

KANCELARIA NOTARIALNA

Joanna Maszorek Angelika Wojniak

Spółka Cywilna

70-460 Szczecin, ul. Piłsudskiego 14/3

NIP 851-319-66-27, REGON 364709140

tel./fax 91 48 48 000

Repertorium A numer 2 8 5 2 / 2 0 1 9

WYPIS

AKT NOTARIALNY

Dnia osiemnastego lipca dwa tysiące dziewiętnastego roku (18.07.2019r.) przed notariuszem Angeliką Wojniak prowadzącą kancelarię notarialną w Szczecinie przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego numer 14/3, w siedzibie kancelarii stawił się:-----

Jarosław Grzegorz STASZAK, syn [REDAKTOWANE]-----

- używający imienia „Jarosław”-----

- obywatel Polski urodzony [REDAKTOWANE] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE] wydanym przez [REDAKTOWANE] ważnym do [REDAKTOWANE]

PESEL [REDAKTOWANE]-----

- działający w imieniu i na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie (adres: 01-207 Warszawa, ul. Karolkowa 30), NIP 527-281-83-55, REGON 367849538, zwanego również w dalszej treści aktu „KOWR” - na podstawie pełnomocnictwa udzielonego jemu przez Grzegorza Pięta – pełniącego obowiązki Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie aktem notarialnym Rep. A Nr 1241/2019 z dnia 8 maja 2019 roku, sporządzonym przed notariuszem Januszem Marmajem, prowadzącym kancelarię notarialną w Warszawie, który oświadczył, że pełnomocnictwo przywołane powyżej nie zostało odwołane, ani nie wygasło.-----

- adres do korespondencji: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie, ul. Matejki 6b, 71-615 Szczecin-----

Tożsamość Stawającego stwierdzono na podstawie okazanego dokumentu tożsamości, którego numer wpisano poniżej nazwiska.-----

OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU

§ 1. 1. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadcza, że:-----

- w dniu 18 czerwca 2019 roku do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Szczecinie wpłynęła, sporządzona w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi przez notariusza dokonującego czynności dnia 11 czerwca 2019 roku,

Repertorium A numer 1735/ 2019 Justynę Rogowską – notariusza z siedzibą w Chojnie, warunkowa umowa sprzedaży udziałów (zwana dalej „Umową warunkową”), mocą której poniżej wymienieni Wspólnicy Spółki pod firmą: „WESOŁA” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rowie (adres: 74-300, Rów nr 70, gmina Myślubórz) wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000158725, NIP 8581574556, REGON 811835553 – zwani dalej „Sprzedającymi” sprzedali poniżej wskazane udziały w kapitale zakładowym tej Spółki, Spółce pod firmą: „VREESPOL” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gogolicach (adres: 74-510, Gogolice nr 19, gmina Trzcianko - Zdrój) wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000233893, NIP 6671001811, REGON 310192519, – zwanej dalej „Kupującym” pod warunkiem, że Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie działający na rzecz Skarbu Państwa nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu w myśli art. 3a ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (j.t./Dz. U. z 2018 r., poz. 1405 ze zm.) tj.:-----

1) **Wiesław KORDAS**, [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTOWANE], ważnym [REDAKTOWANE] roku, PESEL [REDAKTOWANE] zamieszkały w miejscowości [REDAKTOWANE] (kod pocztowy: [REDAKTOWANE])-----
 - sprzedał 47 (czterdzieści siedem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 23.500 zł (dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 235.000 zł (dwieście trzydzieści pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

2) **Czesław WIŚNIEWSKI**, syn [REDAKTOWANE], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTOWANE] PESEL [REDAKTOWANE], zamieszkały w [REDAKTOWANE] przy ulicy [REDAKTOWANE] numer [REDAKTOWANE] (kod pocztowy: [REDAKTOWANE])-----
 - sprzedał 48 (czterdzieści osiem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 24.000 zł (dwadzieścia cztery tysiące złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 240.000 zł (dwieście czterdzieści tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

3) **Jerzy MACIĄZEK**, [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTOWANE], PESEL [REDAKTOWANE] zamieszkały w miejscowości [REDAKTOWANE] numer [REDAKTOWANE] (kod pocztowy: [REDAKTOWANE])-----
 - sprzedał 86 (osiemdziesiąt sześć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 43.000 zł (czterdzieści trzy tysiące złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 430.000 zł (czteryście trzydzieści tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

