



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Bydgoszczy
BYD.WKUZ.UR.530.456.2022.MWI.11

Bydgoszcz, 14-04-2022 r.

Zawiadomienie o wykonaniu przez KOWR prawa pierwokupu nieruchomości rolnej

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy w załączeniu przesyła złożone w dniu 13 kwietnia 2022 r., przed Panem Rafałem Barabaszem mającym siedzibę w Bydgoszczy przy ul. A. Cieszkowskiego 17/2 – oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu, **Repertorium A nr 3888/2022** przysługującego w myśl art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 461 tj.), nieruchomości rolnej oznaczonej jako działki nr **88/2 i 89/2** o łącznej powierzchni **11,5579 ha**, położonej w **Zimnym Zdroju**, gmina **Czernikowo**, powiat **toruński**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr _____).

Niniejsze oświadczenie woli zapisane zostało pod następującym numerem elektronicznym wypisu aktu notarialnego zarejestrowanym w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną – RW67-00004-13496.

W związku z powyższym zwracam się z uprzejmą prośbą o **niezwłoczne, tj. w terminie nie dłuższym niż w ciągu 7 dni od otrzymania niniejszego pisma**, wydanie ww. nieruchomości poprzez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego.

Proszę o kontakt z p. Mariuszem Wichowskim, pod numerem tel. 525250865, w celu ustalenia dogodnego dla Państwa terminu, jednakże nie dłuższego niż 7 dni od otrzymania niniejszego pisma.

Jednocześnie uprzejmie proszę o podanie numerów rachunków bankowych, na które należy dokonać przelew za ww. nieruchomość - co nastąpi w terminie 14 dni roboczych licząc od dnia pisemnego wskazania przez sprzedających numerów rachunków bankowych, na które ma zostać przelana kwota zapłaty, nie wcześniej jednak niż w dniu przejęcia nieruchomości do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym. Jednocześnie informuję, iż niedotrzymanie terminu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego będzie skutkowało wdrożeniem przez KOWR trybu postępowania sądowego o wydanie przedmiotowej nieruchomości wraz z równoczesnym naliczaniem wynagrodzenia na rzecz KOWR za bezumowne korzystanie z tej nieruchomości

Zgodnie z art. 3 ust. 11 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, uważa się, że zobowiązany z prawa pierwokupu zapoznał się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o wykonaniu prawa pierwokupu z chwilą jego publikacji na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej KOWR.

Załącznik:

1. Oświadczenie z dnia 13.04.2022 r., Rep. A nr 3888/2022
2. Klauzula Rodo

Kierownik
Wydziału Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

SPECJALISTA
Rafał Niedbalski
Mariusz Wichowski

Zastępca Dyrektora
Oddziału
Stanisław Zimnicki