

**Uczestnicy postępowania o udzielenie
zamówienia publicznego - przetargu**
<wszyscy>

**OGŁOSZENIE
O PRZETARGU**

Zamawiający zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego na robotę budowlaną pn.:
„Rozbiórka ruin dworu w Nowielinie na dz. nr 246/11 w obrębie Nowielin, gmina Pyrzyce”.
Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr SZC.WOP.261.13.2019.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn.zm.), w związku z art. 70¹ i następnego kodeksu cywilnego.

Wartość szacunkowa zadania nie przekracza 30.000,00 euro.

1. Przedmiot zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest do wykonanie roboty budowlanej polegającej na całkowitej rozbiórce ruin dworu, usytuowanego na działce nr ewidencyjny 246/11 w obrębie Nowielin, gm. Pyrzyce.

1.2. W ramach świadczenia robót budowlanych Wykonawca będzie zobowiązany wykonywać w szczególności następujące czynności:

- 1) przewracanie murów z cegły,
- 2) rozebranie stropów płaskich,
- 3) burzenie murów z cegły,
- 4) wywiezienie gruzu z terenu z rozbiórki,
- 5) mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi,
- 6) sporządzenie i dostarczenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjno – kartograficznej i innej niezbędnej do wprowadzenia zaistniałych zmian do ewidencji gruntów i budynków w Starostwie Powiatowym.

1.3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w opisie wykonania całkowitej rozbiórki obiektu budowlanego stanowiący **załącznik nr 3 do Ogłoszenia**. Dodatkowo Zamawiający przekazuje przedmiar robót z tym jednak zastrzeżeniem, iż ma on jedynie charakter pomocniczy.

1.5. Wykonawca powierzone prace wykona zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

1.6. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji prac zobowiązany jest w szczególności do oznakowania i zabezpieczania terenu oraz utrzymania oznakowania i zabezpieczenia przez cały czas trwania prac.

1.7. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec osób trzecich związaną z wykonywaniem prac będących przedmiotem niniejszego zamówienia za skutki jego wykonywania, w tym za szkody wyrządzone w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia.

1.8. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowej analizy robót oraz rzetelnej oceny informacji podczas dokonywanej wizji lokalnej, celem uwzględnienia w złożonej ofercie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem robót i czynności, które są niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia w tym w szczególności koszty transportu, załadunku i rozładunku.

1.9. Informacje dodatkowe dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia.

- 1) realizowane prace powinny spełniać wymagania obowiązujących przepisów, norm oraz być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej;
- 2) przed złożeniem oferty wymagana jest wizja w terenie;
- 3) w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia wykonawca nie będzie utrudniał mieszkańcom i instytucjom dojazdu, będzie utrzymywać na swój koszt i ryzyko teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwać wszelkie zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne;

4) wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umownych.

1.10. Materiały budowlane odzyskane podczas rozbiórki (gruz ceglany):

Łączna wartość materiałów z odzysku wg wyceny zamawiającego wynosi 7.178,50 zł netto (słownie: siedem tysięcy sto siedemdziesiąt osiem złotych i 50/100), **8.829,56 zł brutto (słownie: osiem tysięcy osiemset dwadzieścia dziewięć złotych i 56/100)** które Wykonawca zobowiązuje się odkupić. Zamawiający dokona kompensaty przy płatności za wykonanie roboty budowlanej.

2. Termin realizacji zamówienia

2.1. Zamówienie winno być zrealizowane **maksymalnie w terminie 40 dni od dnia przekazania placu budowy.**

3. Warunki udziału w postępowaniu

3.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że **posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50.000,00 zł,**
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej tj. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że **dysponuje jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.** Posiadane przez w/w kierownika uprawnienia w wymaganym zakresie, stosownie do wymagań określonych w ogłoszeniu powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz aktualnie obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 , poz. 1278).