4) Andrzej Waldemar MĄDRZYK, [REDAKTED] i [REDAKTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], PESEL [REDAKTED], zamieszkały w [REDAKTED] przy ulicy [REDAKTED] (kod pocztowy [REDAKTED]),
 - sprzedał 60 (sześćdziesiąt) udziałów o łącznej wartości nominalnej 30.000 zł (trzydzieści tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 300.000 zł (trzysta tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

5) Marek MYKA, [REDAKTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy [REDAKTED]),
 - sprzedał 44 (czterdzieści cztery) udziały o łącznej wartości nominalnej 22.000 zł (dwadzieścia dwa tysiące złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 220.000 zł (dwieście dwadzieścia tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

6) Zenon KWAPIŃSKI, [REDAKTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy [REDAKTED]),
 - sprzedał 24 (dwadzieścia cztery) udziały o łącznej wartości nominalnej 12.000 zł (dwanaście tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 120.000 zł (sto dwadzieścia tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

7) Marek Adam OKUNIEWSKI, [REDAKTED] zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy [REDAKTED]),
 - sprzedał 41 (czterdzieści jeden) udziałów o łącznej wartości nominalnej 20.500 zł (dwadzieścia tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 205.000 zł (dwieście pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

8) Grzegorz Teodor GRZĘDA, [REDAKTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy [REDAKTED]),
 - sprzedał 54 (pięćdziesiąt cztery) udziały o łącznej wartości nominalnej 27.000 zł (dwadzieścia siedem tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 270.000 zł (dwieście siedemdziesiąt tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

9) Lucjan SUGIER, [REDAKTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod

pocztowy: [REDACTED],

- sprzedał 40 (czterdzieści) udziałów o łącznej wartości nominalnej 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 200.000 zł (dwieście tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

10) Albert SUGIER, [REDACTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDACTED] zamieszkały w miejscowości [REDACTED] (kod pocztowy: [REDACTED]),

- sprzedał 10 (dziesięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 50.000 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

11) Szymon SUGIER, [REDACTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDACTED] zamieszkały w [REDACTED] przy [REDACTED] [REDACTED] (kod pocztowy: [REDACTED])

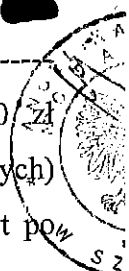
- sprzedał 54 (pięćdziesiąt cztery) udziały o łącznej wartości nominalnej 27.000 zł (dwadzieścia siedem tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 270.000 zł (dwieście siedemdziesiąt tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

12) Robert Józef DULAT, [REDACTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDACTED] zamieszkały w miejscowości [REDACTED] (kod pocztowy: [REDACTED])

- sprzedał 40 (czterdzieści) udziałów o łącznej wartości nominalnej 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 200.000 zł (dwieście tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

13) Witold Jacek RZASA, [REDACTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDACTED] zamieszkały w miejscowości [REDACTED] [REDACTED] (kod pocztowy: [REDACTED])

- sprzedał 68 (sześćdziesiąt osiem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 34.000 zł (trzydzieści cztery tysiące złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 340.000 zł (trzysta czterdzieści tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;



14) Henryk Jan SZYCHALSKI, [REDAKTED], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], PESEL [REDAKTED] zamieszkały w [REDAKTED] przy ulicy [REDAKTED] numer [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED])

- sprzedał 11 (jedenaście) udziałów o łącznej wartości nominalnej 5.500 zł (pięć tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 55.000 zł (pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

15) Andrzej ZIOŁA, [REDAKTED], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], PESEL [REDAKTED] zamieszkały w [REDAKTED] przy ulicy [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED])

- sprzedał 27 (dwadzieścia siedem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 13.500 zł (trzynaście tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 135.000 zł (sto trzydzieści pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

16) Maria ZABŁOCKA, [REDAKTED], legitymująca się dowodem osobistym numer [REDAKTED], PESEL [REDAKTED] zamieszkała w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED])

- sprzedała 30 (trzydzieści) udziałów o łącznej wartości nominalnej 15.000 zł (piętnaście tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 150.000 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

