

sporządzona w dniu .....2018 r. pomiędzy:

**Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie**, 75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 15A, w imieniu i na rzecz którego działa:

- Krzysztof Nieckarz - Dyrektor Oddziału Terenowego KOWR w Koszalinie
- Joanna Łukasik – Kierownik Wydziału Finansowo – Księgowego i Windykacji KOWR OT w Koszalinie

zwany dalej „**Zamawiającym**”

a

..... **prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą** .....  
ul. ...., NIP ....., REGON ..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zaś wspólnie zwanymi w dalszej części umowy „**Stronami**”,

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 138g ustawy PZP na usługi społeczne – dostawa, rozlokowanie oraz montaż systemu monitoringu wewnętrznego w siedzibie KOWR OT w Koszalinie przy ulicy Partyzantów 15A (dla potrzeb bezpieczeństwa wizyjnego), została zawarta umowa o następującej treści:

### **§ 1.**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego usługi w postaci dostawy, rozlokowania oraz montażu systemu monitoringu wewnętrznego w siedzibie Zamawiającego wraz z rocznym przeglądem serwisowym (w skład przeglądu wchodzić będą 4 usługi konserwacji w ciągu 12 miesięcy dokonywane raz na 3 miesiące zgodnie z postanowieniami paragrafu 2 umowy).

System powinien składać się z:

- 1) Rejestratora 16-kanalowego Hikvision lub równoważnego – 1 szt.
- 2) Dysku twardego WD Purple 2TB lub równoważnego – 1 szt.
- 3) Kamery Hikvision w obudowie kopułowej lub równoważnych – 13 szt.
- 4) UPS z funkcją autostart – 1 szt.
- 5) Oprogramowania
- 6) Niezbędnych materiałów instalacyjnych tj. m.in. – zasilacze 4 szt., puszek montażowych do kamer – 13 szt., transformatorów wideo 26 szt.,  
(dalej: „Przedmiot Umowy”).

2. Wykonawca wykona przedmiot umowy – montaż systemu monitoringu wewnętrznego w terminie ..... dni od dnia podpisania umowy.

### **§ 2.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia okresowych przeglądów serwisowych (raz na 3 miesiące) oraz usług konserwacji systemu monitoringu zamontowanego w obiekcie **Zamawiającego w okresie 12 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w paragrafie 4 ust. 1 niniejszego kontraktu.**

2. Usługi konserwacji o których mowa w ust. 1, obejmować będą w szczególności następujące czynności:

- a) sprawdzanie instalacji, rozmieszczenia i zamontowania całego wyposażenia i urządzeń,
- b) sprawdzanie poprawności działania, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
- c) sprawdzanie zgodności z wymogami wszystkich połączeń giętkich,
- d) sprawdzanie, czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
- e) sprawdzanie centrali i jej obsługi,
- f) sprawdzanie poprawności działania każdego urządzenia transmisji,
- g) sprawdzanie czy system monitoringu jest całkowicie w stanie gotowości do pracy, a w razie potrzeby wymianę uszkodzonych (zniszczonych) lub niesprawnych elementów systemu monitoringu na nowe (tej samej klasy),
- h) odczytywanie i sprawdzanie rodzaju usterek,
- i) zmiana, tworzenie lub usuwanie na zlecenie Zamawiającego kodów dostępu.

2.1. Okresowe usługi konserwacji świadczone będą zgodnie z wymogami wszelkich Polskich Norm.

2.2. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy Rejestr czynności konserwacyjnych w dniu wykonywania usługi, celem dokonania wpisu z wykonywanych czynności.

2.3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich usterkach i uszkodzeniach.

3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z miejscem wykonywania Przedmiotu umowy, warunkami technicznymi oraz wszelkimi dokumentami niezbędnymi do wykonania Przedmiotu umowy, a także otrzymał od Zamawiającego wszelkie żądane wyjaśnienia i dokumenty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.
4. Wykonawca oświadcza, iż urządzenia zastosowane w ramach realizacji przedmiotu umowy, są fabrycznie nowe, w pełni sprawne oraz nieobciążone prawami osób trzecich.
5. Wykonawca oświadcza, iż oprogramowanie zastosowane w ramach realizacji przedmiotu umowy, jest w pełni sprawne oraz nieobciążone prawami osób trzecich.