4. Wykluczenie Wykonawcy

4.1. Zamawiający może wykluczyć z postępowania Wykonawcę:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 z późn. zm.);
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 3) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego zawartą z Zamawiającym,
- 4) który nie prowadzi działalności gospodarczej,
- 5) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów.
- 6) Który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) który nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 3 ogłoszenia.

5. Forma, termin oraz miejsce składania ofert

5.1. Oferta powinna być złożona w terminie do **dnia 06.05.2019 r. do godz. 11:00.**

5.2. Ofertę należy złożyć **pod rygorem nieważności w formie pisemnej** w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT Szczecin ul. Matejki 6 B, 71-615 Szczecin, w kancelarii (pokój nr 9), w szczelnie zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie, na której należy umieścić opis: **Rozbiórka ruin dworu w Nowielinie na dz. nr 246/11 w obrębie Nowielin, gmina Pyrzyce". Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr SZC.WOP.261.13.2019.**

5.3. Ponadto należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by był możliwy zwrot koperty bez otwierania w przypadku złożenia oferty po terminie.

5.4. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

5.5. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

- 5.6. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

6. Opis sposobu przygotowania oferty

- 6.1. Oferta winna być sporządzona według wzoru formularza ofertowego stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego ogłoszenia.
- 6.2. W przypadku sporządzenia oferty nie na wzorze formularza Wykonawca winien zawrzeć w ofercie oświadczenia wskazane w formularzu oferty.
- 6.3. Oferta winna zawierać Imię i nazwisko lub firmę oferenta, jego adres lub siedzibę, numer telefonu, numer faksu, adres e-mail oraz być czytelnie podpisana przez oferenta lub osoby upoważnione.
- 6.4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- 6.5. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
- 6.6. Oferta musi wyrażać stanowczą wolę Wykonawcy do zawarcia umowy określonej treści, zdefiniowanej we wzorze umowy stanowiącej **załącznik nr 2 do ogłoszenia**.
- 6.7. Wszystkie zapisane strony oferty (łącznie z wymaganymi załącznikami i dokumentami) muszą być parafowane poczynając od pierwszej strony oferty poprzez wszystkie załączniki.
- 6.8. Dokumenty należy składać w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych przez Wykonawcę **„za zgodność z oryginałem”** na każdej zapisanej stronie. Jeżeli do reprezentowania Wykonawcy są upoważnione łącznie dwie lub więcej osób, kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wszystkie te osoby.

7. Wymagane dokumenty

- 7.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
- 7.2. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
- 7.3. Wypełniony i podpisany formularz oferty - załącznik nr 1.
- 7.4. Dokument potwierdzający, że wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejsza niż 50.000,00 zł wraz z potwierdzeniem opłacenia.
- 7.5. Wykaz osób wraz z oświadczeniem na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj. wykonawca musi wykazać, że:
 - 1) **disponuje co najmniej jedną osobą która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - załącznik nr 4 do Ogłoszenia.**
- 7.6. W przypadku nie złożenia przez wykonawcę dokumentów o których mowa w pkt 7.2, 7.4, 7.5 Zamawiający wezwie wykonawcę do ich złożenia wyznaczając termin na ich uzupełnienie. Obowiązek wezwania nie dotyczy tych dokumentów, które Zamawiający może uzyskać za pośrednictwem ewidencji elektronicznych.

UWAGA:

Zamawiający nie dopuszcza skanu Formularza oferty.

8. Odrzucenie oferty

- 8.1. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli:
 - 1) treść oferty nie będzie odpowiadała opisowi przedmiotu zamówienia (pkt 1),
 - 2) nie będzie zawierała oświadczenia o akceptacji warunków, na jakich zostanie zawarta umowa (załącznik nr 2 do ogłoszenia),
 - 3) dokument wymieniony w pkt 6.1 ogłoszenia nie został złożony przez Wykonawcę, nie został wypełniony lub nie został podpisany przez Wykonawcę,
 - 4) formularz oferty zostanie przesłany w postaci kserokopii, nawet jeśli najpierw zostanie podpisany, a następnie skopiowany i w takiej formie załączony do oferty,
 - 5) na wezwanie Zamawiającego Wykonawca nie uzupełnił dokumentów, których domagał się Zamawiający.