17) Henryk KOWALSKI, [REDAKTED], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], PESEL [REDAKTED] zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED])

- sprzedał 47 (czterdzieści siedem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 23.500 zł (dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 235.000 zł (dwieście trzydzieści pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

18) Kazimierz KULA, [REDAKTED], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], [REDAKTED] zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED])

- sprzedał 25 (dwadzieścia pięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 12.500 zł (dwanaście tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę

w kwocie 125.000 zł (sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

19) Krzysztof Stanisław CAŁKA, [REDAKTED], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED]),-----

- sprzedał 21 (dwadzieścia jeden) udziałów o łącznej wartości nominalnej 10.500 zł (dziesięć tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 105.000 zł (sto pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

20) Zbigniew Piotr LEJMAN, [REDAKTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED]),-----

- sprzedał 30 (trzydzieści) - udziałów o łącznej wartości nominalnej 15.000 zł (piętnaście tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 150.000 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

21) Piotr OKUNIEWSKI, [REDAKTED], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED] zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED]),-----

- sprzedał 47 (czterdzieści siedem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 23.500 zł (dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 235.000 zł (dwieście trzydzieści pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

22) Stanisław CHROMY, [REDAKTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED] zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED]),-----

- sprzedał 12 (dwanaście) udziałów o łącznej wartości nominalnej 6.000 zł (sześć tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 60.000 zł (sześćdziesiąt tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

23) Edward KOTELECKI, [REDAKTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED] zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED]),-----

- sprzedał 40 (czterdzieści) udziałów o łącznej wartości nominalnej 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 200.000 zł (dwieście tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

24) Tadeusz JANECKO, [REDAKTED], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], PESEL [REDAKTED] zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] numer [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED]),-----

- sprzedał 43 (czterdzieści trzy) udziałów o łącznej wartości nominalnej 21.500 zł (dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 215.000 zł (dwieście piętnaście tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

25) Władysław JANECKO, [REDAKTED], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], PESEL [REDAKTED] zamieszkały w miejscowości [REDAKTED] [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED]),-----

- sprzedał 15 (piętnaście) udziałów o łącznej wartości nominalnej 7.500 zł (siedem tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 75.000 zł (siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

26) Tadeusz PRZEPIÓRKA, [REDAKTED], legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTED], PESEL [REDAKTED] zamieszkały w [REDAKTED] przy ulicy [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED]),-----

- sprzedał 47 (czterdzieści siedem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 23.500 zł (dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 235.000 zł (dwieście trzydzieści pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

27) Wiesława ABRATAŃSKA, [REDAKTED], legitymująca się dowodem osobistym numer [REDAKTED], PESEL [REDAKTED] zamieszkała w miejscowości [REDAKTED] (kod pocztowy: [REDAKTED]),-----

- sprzedała 21 (dwadzieścia jeden) udziałów o łącznej wartości nominalnej 10.500 zł (dziesięć tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 105.000 zł (sto pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

28) Ryszard Stefan OKONIEWSKI, [REDACTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDACTED] PESEL [REDACTED] zamieszkały w miejscowości [REDACTED] [REDACTED] (kod pocztowy: [REDACTED]),

- sprzedał 78 (siedemdziesiąt osiem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 39.000 zł (trzydzieści dziewięć tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 390.000 zł (trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

29) Zbigniew Andrzej BIAŁEK, [REDACTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDACTED] PESEL [REDACTED] zamieszkały w miejscowości [REDACTED] [REDACTED] (kod pocztowy: [REDACTED]),

- sprzedał 68 (sześćdziesiąt osiem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 34.000 zł (trzydzieści cztery tysiące złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 340.000 zł (trzysta czterdzieści tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

30) Józef GALAS, [REDACTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDACTED] zamieszkały w miejscowości [REDACTED] [REDACTED] (kod pocztowy: [REDACTED])

- sprzedał 33 (trzydzieści trzy) udziały o łącznej wartości nominalnej 16.500 zł (szesnaście tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych), za cenę w kwocie 165.000 zł (sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

31) Jacek Ryszard KALINOWSKI, [REDACTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDACTED] PESEL [REDACTED] zamieszkały w miejscowości [REDACTED] [REDACTED] (kod pocztowy: [REDACTED])