### **§ 3**

1. Wykonawca na własny koszt i ryzyko dostarczy poszczególne elementy systemu, o których mowa w §1 , a następnie je zamontuje, zainstaluje i uruchomi w siedzibie Zamawiającego we wskazanych przez Zamawiającego punktach.
3. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym ustali, termin przeprowadzenia szkolenia dla osób obsługujących system w punkcie głównym monitoringu i szkolenia dla administratorów systemu (przeszkolenie może odbyć się w tym samym dniu, w którym będzie montowany system monitoringu).
4. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbiorów prac.
5. Komisja powołana przez Zamawiającego dokona odbioru prac w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania pisemnego zgłoszenia o ich zakończeniu.
6. Komisja powołana przez Zamawiającego sporządzi protokół z odbioru, który będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
7. Zamawiający w ciągu 2 dni od chwili otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4 dokona odbioru prac albo przekaze Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą jakie warunki muszą być spełnione aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową.
8. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki – Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a. jeżeli wady-usterki nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę,
  - b. jeżeli wady-usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają, zgodnie z opinią Zamawiającego, użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to może on żądać ponownego wykonania przez Wykonawcę części przedmiotu umowy dotkniętej wadami –

usterkami.

9. Przy odbiorze robót zgodnie z ust. 8 pkt. b stosuje się procedurę odbioru określoną w ust. 1-7.

10. Na usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbiorów zostanie każdorazowo wyznaczony przez Zamawiającego termin ich usunięcia nie dłuższy jednak niż 3 dni kalendarzowe.

11. Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest ....., nr tel. ...., e-mail: .....@kowr.gov.pl. W przypadku zmiany osoby upoważnionej do kontaktu, Zamawiający zobowiązuje się powiadomić o tym fakcie Wykonawcę.

12. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest ..... W przypadku zmiany osoby upoważnionej do kontaktu, Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

#### § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... **zł brutto** (.....).
2. Faktura zostanie wystawiona po dokonaniu odbioru zgodnie z postanowieniem paragrafu 3 niniejszej umowy. Płatność wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę nastąpi w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury dla Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z jej świadczeniem i pozostaje niezmienna do czasu zakończenia realizacji umowy.

#### § 5

Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się odpowiednio datę dokonania odbioru potwierdzonego protokołem odbioru, o którym mowa w paragrafie 3. Z chwilą podpisania protokołu odbioru przejdą na Zamawiającego korzyści i ciężary związane z przedmiotem umowy oraz niebezpieczeństwo jego przypadkowej utraty lub uszkodzenia.

#### § 6

1. Wykonawca na zaoferowane urządzenia i elementy systemu udziela 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi za wady licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. Przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (w 2 egzemplarzach), dokumentację gwarancyjną zastosowanych urządzeń oraz instrukcje użytkownika wydane w języku polskim.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu następujących kar umownych:
  - 1) za opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 – 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu określonego w § 1 ust. 2.
  - 2) za opóźnienia Wykonawcy w wymianie wadliwego urządzenia – 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień opóźnienia,
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

### **§ 8**

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia określone odrębnymi przepisami warunki niezbędne do wykonania umowy, ma wystarczające doświadczenie i kompetencje do realizacji umowy oraz zobowiązuje się wykonać należycie wszystkie prace określone w niniejszej umowie.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania swych pracowników jak za działania własne.

### **§ 9**

1. Wykonawca, nie może bez uzyskania zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
2. Zgoda Zamawiającego musi być wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 10**

Wykonawca oświadcza, że:

1. Jest ubezpieczony od wszelkich ryzyk związanych z prowadzeniem działalności i w trakcie trwania niniejszej umowy będzie kontynuował ubezpieczenie.
2. Zobowiązuje się wykonywać swoje obowiązki z zachowaniem należytej staranności.

### **§ 11**

We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 12**

Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 dla Zamawiającego a 1 dla Wykonawcy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**