9. Termin związania ofertą

Składający ofertę pozostaje nią związany do dnia zawarcia przez Zamawiającego z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejsza, **umowy w formie pisemnej** nie dłużej jednak niż przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Kryterium oceny ofert

Kryterium oceny ofert będzie:

10.1. Cena brutto wskazana przez Wykonawcę w pkt 1 formularza oferty – waga 60%

($C_x = C_{min} : C_o \times 60$ pkt) gdzie :

C_x – Uzyskana liczba punktów w kryterium „Cena”

C_{min} – Cena najniższa ze złożonych ofert

C_o – Cena badanej oferty

10.2. Termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych – waga 40%

($T_x = T_{min} : T_o \times 40$ pkt) gdzie :

T_x – Uzyskana liczba punktów w kryterium „Termin”

T_{min} – Termin najniższy ze złożonych ofert

T_o – Termin badanej oferty

Termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych nie może być krótszy niż 30 dni i nie dłuższy niż 40 dni od dnia przekazania placu budowy. Do wyliczenia terminu Zamawiający przyjmie termin realizacji zamówienia wskazany przez Wykonawcę w formularzu oferty (załącznik nr 1 do Ogłoszenia).

Zamawiający informuje, iż oferta Wykonawcy z określonym terminem wykonania przedmiotu zamówienia powyżej 40 dni zostanie odrzucona na podstawie ust. 8.1. pkt 1 Ogłoszenia jako „treść oferty nie odpowiadająca opisowi przedmiotu zamówienia”.

W przypadku podania przez Wykonawcę w ofercie krótszego terminu wykonania zamówienia tj. poniżej 30 dni, Zamawiający do oceny ofert przyjmie minimalny termin wykonania zamówienia tj. 30 dni, który również zostanie wpisany do umowy. Zamawiający informuje, że w przypadku braku wpisania w ofercie terminu wykonania zamówienia Wykonawca otrzyma 0 pkt. W takim przypadku zostanie wpisany termin 40-dniowy do umowy jako termin wykonania zamówienia.

- 10.3. Cena podana przez Wykonawcę musi uwzględniać wszystkie koszty, podatki, opłaty manipulacyjne związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Cenę należy określić z należytą starannością, na podstawie opisu przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją zamówienia.
- 10.4. W celu właściwego skalkulowania ceny usługi zobowiązuje się Wykonawcę do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usług, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonywania umowy.
- 10.5. Cenę za wykonanie zamówienia należy podawać w złotych polskich, w zaokrągleniu z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zgodnie z zasadą – poniżej 5 należy końcówkę pominąć zaokrąglić, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
- 10.6. Zamawiający do ustalenia ceny oferty przyjmuje cenę brutto uwzględniającą podatek od towarów i usług.
- 10.7. Zamawiający informuje, że za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie ryczałtowe. Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawców wizji lokalnej terenu.
- 10.8. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
- 10.9. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
- 10.10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

- 10.11. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez siebie ofert dodatkowych.
- 10.12. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 10.13. Zamawiający poprawia w ofercie:
- oczywiste omyłki pisarskie;
 - oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty;
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