- sprzedał 22 (dwadzieścia dwa) udziały o łącznej wartości nominalnej 11.000 zł (jedenastę tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 110.000 zł (sto dziesięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;

32) Paweł Bolesław IWAN, [REDACTED] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDACTED], zamieszkały w miejscowości [REDACTED] [REDACTED] (kod pocztowy: [REDACTED])

- sprzedał 34 (trzydzieści cztery) udziały o łącznej wartości nominalnej 17.000 zł (siedemnaście tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy,

za cenę w kwocie 170.000 zł (sto siedemdziesiąt tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

33) Grażyna KORCZYŃSKA, [REDAKTOWANE] legitymująca się dowodem osobistym numer [REDAKTOWANE], PESEL [REDAKTOWANE] według oświadczenia zamieszkała w miejscowości [REDAKTOWANE] numer [REDAKTOWANE] (kod pocztowy: [REDAKTOWANE]-----

- sprzedała 30 (trzydzieści) udziałów o łącznej wartości nominalnej 15.000 zł (piętnaście tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 150.000 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

34) Wojciech KORCZYŃSKI, [REDAKTOWANE] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTOWANE] PESEL [REDAKTOWANE] zamieszkały w miejscowości [REDAKTOWANE] numer [REDAKTOWANE] (kod pocztowy: [REDAKTOWANE]-----

- sprzedał 59 (pięćdziesiąt dziewięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 29.500 zł (dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 295.000 zł (dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

35) Piotr ZIOŁA, [REDAKTOWANE] legitymujący się dowodem osobistym numer [REDAKTOWANE] PESEL [REDAKTOWANE] zamieszkały w miejscowości [REDAKTOWANE] (kod pocztowy: [REDAKTOWANE]-----

- sprzedał 28 (dwadzieścia osiem) udziałów o łącznej wartości nominalnej 14.000 zł (czternaście tysięcy złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 140.000 zł (sto czterdzieści tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów;-----

36) Katarzyna Monika JASEK, [REDAKTOWANE] legitymująca się dowodem osobistym numer [REDAKTOWANE], PESEL [REDAKTOWANE] zamieszkała w miejscowości [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] (kod pocztowy: [REDAKTOWANE]-----

- sprzedała 17 (siedemnaście) udziałów o łącznej wartości nominalnej 8.500 zł (osiem tysięcy pięćset złotych), to jest o wartości nominalnej 500 zł (pięćset złotych) każdy, za cenę w kwocie 85.000 zł (osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych), to jest po 5.000 zł (pięć tysięcy złotych), za każdy z udziałów.-----

2. Strony umowy przywołanej w tiret pierwsze powyżej ustaliły sposób płatności ceny za wyżej wskazane udziały w sposób określony w § 4 - § 39 tej umowy.-----

3. Na podstawie § 4 - § 39 umowy warunkowej, łączna liczba udziałów w „WESOŁA” Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rowie, będących przedmiotem sprzedaży to 1401, o łącznej cenie sprzedaży wynoszącej 7.005.000, 00 zł (siedem milionów i pięć tysięcy złotych).-----

4. Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu powyższych udziałów w „WESOŁA” Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rowie, ponieważ Spółka ta jest właścicielem nieruchomości rolnych o których mowa w art. 3a ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.-----

§ 2. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa okazał:-----

1) zawiadomienie „VREESPOL” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gogolicach z dnia 17 czerwca 2019 roku o zawarciu warunkowej umowy sprzedaży udziałów w „WESOŁA” spółce z ograniczoną odpowiedzialnością będącej właścicielem nieruchomości rolnych wraz z załącznikami,-----

2) warunkową umowę sprzedaży udziałów sporządzoną w formie pisemnej podpisaną notarialnie poświadczonymi przez notariusza dokonującego czynności dnia 11 czerwca 2019 roku, Repertorium A numer 1735/ 2019 Justynę Rogowską – notariusza z siedzibą w Chojnie, o której mowa w § 1 niniejszego aktu.-----

§ 3. Jarosław STASZAK w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działającego na rzecz Skarbu Państwa, korzysta z uprawnienia określonego w art. 3a ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1405 ze zm.) i nabywa w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działającego na rzecz Skarbu Państwa do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa łącznie 1401 udziałów w kapitale zakładowym „WESOŁA” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rowie, opisanych w § 1 niniejszego aktu, tj.:-----

