

Ogłoszenie nr 510094390-N-2019 z dnia 15-05-2019 r.

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa 14: Usługi dotyczące mienia związanego z infrastrukturą techniczną, wchodzącą w skład Zasobu własności Rolnej Skarbu Państwa znajdującego się na terenie działania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 535294-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

#### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa 14, Krajowy numer identyfikacyjny 36784953800106, ul. Karolkowa 30, 01-207 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. (89) 524-88-04, e-mail [zamowienia.publiczne.olsztyn@kowr.gov.pl](mailto:zamowienia.publiczne.olsztyn@kowr.gov.pl), faks -

Adres strony internetowej (url): <http://bip.kowr.gov.pl>

#### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Państwowa osoba prawna / agencja wykonawcza

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Usługi dotyczące mienia związanego z infrastrukturą techniczną, wchodzącą w skład Zasobu własności Rolnej Skarbu Państwa znajdującego się na terenie działania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

OLS.WOP.260.19.2019.BM

#### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa dotycząca mienia związanego z infrastrukturą techniczną, wchodzącą w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa znajdującego się na obszarze własności Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie, to jest na terenie woj. Warmińsko-mazurskiego. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie m.in. następujących czynności: 1) Kompletowanie dokumentacji i informacji w zakresie konkretnych spraw dotyczących ograniczonych praw rzeczowych oraz zajęć czasowych w tym rejestracja spraw w wewnętrznym systemie komputerowym. 2) Przygotowywanie korespondencji i redagowanie odpowiedzi, udzielanie informacji w tym min. inwestorom zewnętrznym,

dotyczących budowy, przebudowy, modernizacji, remontów sieci infrastruktury technicznej oraz przebiegu sieci infrastruktury technicznej na gruntach będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa i gruntach sąsiednich. 3) Sprawdzanie stanu prawnego nieruchomości będących w Zasobie WRSP, a będących przedmiotem ustanowienia ograniczonych praw rzeczowych oraz czasowego zajęcia nieruchomości. 4) Lustracje nieruchomości Zasobu WRSP, będących przedmiotem ustanowienia ograniczonych praw rzeczowych oraz czasowego zajęcia nieruchomości. 5) Opracowywanie dokumentacji, projektów umów regulujących zasady udostępniania inwestorom nieruchomości będących w Zasobie WRSP (pod budowę infrastruktury technicznej lub sieci i urządzeń przesyłowych). 6) Dokumentowanie spraw związanych z ustanowieniem ograniczonych praw rzeczowych lub czasowego zajęcia nieruchomości, dotyczących budowy, przebudowy, modernizacji, remontów sieci infrastruktury technicznej oraz przebiegu sieci infrastruktury technicznej na nieruchomościach znajdujących się w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa i gruntach sąsiednich. 7) Na podstawie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej kierowanie do wykonania operatów szacunkowych oraz weryfikowanie zgodności zawartości operatów szacunkowych w zakresie wyceny części składowych nieruchomości tj. infrastruktury technicznej i urządzeń przesyłowych. 8) Naliczanie wysokości opłat za ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych lub zajęcia nieruchomości na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawców majątkowych. 9) Opracowywanie wniosków do postępowań na usługi wyceny nieruchomości w trybie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 10) Protokolarne przekazywanie nieruchomości oraz odbiór nieruchomości i innych zamówień związanych z realizowanymi usługami zgodnie z zawartymi umowami. 11) Prowadzenie rejestrów umów oraz rejestru zgód czasowych. 12) Sporządzanie wykazów wykonanych usług wraz z rozliczeniem godzinowym przed wystawieniem faktury za usługi.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 70100000-2**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 30/04/2019**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 44078.05**

**Waluta PLN**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: EUROEKO Consulting Bożenna Dziedzic  
Email wykonawcy: biuro@euroeko.eu  
Adres pocztowy: ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1 lok. 7  
Kod pocztowy: 10-457  
Miejscowość: Olsztyn  
Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  
nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 48000

Oferta z najniższą ceną/kosztem 48000

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 48000

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.