11. Zawiadomienia, moment zawarcia umowy

- 11.1. Zamawiający zawiadamia Wykonawców przy użyciu poczty mailowej odpowiednio o :
- imieniu i nazwisku lub firmie, adresie prowadzenia działalności Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą oraz o wysokości zaoferowanej przez niego ceny – w stosunku do wykonawców, których oferty nie zostały uznane za najkorzystniejsze,
 - uznaniu oferty za najkorzystniejszą oraz wyznaczonym terminie podpisania umowy – w stosunku do Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą,
 - wezwanii do uzupełnienia dokumentów.
- 11.2. Zawiadomienia, o których mowa w pkt 11.1 wysyłane będą z następującego adresu mailowego: zamowienia.publiczne.szczecin@kowr.gov.pl,
- 11.3. W przypadku nie wskazania przez Wykonawcę swojego adresu mailowego zawiadomienie wysłane zostanie przesyłką poleconą na adres Wykonawcy wskazany w formularzu oferty.
- 11.4. Za moment doręczenia zawiadomienia wysłanego przesyłką poleconą uznaje się upływ 14 dni od dnia pierwszej awizacji przesyłki.
- 11.5. Umowa zostaje zawarta z chwilą zawarcia jej w formie pisemnej tj. złożenia podpisów przez Zamawiającego i Wykonawcę.

12. Uchylenie się Wykonawcy od podpisania umowy. Treść umowy.

- 12.1. Jeżeli Wykonawca uchyliła się od podpisania umowy Zamawiający wybiera kolejnego Wykonawcę, który złożył w niniejszym postępowaniu ofertę najwyższej ocenianą spośród pozostałych ofert.
- 12.2. Realizacja zamówienia nastąpi na podstawie umowy, która zostanie podpisana na warunkach wskazanych w projekcie umowy - załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

13. Postanowienia dodatkowe.

- 13.1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
- nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - w przypadkach, o których mowa w rozdziale 10 „ kryterium oceny ofert’ , zostały złożone oferty dodatkowe o tej samej cenie,
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- 13.2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany treści ogłoszenia lub warunków przetargu.
- 13.3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.

14. Osobami upoważnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

| L.p. | Imię i nazwisko | Stanowisko służbowe | Nr telefonu |
|------|------------------|--|----------------|
| 1. | Arkadiusz Fiącek | mgr inż. arch. upr. bud. nr 4/ZPOIA/OKK/2009 (w zakresie opisu przedmiotu zamówienia) | 796 721 008 |
| 2. | Urszula Jadwizyc | Specjalista Wydziału Organizacyjno – Prawnego (w zakresie procedury zamówienia publicznego) | (91) 81-44-240 |

15. Klauzula informacyjna dotycząca RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30;
- 2) w KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w pkt 1);
- 3) **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr SZC.WOP.261.45.2018**
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa. Do Pani/Pana danych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu, np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 9) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 10) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 - istotne postanowienia umowy,

Załącznik nr 3 - opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją zdjęciową, mapą i przedmiarem robót.

Załącznik nr 4 - Wykaz osób wraz z oświadczeniem.

Zatwierdził
Zastępca Dyrektora
Paweł Lisowski

FORMULARZ OFERTY

Oferent:

Adres:

tel fax.....

NIP REGON

http: email

Zamawiający:
Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Szczecinie
ul. Matejki 6 B
NIP 527-281-83-55

„Rozbiórka ruin dworu w Nowielinie na dz. nr 246/11 w obrębie Nowielin, gmina Pyrzyce”.
Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr SZC.WOP.261.13.2019.

1. **Oferuję/my** wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w ogłoszeniu o przetargu oraz we wzorze umowy za cenę:

..... brutto (słownie zł),

2. **Deklaruję** wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie dni, od dnia przekazania placu budowy*,
3. **Oświadczam/my**, że zaoferowana w pkt 1 **cena brutto jest ceną ryczałtowa** i obejmuje wszystkie składniki związane z jej wykonaniem oraz że jest niezmienna przez cały czas realizacji umowy.
4. **Oświadczam/my**, że zawarty w ogłoszeniu o przetargu wzór umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. **Oświadczam/my**, że zapoznałem się z warunkami zamówienia i nie wnoszę zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.
6. **Oświadczam/my**, że wobec reprezentowanego podmiotu nie zostało wszczęte ani nie toczy się postępowanie likwidacyjne lub upadłościowe.
7. **Oświadczam/my**, że zostałem poinformowany/poinformowana że:
- 1) administratorem moich danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie przy ul. Karolkowej 30, Oddział Terenowy w Szczecinie z siedzibą przy ul. Matejki 6B,
 - 2) moje dane osobowe przetwarzane będą w celu wyłonienia Wykonawcy na wykonanie przedmiotowego zadania i mogą być udostępniane innym odbiorcom jeżeli wynikać to będzie z przepisów prawa,
 - 3) mam prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania,
 - 4) podanie moich danych osobowych KOWR jest dobrowolne.
 - 5) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
8. **Załącznikami** do niniejszej oferty są dokumenty wymagane w zaproszeniu, tj.:
- a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
 - b) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
 - c) Formularz oferty,
 - d) Dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.
 - e) Wykaz osób wraz z oświadczeniem

9. Podpisano:

..... dnia2018 r.

Wzór umowy

W dniu pomiędzy : Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa - Oddział Terenowy w Szczecinie z siedzibą ul. Matejki 6b, 71-615 Szczecin, NIP:527-281-83-55 reprezentowanym przez :

1. _____ – Dyrektora
2. _____ – Kierownika Wydziału Finansowo-Księgowego i Windykacji

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, a p. _____, zam. w _____, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „_____”, wpisanym do _____, numer NIP _____, REGON _____ reprezentowanym osobiście zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, wspólnie zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”,

w rezultacie przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień (Dz. U. z 2018 r. poz.1986 z późn.zm.) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na robotę budowlaną pn.: „**Rozbiórka ruin dworu w Nowielinie na dz. nr 246/11 w obrębie Nowielin, gmina Pyrzyce**”. **Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr SZC.WOP.261.13.2019** i dokonanego wyboru oferty najkorzystniejszej została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na całkowitej rozbiórce ruin dworu, usytuowanego na działce nr ewidencyjny 246/11 w obrębie Nowielin, gm. Pyrzyce.
2. W ramach świadczenia robót budowlanych Wykonawca będzie zobowiązany wykonać w szczególności następujące czynności:

- 1) Przewracanie murów z cegły,
- 2) Rozebranie stropów płaskich,
- 3) Burzenie murów z cegły,
- 4) wywiezienie gruzu z terenu z rozbiórki,
- 5) mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi,
- 6) sporządzenie i dostarczenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjno – kartograficznej i innej niezbędnej do wprowadzenia zaistniałych zmian do ewidencji gruntów i budynków w Starostwie Powiatowym.

3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z dokumentacją dołączoną do Ogłoszenia, terenem realizacji prac i otoczeniem oraz dokonał oględzin budynków będących przedmiotem rozbiórki i uzyskane w ten sposób informacje uznaje za wystarczające do zrealizowania przedmiotu umowy, jak również uwzględnił wszystkie warunki miejscowe i okoliczności mające wpływ na ceny i terminy realizacji umowy.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy w zakresie wykonania robót budowlanych wynosi**dni kalendarzowych od dnia protokolarnego przekazania placu budowy**. Dla potrzeb niniejszej umowy pod pojęciem robót budowlanych rozumie się czynności opisane w § 1 ust. 2 pkt. od 1) do 5) umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy w zakresie sporządzenia i dostarczenia powykonawczej inwentaryzacji geodezyjno – kartograficznej (§ 1 ust.2 pkt. 6) wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia dokonania odbioru robót budowlanych. Dokumentacja winna być dostarczona do pracownika Zamawiającego w Sekcji Zamiejscowej Pan/Pani.....
3. Termin rozpoczęcia robót budowlanych – rozpocznie się nie później niż w ciągu 3 dni od daty protokolarnego przekazania placu budowy. Przekazanie placu budowy winno nastąpić nie później niż w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy. Termin przekazania placu budowy wyznacza Zamawiający.
4. Za termin zakończenia przedmiotu umowy w zakresie robót budowlanych opisane w § 1 ust. 2 pkt. od 1) do 5) umowy uznaje się dzień zawiadomienia Zamawiającego tj. Sekcji Zamiejscowej w, o gotowości do odbioru robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru robót budowlanych w formie mailowej na adres e-mail: lub w formie pisemnej.
6. Zamawiający wyznacza termin odbioru robót budowlanych nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o gotowości do odbioru. Nieobecność Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do dokonania czynności odbioru jednostronnie.