- od Wiesława KORDAS - 47 (czterdzieści siedem) udziałów za zapłatą kwoty 235.000 zł (dwieście trzydzieści pięć tysięcy złotych) tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Czesława WIŚNIEWSKIEGO - 48 (czterdzieści osiem) udziałów za zapłatą kwoty 240.000 zł (dwieście czterdzieści tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Jerzego MACIĄZEK - 86 (osiemdziesiąt sześć) udziałów za zapłatą kwoty 430.000 zł (czteryście trzydzieści tysięcy złotych) tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Andrzeja Waldemara MAŁDRZYK - 60 (sześćdziesiąt) udziałów za zapłatą kwoty 300.000 zł (trzysta tysięcy złotych) tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Marka MYKA - 44 (czterdzieści cztery) udziałów za zapłatą kwoty 220.000 zł (dwieście dwadzieścia tysięcy złotych) tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;--

- od Zenona KWAPIŃSKIEGO - 24 (dwadzieścia cztery) udziałów za zapłatą kwoty 120.000 zł (sto dwadzieścia tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Marka Adama OKUNIEWSKIEGO - 41 (czterdzieści jeden) udziałów za zapłatą kwoty 205.000 zł (dwieście pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Grzegorza Teodora GRZĘDY - 54 (pięćdziesiąt cztery) udziałów za zapłatą kwoty 270.000 zł (dwieście siedemdziesiąt tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Lucjana SUGIER - 40 (czterdzieści) udziałów za zapłatą kwoty 200.000 zł (dwieście tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Alberta SUGIER - 10 (dziesięć) udziałów za zapłatą kwoty 50.000 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Szymona SUGIER - 54 (pięćdziesiąt cztery) udziałów za zapłatą kwoty 270.000 zł (dwieście siedemdziesiąt tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Roberta Józefa DULAT - 40 (czterdzieści) udziałów za zapłatą kwoty 200.000 zł (dwieście tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Witolda Jacka RZĄSA - 68 (sześćdziesiąt osiem) udziałów za zapłatą kwoty 340.000 zł (trzysta czterdzieści tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Henryka Jana SZYCHAŁSKIEGO - 11 (jedenaście) udziałów za zapłatą kwoty 55.000 zł (pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Andrzeja ZIOŁA - 27 (dwadzieścia siedem) udziałów za zapłatą kwoty 135.000 zł (sto trzydzieści pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-

- od Marii ZABŁOCKIEJ - **30** (trzydzieści) udziałów za zapłatą kwoty 150.000 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Henryka KOWALSKIEGO - **47** (czterdzieści siedem) udziałów za zapłatą kwoty 235.000 zł (dwieście trzydzieści pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Kazimierza KULA - **25** (dwadzieścia pięć) udziałów za zapłatą kwoty 125.000 zł (sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;---
- od Krzysztofa Stanisława CAŁKA - **21** (dwadzieścia jeden) udziałów za zapłatą kwoty 105.000 zł (sto pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Zbigniewa Piotra LEJMAN - **30** (trzydzieści) udziałów za zapłatą kwoty 150.000 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Piotra OKUNIEWSKIEGO - **47** (czterdzieści siedem) udziałów za zapłatą kwoty 235.000 zł (dwieście trzydzieści pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Stanisława CHROMY - **12** (dwanaście) udziałów za zapłatą kwoty 60.000 zł (sześćdziesiąt tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Edwarda KOTELECKIEGO **40** (czterdzieści) udziałów za zapłatą kwoty 200.000 zł (dwieście tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Tadeusza JANECZKO - **43** (czterdzieści trzy) udziałów za zapłatą kwoty 215.000 zł (dwieście piętnaście tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;--
- od Władysława JANECZKO - **15** (piętnaście) udziałów za zapłatą kwoty 75.000 zł (siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;----
- od Tadeusz PRZEPIÓRKA - **47** (czterdzieści siedem) udziałów za zapłatą kwoty 235.000 zł (dwieście trzydzieści pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Wiesławy ABRATAŃSKIEJ - **21** (dwadzieścia jeden) udziałów za zapłatą kwoty 105.000 zł (sto pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Ryszarda Stefana OKONIEWSKIEGO - **78** (siedemdziesiąt osiem) udziałów za zapłatą kwoty 390.000 zł (trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----
- od Zbigniewa Andrzeja BIAŁEK - **68** (sześćdziesiąt osiem) udziałów za zapłatą kwoty 340.000 zł (trzysta czterdzieści tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Józefa GALAS - 33 (trzydzieści trzy) udziałów za zapłatą kwoty 165.000 zł (sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Jacka Ryszarda KALINOWSKIEGO - 22 (dwadzieścia dwa) udziałów za zapłatą kwoty 110.000 zł (sto dziesięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Pawła Bolesława IWAN - 34 (trzydzieści cztery) udziałów za zapłatą kwoty 170.000 zł (sto siedemdziesiąt tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Grażyny KORCZYŃSKIEJ - 30 (trzydzieści) udziałów za zapłatą kwoty 150.000 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Wojciecha KORCZYŃSKIEGO 59 (pięćdziesiąt dziewięć) udziałów za zapłatą kwoty 295.000 zł (dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Piotra ZIOŁA - 28 (dwadzieścia osiem) udziałów za zapłatą kwoty 140.000 zł (sto czterdzieści tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział;-----

