszej pomocy znajduje się na budowie – odpowiedzialny kierownik robót.
- ▲ Roboty budowlane powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który powinien uwzględniać specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych. Roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy

8. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

Dokumentację budowy, eksploatacji maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy przechowuje kierownik budowy na terenie budowy.

**9. Obowiązki nadzoru i pracowników przy prowadzeniu prac budowlanych na terenie budowy.**

a) Obowiązkiem kierownika budowy i kierownika robót jest:

▲ zapoznanie się z projektem technicznym i organizacji robót dotyczącym;

- sposobu prowadzenia robót,

- sposobu zabezpieczenia terenu budowy,

b) Obowiązkiem majstra i brygadzysty jest:

▲ dobór właściwych narzędzi pracy i sprawdzenie ich stany technicznego,

▲ odpowiednie rozmieszczenie zabezpieczeń,

▲ instruowanie pracowników o bezpiecznych metodach pracy,

▲ nadzorowanie przestrzegania przez pracowników przepisów i zasad BHP,

▲ wstrzymania robót napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku

zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

c) Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni:

- ▲ być dopuszczeni do pracy po odbyciu przeszkolenia w zakresie bhp,
- ▲ posiadać orzeczenie lekarskie z aktualnym wpisem dotyczącym stanu zdrowia,
- ▲ używać odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej zgodnie z przeznaczeniem.

#### **10. Szacowane ryzyko przy wykonawstwie budowlanym na terenie budowy**

- ▲ Ocena ryzyka wykonana przed rozpoczęciem robót według PN 18002 jest akceptowalna i na poziomie ryzyka małego w skali pięciostopniowej.
- ▲ Bazowana na założeniu spełnienia wyżej opisanych deklarowanych i możliwych do spełnienia wymagań formalno-prawnych.

Ocenę wykonano według stanu wiedzy posiadanej przed rozpoczęciem robót, zakładając przy przewidywaniu zagrożeń przeciwdziałanie im i dostosowaniu technologii, maszyn i urządzeń budowlanych do wymogów formalno-prawnych polskich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Ocenie poddano:

1. Organizacje robót i prac.
2. Zasoby ludzkie.
3. Sprzęt i maszyny.
4. Przygotowanie na awarie, wypadek oraz nieprzewidziane sytuacje.
5. Przewidziane sposoby, terminy i metody aktualizacji zagrożeń i oceny ryzyka.

**W trakcie postępu robót plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zostanie rozszerzony na nowopowstałe zagrożenia i problemy zmierzające do zmniejszenia ewentualnych zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników.**

#### **11. Postępowanie na wypadek katastrofy na placu budowy**

- ▲ Za katastrofę budowlaną uważa się niezamierzone gwałtowne zniszczenie wykonywanego obiektu budowlanego lub jego części jak również zniszczenie konstrukcyjnych elementów rusztowań lub innych pomocniczych elementów. W razie katastrofy budowlanej kierownik budowy obowiązany jest do:

- jak najszybszego zorganizowania doraźnej pomocy dla poszkodowanych.
- zabezpieczenia miejsca katastrofy przed zmianą stanu jaki powstał w wyniku katastrofy.
- niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie właściwych organów nadzoru budowlanego.
- powołać niezwłocznie komisje w celu ustalenia okoliczności i przyczyn katastrofy.
- po otrzymaniu protokołu z prac komisji przystąpić do likwidacji skutków katastrofy.

*Opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r.)*

opracował:

mgr inż. arch. Arkadiusz Fiącek