§ 3

1. **Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości** zł netto (słownie:), co stanowi kwotę**zł brutto** (słownie:.....).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, a strony nie będą żądać zmiany jego wysokości w trakcie i po wykonaniu niniejszej umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania oraz koszty robót przygotowawczych i towarzyszących, w tym koszty zagospodarowania odpadów powstałych w czasie wykonywania robót budowlanych oraz koszty materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. W wypadku odpadów Wykonawca staje się wytwórcą odpadów i staje się odpowiedzialny za ich zagospodarowanie zgodnie z właściwymi przepisami.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach na podstawie prawidłowo wystawionych faktur:
 - a. 95 % należnego Wykonawcy wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia dokonania odbioru robót budowlanych i doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru - pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, iż wynagrodzenie należne od niego dla podwykonawców lub dalszych podwykonawców zostało przez niego zapłacone;
 - b. 5 % należnego Wykonawcy wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu powykonawczej inwentaryzacji geodezyjno – kartograficznej i prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru.
5. Faktury wystawione zostaną na Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Szczecinie ul. Matejki 6B, 71-615 Szczecin, NIP: 527-281-83-55 w celu jej zapłaty. Postawą wystawienia faktur będą protokoły odbioru o których mowa w §3 ust. 4 niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze. Strony ustalają, że za dzień zapłaty będą traktować dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Dowodem zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom będzie ich oświadczenie z podpisem notarialnie poświadczonym.
8. Zamawiający z chwilą dokonania odbioru robót budowlanych przenosi na Wykonawcę **własność materiałów z odzysku** a Wykonawca zobowiązany jest dokonać zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty 7.178,50 zł netto (słownie: siedem tysięcy sto siedemdziesiąt osiem złotych i 50/100), **8.829,56 zł brutto (słownie: osiem tysięcy osiemset dwadzieścia dziewięć złotych i 56/100)** tytułem ceny sprzedaży tych materiałów z odzysku.
9. Strony ustalają, iż Zamawiający uprawniony będzie do potrącenia swojej wierzytelności z tytułu zapłaty ceny sprzedaży za materiały z odzysku z wierzytelnością Wykonawcy z tytułu należnego mu wynagrodzenia. Zamawiający uprawniony będzie do pomniejszenia kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę wskazana w ust. 7 bez obowiązku składania dodatkowych oświadczeń woli w tym zakresie (potrącenie umowne).
10. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i pozostaje niezmienna do czasu zakończenia realizacji Umowy.
11. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, w tym w szczególności kary umowne, na co Wykonawca wyraża zgodę, przy czym potrącenie umowne, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

§4

1. **Wykonawca** oświadcza, że wykona roboty zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy z zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich oraz bezpieczeństwa ppoż. Pozostałości po rozbiórkowe Wykonawca na swój koszt usunie zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach.....
2. Materiały, urządzenia i sprzęt niezbędne do wykonania robót objętych niniejszą umową zapewnia **Wykonawca**.
3. **Do obowiązków Wykonawcy będzie należało w szczególności:**
 - 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, utrzymanie porządku na przekazanym placu budowy,
 - 2) zorganizowanie placu budowy, w tym wykonanie dróg i komunikacji, ogrodzeń, instalacji prowizorycznych i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonywania robót. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych, nie utrudniać ciągłości ruchu drogowego na wszelkich drogach, chodnikach i parkingach zlokalizowanych wokół terenu przeznaczanego pod budowę używanych lub przecinanych przez niego podczas prowadzenia robót i zapewnić dostęp do prywatnych obszarów położonych w pobliżu placu budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny przed odpowiednimi służbami za użytkowanie dróg publicznych w związku z realizacją niniejszej umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejścia placu budowy;