- od Katarzyny Moniki JASEK - 17 (siedemnaście) udziałów za zapłatą kwoty 85.000 zł (osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych), tj. 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za 1 (jeden) udział.--

§ 4. Jarosław STASZAK w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działającego na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że kwoty wskazane w § 3, stanowiące ceny za nabywane udziały w „WESOŁA” spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rowie, zostaną przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zapłacone przelewami na rachunki bankowe wskazane przez Sprzedających w § 4 - § 39 umowy warunkowej, zgodnie z terminami wskazanymi w wyżej wymienionych paragrafach.-----

§ 5. Wypisy tego aktu mogą być wydawane Sprzedającym, „WESOŁA” spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rowie, a także „VREESPOL” spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gogolicach.-----

§ 6. Koszty aktu ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.-----

§ 7. Jarosław STASZAK w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działającego na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że wypisy aktu notarialnego obejmującego oświadczenie o skorzystaniu z prawa nabycia udziałów zostaną przesłane stronom umowy

przeniesienia, o której mowa w § 1 tiret pierwsze aktu przesyłką poleconą nadaną za potwierdzeniem odbioru w placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2188), a także opublikowane na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w dniu 18 lipca 2019 roku.-----

§ 8. Opłaty:-----

a) wynagrodzenie notariusza z § 3 i § 5 rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 272) w kwocie-----

-----5.900,00 zł

b) za wydane wypisy aktu z § 12 rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 272) kwotę-----72,00 zł

c) podatek VAT z art. 41 ust. 13 w zw. z art. 146a pkt 1) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174) - stawka 23% w kwocie-----

-----1.373,56 zł

Razem:-----7.345,56 zł

Słownie: siedem tysięcy trzysta czterdzieści pięć złotych i pięćdziesiąt sześć groszy.-----

Czynność dokumentowana niniejszym aktem notarialnym nie podlega podatkowi od czynności cywilnoprawnych, jako niewymieniona w art. 1 ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1150 ze zm.).-----

AKT TEN ZOSTAŁ ODCZYTANY, PRZYJĘTY I PODPISANY.

Na oryginale własnoręczne podpisy Stawającego i notariusza Angeliki Wojniak -----

Wypis aktu wydano na rzecz KOWR OT/Szczecin-----

Repertorium A numer 2875/2019-----

Pobrano:-----

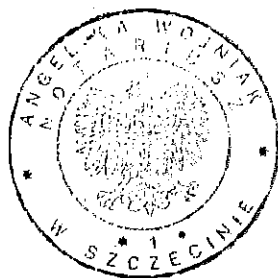
a) za wydany wypis aktu z § 12 rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 272 ze zm.) kwota-----39,00 zł

c) podatek VAT z art. 41 ust. 13 w zw. z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) w stawce 23% i w kwocie-----8,97 zł

Razem:-----47,97 zł

Słownie: czterdzieści siedem złotych i dziewięćdziesiąt siedem groszy.-----

Szczecin, dnia 18 lipca 2019 roku.-----



NOTARIUSZ
Angelika Wojniak
 Angelika Wojniak