

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:26764-2019:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątnia
2019/S 013-026764**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
ul. Karolkowa 30
Warszawa
01-207
Polska

Osoba do kontaktów: Piotr Bilczuk; Sławomir Kucharski
E-mail: zamowienia.publiczne.warszawa@kowr.gov.pl
Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: www.bip.kowr.gov.pl
Adres profilu nabywcy: www.bip.kowr.gov.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Państwowa osoba prawna

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Kierowanie w zakresie efektywności gospodarowania

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług sprzątnia w pomieszczeniach biurowych oraz dbania o teren wokół budynków stanowiących siedziby Oddziału Terenowego Warszawa KOWR
Numer referencyjny: ZP/260/15/2018

II.1.2) Główny kod CPV

90910000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług sprzątnia w pomieszczeniach biurowych oraz dbania o teren wokół budynków stanowiących siedziby OT Warszawa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Wykaz lokalizacji objętych przedmiotem zamówienia:

- 1) Warszawa, pl. Bankowy 2;
- 2) Warszawa, al. Prymasa Tysiąclecia 60;
- 3) Warszawa, al. Prymasa Tysiąclecia 60/62;
- 4) Warszawa, ul. Wolska 90;
- 5) Kozienice, ul. Sportowa 2;
- 6) Krasne, ul. Mickiewicza 36;
- 7) Siedlce, ul. Poniatowskiego 81;

Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszych podwykonawców, osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks Pracy (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2017 r., poz. 1579). Wymóg ten dotyczy osób bezpośrednio wykonujących czynności związane z wykonywaniem usług – dotyczy każdej z 5 części zamówienia.

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)

Wartość bez VAT: 105 720.00 PLN

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, socjalnych i sanitarnych, w siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie przy Placu Bankowym 2.

Część nr: 1

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000
90919000
90911200
90913000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL911

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

pl. Bankowy 2, 00-095 Warszawa, POLSKA

II.2.4) Opis zamówienia:

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, socjalnych i sanitarnych, w siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie przy Placu Bankowym 2. Całkowita powierzchnia objęta sprzątnięciem wynosi 1 120,66 m². Szczegółowy opis czynności w ramach zamawianych usług określono w załączniku nr 8 do SIWZ.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Kontrola jakości / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Sprzątanie powierzchni w budynkach administracji i archiwum oraz klatek schodowych w budynkach mieszkalnych w Warszawie przy al. Prymasa Tysiąclecia 60/62, 60 oraz ul. Wolskiej 90.
Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000
90919200
90911300
90911200

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa: al. Prymasa Tysiąclecia 60/62 oraz 60, 01-424 Warszawa, POLSKA; ul. Wolska 90, 01-126 Warszawa, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Sprzątanie powierzchni w budynkach administracji i archiwum w Warszawie przy al. Prymasa Tysiąclecia 60/62 (powierzchnia objęta sprząaniem wynosi 553 m²) oraz klatek schodowych w budynkach mieszkalnych: w Warszawie przy al. Prymasa Tysiąclecia 60 (powierzchnia objęta sprząaniem wynosi 120 m²) i przy ul. Wolskiej 90 (powierzchnia objęta sprząaniem wynosi 40 m²). Szczegółowy opis czynności w ramach zamawianych usług określono w załączniku nr 8 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Kontrola jakości / Waga: 40
Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej, w Kozienicach przy ul. Sportowej 2.
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000
90919200
90911300
90911200

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL921

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
ul. Sportowa 2, 26-900 Kozienice, POLSKA.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej, w Kozienicach przy ul. Sportowej 2. Całkowita powierzchnia objęta sprzątnięciem wynosi 150 m². Szczegółowy opis czynności w ramach zamawianych usług określono w załączniku nr 8 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Kontrola jakości / Waga: 40
Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, sanitarnych, socjalnych, hotelu, archiwum, garaży, składziku narzędziowego oraz dbanie o teren wokół budynku w Krasnem przy ul. Mickiewicza 36.
Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000
90919200
90911300
90911200
77310000
77314100

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL922

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
ul. Mickiewicza 362, 06-408 Krasne, POLSKA.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, sanitarnych, socjalnych, hotelu, archiwum, garaży, składziku narzędziowego oraz dbanie o teren wokół budynku w Krasnem przy ul. Mickiewicza 362. Całkowita powierzchnia pomieszczeń objęta sprzątnięciem wynosi 470,00 m², powierzchnia trawników wynosi 0,3500 ha oraz powierzchnia utwardzonego placu wynosi 1 000 m². Szczegółowy opis czynności w ramach zamawianych usług określono w załączniku nr 8 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Kontrola jakości / Waga: 40
Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, sanitarnych, socjalnych oraz dbanie o teren wokół budynku w Siedlcach przy ul. Poniatowskiego 81.

Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000

90919200

90911300

90911200

77310000

77314100

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL925

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

ul. Poniatowskiego 81, 08-110 Siedlce, POLSKA.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, sanitarnych, socjalnych oraz dbanie o teren wokół budynku w Siedlcach przy ul. Poniatowskiego 81. Całkowita powierzchnia w pomieszczeniach objęta sprzątniem wynosi 215,00 m², powierzchnia trawników wynosi około 800 m² oraz powierzchnia utwardzonego placu wyłożonego wynosi 400 m². Szczegółowy opis czynności w ramach zamawianych usług określono w załączniku nr 8 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Kontrola jakości / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 191-431903](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1

Nazwa:

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, socjalnych i sanitarnych, w siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie przy pl. Bankowym 2.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

02/01/2019

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Konsalnet Ochrona Sp. z o.o.

ul. Jana Kazimierza 55

Warszawa

01-267

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Klinet Sp. z o.o.

ul. Jana Kazimierza 55

Warszawa

01-267

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 51 026.87 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 74 400.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Sprzątanie powierzchni w budynkach administracji i archiwum oraz klatek schodowych w budynkach mieszkalnych w Warszawie przy al. Prymasa Tysiąclecia 60/62, 60 oraz ul. Wolskiej 90.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

02/01/2019

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Konsalnet Ochrona Sp. z o.o.

ul. Jana Kazimierza 55

Warszawa

01-267

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Klinet Sp. z o.o.

ul. Jana Kazimierza 55

Warszawa

01-267

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 30 600.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 28 800.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3

Nazwa:

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej, w Kozienicach przy ul. Sportowej 2.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

02/01/2019

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Konsalnet Ochrona Sp. z o.o.

ul. Jana Kazimierza 55

Warszawa

01-267

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Klinet Sp. z o.o.

ul. Jana Kazimierza 55

Warszawa

01-267

Polska

Kod NUTS: PL911

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 11 016.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 25 200.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 4

Część nr: 4

Nazwa:

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, sanitarnych, socjalnych, hotelu, archiwum, garaży, składziku narzędziowego oraz dbanie o teren wokół budynku w Krasnem przy ul. Mickiewicza 36.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 5

Część nr: 5

Nazwa:

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, sanitarnych, socjalnych oraz dbanie o teren wokół budynku w Siedlcach przy ul. Poniatowskiego 81.

Zamówienie/zamówienia na część zostaje udzielone: nie

V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17A

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Dokładne informacje sposobu oraz terminów odwołań określone zostały w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17A

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

16/01/2019