- 3) wykonanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego i przepisami BHP i p.poż.,
- 4) opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i przekazanie jej Zamawiającemu,
- 5) współpraca ze służbami Zamawiającego,
- 6) koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców,
- 7) zgłaszanie obiektów i robót do odbioru,
- 8) zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami,
- 9) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
- 10) utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac,
- 11) likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu robót.
- 12) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. W razie wątpliwości Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.

§5

1. Nad prawidłowym przebiegiem robót ze strony **Zamawiającego** czuwać będzie Pan:.....uprawnienia budowlane tel:.....

2. Ze strony **Wykonawcy** roboty będzie prowadził kierownik budowy: uprawnienia budowlane nrtel.:.....

§6

1. Odbiór robót budowlanych winien nastąpić w formie pisemnej.
2. Strony zobowiązują się do współpracy odnośnie wszelkich okoliczności dotyczących przedmiotu umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego osobą do kontaktu i odpowiedzialną za realizację umowy jest Pan:, **tel., e-mail:**
 - 2) ze strony Wykonawcy osobą do kontaktu i odpowiedzialną za realizację umowy jest Pan/Pani: , **tel. , e-mail:**
3. Ewentualne wady w robotach budowlanych wykryte przy odbiorze usuwane będą przez Wykonawcę niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 5 dni kalendarzowych.
4. Jeżeli usunięcie wady ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 5 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasady wiedzy technicznej.
5. W przypadku odmowy usunięcia wady przez Wykonawcę lub zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w oparciu o ust. 2 lub 3 przekraczającej 10 dni kalendarzowych, Zamawiający uprawniony jest zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub odstąpić od umowy.
6. Na okoliczność usunięcia wad spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
7. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu usunięcia wad.
8. Kierownik robót budowlanych jest zobowiązany, przy odbiorze robót budowlanych złożyć oświadczenia:
 - o wykonaniu rozbiórki zgodnie z projektem i warunkami technicznymi wykonania i odbioru (w tym zgodnie z powołanymi w warunkach przepisami i Polskimi Normami),
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu rozbiórki, sąsiadującej nieruchomości i ulicy.
9. W stosunku do przedmiotu umowy w zakresie sporządzenia i dostarczenia podwykonawczej inwentaryzacji geodezyjno-kartograficznej, Zamawiający po jej sprawdzeniu w terminie 5 dni od dnia otrzymania jej od Wykonawcy podpisze protokół odbioru i zawiadomi o tym Wykonawcę w formie mailowej (na adres:...).
10. Ewentualne wady w dokumentacji kartograficzno-geodezyjnej wykryte przy odbiorze usuwane będą przez Wykonawcę niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 3 dni kalendarzowych.
11. W przypadku odmowy usunięcia wady przez Wykonawcę lub zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminu o którym mowa w **§6 ust. 10** Umowy przekraczającego 7 dni kalendarzowych, Zamawiający uprawniony jest zlecić sporządzenie dokumentacji innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub odstąpić od umowy w niewykonanej części żądając jednocześnie kary umownej.
12. Na okoliczność usunięcia wad spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego. Stwierdzenie usunięcia wad nastąpi nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia Zmawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu usunięcia wad.

