

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:285892-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi biegłych
2018/S 125-285892**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
ul. Karolkowa 30
Warszawa
01-207
Polska
E-mail: zamowienia.publiczne.warszawa@kowr.gov.pl
Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: www.bip.kowr.gov.pl
Adres profilu nabywcy: www.bip.kowr.gov.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Państwowa osoba prawna

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Kierowanie w zakresie efektywności gospodarowania

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Określenie wartości rynkowej nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego
Numer referencyjny: ZP/260/6/2018

II.1.2) Główny kod CPV

71319000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest: określenie wartości rynkowej nieruchomości. Zamawiane usługi dotyczą nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego.

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 399 015.20 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wycena nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: m.st. Warszawa, warszawski-zach. piaseczyński, otwocki, pruszkowski, grodziski, nowodworski, legionowski i wołomiński
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL9

Kod NUTS: PL91

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Określenie wartości rynkowej nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: m.st. Warszawa, warszawski-zach. piaseczyński, otwocki, pruszkowski, grodziski, nowodworski, legionowski, wołomiński. Opis nieruchomości oraz zakres czynności w ramach zamawianych usług przedstawiono w Załączniku nr 1 do SIWZ (w odniesieniu do 1 części zamówienia).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Termin wykonania każdego z poszczególnych zleceń / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Warunkiem udziału w postępowaniu było wniesienie wadium (dla części 1) w wysokości: 2 500,00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wycena nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: grójecki, białobrzeski, kozienicki, przysuski, radomski, lipski, zwoleński, szydlowiecki
Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL9

Kod NUTS: PL921

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Województwa mazowieckiego, powiaty: grójecki, białobrzeski, kozienicki, przysuski, radomski, lipski, zwoleński, szydlowiecki

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Określenie wartości rynkowej nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: grójecki, białobrzeski, kozienicki, przysuski, radomski, lipski, zwoleński, szydłowiecki. Opis nieruchomości oraz zakres czynności w ramach zamawianych usług przedstawiono w Załączniku nr 1 do SIWZ (w odniesieniu do 2 części zamówienia).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Termin wykonania każdego z poszczególnych zleceń / Waga: 40
Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Warunkiem udziału w postępowaniu było wniesienie wadium (dla części 2) w wysokości: 5 000,00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wycena nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: grójecki, białobrzeski, kozienicki, przysuski, radomski, lipski, zwoleński, szydłowiecki
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL9

Kod NUTS: PL925

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Województwa mazowieckiego, powiaty: węgrowski, sokołowski, miński, siedlecki, łosicki, garwoliński

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Określenie wartości rynkowej nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: węgrowski, sokołowski, miński, siedlecki, łosicki, garwoliński. Opis nieruchomości oraz zakres czynności w ramach zamawianych usług przedstawiono w Załączniku nr 1 do SIWZ (w odniesieniu do 3 części zamówienia).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Termin wykonania każdego z poszczególnych zleceń / Waga: 40
Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Warunkiem udziału w postępowaniu było wniesienie wadium (dla części 3) w wysokości: 2 200,00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wycena nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: ostrowski, makowski, ostrołęcki, przasnyski, ciechanowski, mławski, żuromiński, płoński, wyszkowski, pułtuski
Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL9

Kod NUTS: PL924

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Województwa mazowieckiego, powiaty: ostrowski, makowski, ostrołęcki, przasnyski, ciechanowski, mławski, żuromiński, płoński, wyszkowski, pułtuski

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Określenie wartości rynkowej nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: ostrowski, makowski, ostrołęcki, przasnyski, ciechanowski, mławski, żuromiński, płoński, wyszkowski, pułtuski. Opis nieruchomości oraz zakres czynności w ramach zamawianych usług przedstawiono w Załączniku nr 1 do SIWZ (w odniesieniu do 4 części zamówienia).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Termin wykonania każdego z poszczególnych zleceń / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Warunkiem udziału w postępowaniu było wniesienie wadium (dla części 4) w wysokości: 2 000,00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wycena nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: sierpecki, plocki, m. Plock, gostyniński, sochaczewski, żyrardowski
Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Kod NUTS: PL9

Kod NUTS: PL923

Kod NUTS: PL926

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Województwa mazowieckiego, powiaty: sierpecki, plocki, m. Plock, gostyniński, sochaczewski, żyrardowski

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Określenie wartości rynkowej nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: sierpecki, plocki, m. Plock, gostyniński, sochaczewski, żyrardowski. Opis nieruchomości oraz zakres czynności

w ramach zamawianych usług przedstawiono w Załączniku nr 1 do SIWZ (w odniesieniu do 5 części zamówienia).

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Termin wykonania każdego z poszczególnych zleceń / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Warunkiem udziału w postępowaniu było wniesienie wadium (dla części 5) w wysokości: 1 000, 00 PLN

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 074-164666](#)

IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: ZP/260/6/2018

Część nr: 1

Nazwa:

Wycena nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: m.st.

Warszawa,warszawski-zach. piaseczyński, otwocki, pruszkowski, grodziski, nowodworski, legionowski i wołomiński

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) Udzielenie zamówienia

V.2.1) Data zawarcia umowy:

26/06/2018

V.2.2) Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Wycena Nieruchomości Olga Tott-Świątnicka
Pirenejska 14/2
Warszawa
01-493
Polska
Kod NUTS: PL911
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 109 320.00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 134 450.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: ZP/260/6/2018

Część nr: 2

Nazwa:

Wycena nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: grójecki, białobrzegi, kozienicki, przysuski, radomski, lipski, zwoleński, szydłowiecki

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

26/06/2018

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

"DAMAKO" s.c. Dariusz Koprowski

Batuty 7/11

Warszawa

02-742

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

"DAMAKO" s.c. Marek Koprowski

Kaczy Dół 2

Warszawa

04-712

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 227 598.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 111 757.72 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: ZP/260/6/2018

Część nr: 3

Nazwa:

Wycena nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: węgrowski, sokołowski, miński, siedlecki, łosicki, garwoliński

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

26/06/2018

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

"DAMAKO" s.c. Dariusz Koprowski

Batuty 7/11

Warszawa

02-742

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

"DAMAKO" s.c. Marek Koprowski

Warszawa

04-712

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 92 374.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 64 138.21 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: ZP/260/6/2018

Część nr: 4

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

26/06/2018

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2
Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Wycena Nieruchomości Olga Tott-Świątnicka
Pirenejska 14/2
Warszawa
01-493 Warszawa
Polska
Kod NUTS: PL911
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 76 998.00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 61 040.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: ZP/260/6/2018

Część nr: 5

Nazwa:

Wycena nieruchomości położonych na terenie województwa mazowieckiego, powiaty: sierpecki, plocki, m. Płock, gostyniński, sochaczewski, żyrardowski

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

26/06/2018

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 4
Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 4
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Wycena Nieruchomości Olga Tott-Świątnicka
Pirenejska 14/2
Warszawa
01-493
Polska
Kod NUTS: PL911
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 37 930.00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 27 629.27 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17A

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań powyżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP;
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.
3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
5. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 3 i 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17A

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

29/06/2018