



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

**Oddział Terenowy  
w Szczecinie**

Szczecin, dnia 17.05.2019 r.

SZC.WOP.260.15.2019.

**Uczestnicy postępowania o udzielenie  
zamówienia publicznego**

<wszyscy>

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na robotę budowlaną: **„Zaprojektowanie, budowa i uruchomienie budynku biurowego oraz budynku gospodarczego – garażowego wraz z kotłownią dla potrzeb Oddziału Terenowego KOWR w Szczecinie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu”**  
**Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr SZC.WOP.260.15.2019**

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: „SIWZ”). Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), Zamawiający dokonuje następującego wyjaśnienia treści SIWZ.

**Pytania z dnia 16.05.2019 r.**

Prosimy o dodatkowe informacje oraz uszczegółowienia w odniesieniu do projektu Inwestycji p.n. „ZAPROJEKTOWANIE, BUDOWA I URUCHOMIENIE BUDYNKU BIUROWEGO ORAZ BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO WRAZ Z KOTŁOWNIĄ GAZOWĄ DLA POTRZEB ODDZIAŁU TERENOWEGO KOWR W SZCZECINIE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

**Pytanie nr 1:**

Na rys. E-02 i E-06 zaprojektowano czujki stłuczeniowe przy każdym oknie. Zgodnie z zalecaniami producentów systemów alarmowych czujki stłuczeniowe nie powinny być montowane na tej samej ścianie co chronione okno. Prosimy o informację czy zamawiający będzie bezwzględnie wymagał zastosowania czujek stłuczeniowych równą ilości okien i w lokalizacji tak jak na załączonych rysunkach E-02 i E-06, czy też Wykonawca będzie mógł rozmieścić czujki wg własnego projektu, tak by każde okno było objęte ochroną?

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający wyjaśnia, że rysunki nr E-0 i E-06 należy traktować jako poglądowe wskazujące okna, które mają być objęte ochroną za pomocą czujek akustycznych. Lokalizacja czujek i ich ilość ma wynikać z zaleceń producenta systemu, który przyjmie wykonawca i nie musi być zgodna z ilością podlegających ochronie okien.

**Pytanie nr 2:**

Prosimy o informację czy przejścia kontroli dostępu powinny być jednostronne czy dwustronne oraz czy wymagany jest system rejestracji czasu pracy?

**Odpowiedź napytanie nr 2**

Zamawiający informuje, że przejścia kontroli dostępu powinny być jednostronne, nie jest wymagany system rejestracji czasu pracy.

**Pytanie nr 3**

W związku z brakiem opisu i wytycznych systemu, prosimy o informację czy Zamawiający wymaga zaprojektowania Systemu Sygnalizacji Pożarowej dla budynku biurowca?

### **Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z przepisami § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z dnia 22 czerwca 2010 r. z późn. zm.) nie jest wymagane wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożarowej, obejmujący urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze, a także urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych.

Zamawiający określił w PFU, że w pomieszczeniu archiwum należy umieścić system wykrywania ognia i dymu oraz system automatycznego gaszenia pożaru, który wykorzystuje jako środek gaśniczy gaz argon.

### **Pytanie nr 4**

Prosimy o wyjaśnienie czy ustroje akustyczne na ścianach należy zamontować tylko w sali konferencyjnej?

### **Odpowiedź na pytanie nr 4**

W PFU na stronie 30 określono m.in.: „ (...) sufity podwieszane z płyty akustycznych na ruszcie systemowym w pokojach biurowych, holach, sali konferencyjnej, zintegrowane oświetlenie. Sufity akustyczne o klasie pochłaniania dźwięku „A”. Na etapie projektowania należy wykonać analizę akustyczną pomieszczeń sali konferencyjnej oraz holu głównego i zastosować niezbędne ustroje akustyczne.” Co za tym idzie treść PFU nie ogranicza wykonania ustrojów akustycznych tylko do pomieszczenia sali konferencyjnej.

### **Pytanie nr 5**

Prosimy o wyjaśnienie odpowiedzi nr 16 wyjaśnień do SIWZ z dn. 10.05.2019 r. - do pytania nr 16 pojawiają się dwie odpowiedzi nr 16 dotyczące szczegółów krzesła konferencyjnego. Które wymiary są prawidłowe ?

### **Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający poniżej wskazuje prawidłową treść odpowiedzi nr 16 do SIWZ z dn. 10.05.2019 r:

„Zamawiający modyfikuje i wyjaśnia iż, w sali konferencyjnej należy przyjąć krzesła konferencyjne na 4 nogach metalowych z chromowaną ramą wraz ze stopkami zabezpieczającymi podłoże przed zarysowaniem. Podłokietniki z nakładkami z tworzywa sztucznego lub drewnianymi w kolorystyce spójnej z pozostałymi meblami konferencyjnymi. Wyprofilowane i tapicerowane miękkie siedzisko i oparcie. Krzesła z możliwością sztaplowania przewidzianą przez producenta. Materiał tapicerski tak jak określono w PFU dla wszystkich mebli tapicerowanych. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektu aranżacji wnętrz. Wymiar krzesła: szerokość 500 mm, głębokość 532 mm, wysokość 930 mm, Wysokość do siedziska od podłogi - 495mm. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie krzesel z tolerancją wymiarów plus-minus 6%. Konstrukcja krzesła: metalowa. W gabinecie Dyrektora OT należy przyjąć fotele konferencyjne na płozie wraz ze stopkami zabezpieczającymi podłoże przed zarysowaniem, stelaż metalowy chromowany. Miękkie tapicerowane siedzisko i elastyczne oparcie. Materiał tapicerski tak jak określono w PFU dla wszystkich mebli tapicerowanych. Podłokietniki jako jednolity odlew, nakładka na podłokietniki tapicerowana tkaniną w kolorze tapicerki lub drewniane w kolorze spójnym z pozostałymi meblami gabinetowymi. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektu aranżacji wnętrz. Wymiary fotela: szerokość 610 mm, głębokość 600 mm, wysokość 940 mm, Wysokość do siedziska od podłogi - 480 mm. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie krzesel z tolerancją wymiarów plus-minus 6%. Konstrukcja krzesła: metalowa. Stoliki okolicznościowe i krzesła konferencyjne w gabinetach Zastępców Dyrektora OT powinny spełniać warunki mebli gabinetowych i krzesel konferencyjnych przewidzianych w gabinecie Dyrektora OT i być spójne materiałowo i rodzajowo z pozostałymi meblami gabinetowymi w tych pomieszczeniach. Kolorystyka, rodzaj mebli, rodzaj krzesel i materiałów do uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego na etapie aranżacji wnętrz”.

**Zatwierdzone  
Z-ca Dyrektora  
Paweł Lisowski**