

Załącznik Nr 1 do „Ogłoszenia o zamówieniu” - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Świadczenie usługi w zakresie ochrony mienia, tj. budynków i budowli posadowionych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako: nr 718/28, 388/28 z ark. mapy 6. o powierzchni 0,8692 ha, położonych przy ulicy Parkowej 20, w miejscowości Świerklaniec, gmina Świerklaniec, powiat tarnogórski, woj. śląskie prowadzonej w formie zabezpieczenia technicznego.

- 1) Przez ochronę mienia należy rozumieć: kompleksowe zabezpieczenie terenu, budynków oraz urządzeń w celu zapobiegania kradzieży, uszkodzenia, dewastacji lub jakiegokolwiek ingerencji w funkcjonowanie lub stan techniczny mienia, podłożeniu ładunku wybuchowego, wtargnięciu osób niepowołanych.

2) **Środki trwałe wchodzące w skład ochraniaanej nieruchomości:**

L.p.	Numer inwent.	Nazwa
1	I/206_138	CHŁODNIA
2	211/000606	PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE BUDYNKU CHŁODNI
3		STACJA TRANSFORMATOROWA

- 3) Obiekt oraz środki trwałe wymienione w pkt 2 mają być zabezpieczone alarmem 24 godziny na dobę w okresie od **godz. 10:00 26.03.2020 r. do godz. 10:00 26.03.2021 r.**
- 4) Zamawiający zapewnia dostęp do energii elektrycznej, która będzie wykorzystana do obsługi zabezpieczenia technicznego. Koszty za zużyta energię elektryczną ponosi Zamawiający.
- 5) zakres wykonania przedmiotu Umowy obejmuje:
- a) montaż instalacji alarmowej wyposażonej w sygnały świetlne i dźwiękowe, w szczególności wyposażonej w centralę alarmową, manipulator, czujniki ruchu nie mniej niż 20 szt., sygnalizator, nadajnik, akumulator,
 - b) stały monitoring systemu alarmowego zapewniający funkcjonowanie systemu w sposób zgodny z obowiązującymi zasadami jego użytkowania,
 - c) przyjazdy grupy interwencyjnej,
 - d) konserwację systemu alarmowego – co najmniej dwa razy w trakcie obowiązywania umowy, lub częściej jeśli jest to niezbędne dla prawidłowej realizacji Umowy,
 - e) demontaż instalacji alarmowej po zakończeniu trwania Umowy.
- 6) W ramach realizacji Umowy Wykonawca zapewni działanie umundurowanych i oznakowanych grup interwencyjnych bez limitów wyjazdów, każdorazowo po otrzymaniu sygnałów wysłanych z systemu alarmowego. **Przyjazd grupy interwencyjnej nie może nastąpić później niż w ciągu 30 minut od wystąpienia sygnału alarmowego.**
- 7) Do zadań Wykonawcy należy:
- a.) prowadzenie całodobowego monitorowania systemu alarmowego,
 - b.) prowadzenie nasłuchu i rejestracji sygnałów alarmowych emitowanych z obiektu objętego przedmiotem Umowy,
 - c.) niezwłoczne podjęcie odpowiednich działań przez grupę interwencyjną w przypadku odebrania sygnału alarmowego z obiektu,
 - d.) powiadomienie osób upoważnionych przez Zamawiającego,
 - e.) udostępnianie Zamawiającemu wyciągu z odpowiednich rejestrów włącznie

ze wskazaniem czasu reakcji grup interwencyjnych po otrzymaniu sygnału alarmowego,
f.) bieżąca konserwacja w szczególności: sprawdzenie poprawności działania i współpracy systemu z elementami monitorowania;

1. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia nr: **L_0429/01**.
2. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie okoliczności wskazanych w ust. 2 powyżej, jak również o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie cofnięcia, ograniczenia, zmianie zakresu koncesji lub też innego postępowania mogącego mieć znaczenie na realizację Umowy, w szczególności postępowania o ogłoszenie upadłości, otwarcia likwidacji, postępowania restrukturyzacyjnego, egzekucyjnego, nie później niż w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od powzięcia wiadomości przez Wykonawcę.