§7

1. Jeżeli Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, obowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może być dłuższy niż 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

3. Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane uprawniony jest do zgłoszenia pisemnie zastrzeżenia do projektu tej umowy w przypadku nie spełniania przez tą umowę wymagań określonych w Ogłoszeniu oraz gdy przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię tej umowy. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca uprawniony jest do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii umowy.
6. Zamawiający uprawniony jest w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane do zgłoszenia pisemnego sprzeciwu w przypadkach wskazanych w ust. 3.
7. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 6 uważa się za akceptację tej umowy przez Zamawiającego.
8. Postanowienia zawarte w ust. od 1 do 7 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane

§8

1. Wykonawca obowiązany jest do upływu terminu wykonania przedmiotu umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy na sumę ubezpieczenia nie mniejsza niż zł. Wykonawca zobowiązany jest okazać i zezwolić Zamawiającemu na skopiowanie oryginału polisy wraz z dowodem opłacenia składki – w terminie 3 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.....
2. W przypadku wygasania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przed terminem wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest co najmniej na 7 dni przed terminem wygaśnięcia polisy zawrzeć nowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na sumę ubezpieczenia nie mniejsza niżzł. Wykonawca w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym winien okazać Zamawiającemu oryginał polisy wraz z dowodem opłacenia składki zezwalając na ich skopiowanie.
3. Nie wykonanie obowiązków opisanych w ust. 1 lub ust. 2 upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn zawnionych przez Wykonawcę.

§9

1. **Zamawiający** uprawniony będzie do żądania zapłaty kar umownych w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu robót budowlanych w stosunku to terminu wskazanego w **§ 2 ust. 1** umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 3 ust. 1** umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjno – kartograficznej w stosunku do terminu wskazanego w **§ 2 ust. 2** umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§3 ust. 1** umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 3) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót bądź przy odbiorze dokumentacji kartograficzno-geodezyjnej lub w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu na usunięcie wad,
 - 4) odstąpienia przez **Zamawiającego** od umowy bądź od jej niezrealizowanej części z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 5) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy przypadek nie wykonania tego obowiązku,
 - 6) nieprzedłożenia poświadczanej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy przypadek nie wykonania tego obowiązku
 - 7) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy przypadek nie wykonania tego obowiązku.
2. W odniesieniu do wszystkich wyszczególnionych w Umowie kar umownych ma zastosowanie zasada, zgodnie z którą uznają się każdą z kar umownych jako niezależną od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia od pozostałych.
3. Zamawiający ma prawo do miarkowania kary umownej w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
4. Zapłata przez Wykonawcę kary umownej w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
5. Poza przypadkami odstąpienia od umowy określonymi w innych postanowieniach niniejszej umowy oraz w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez obowiązku wyznaczenia terminu dodatkowego na jej wykonanie w przypadku opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych przekraczającej 30 dni.
6. W przypadku gdy szkoda powstała u **Zamawiającego** przewyższa ustalone w ust. 1 kary umowne, **Zamawiający** ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokości zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

7. Łączna wysokość kar umownych, które naliczyć może Zamawiający nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia określonego w **§3 ust. 1.**

§10

1. Strony zobowiązują się do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Strony, która jest ich administratorem.
2. Strony zobowiązują się do wykorzystywania informacji, o których mowa w ust. 1 wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
3. Obowiązek zachowania w poufności dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych, do których Strony mogą mieć dostęp w trakcie lub w związku z realizacją Przedmiotu umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz.
4. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
5. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji, które zostały podane do publicznej wiadomości w sposób niestanowiący naruszenia niniejszej umowy lub są znane Stronie z innych źródeł.
6. Powyższe postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają postanowień przepisów szczególnych powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.
7. Wszelkie dane osobowe uzyskane podczas realizacji niniejszej umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dz. Urz UE L z dn. 4 maja 2016 r.).

§11

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy zobowiązuje się nabyć od autora powykonawczej dokumentacji geodezyjno-kartograficznej autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji na następujących polach eksploatacji: w celu utrwalania i zwielokrotniania w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzem na którym utwór utrwalono, a także rozpowszechniania tej dokumentacji a następnie przenieść te autorskie prawa majątkowe na zamawiającego.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy zezwala zamawiającemu na dokonywanie zmian w sporządzanej dokumentacji, o której mowa w ust. 1 oraz na rozporządzanie i korzystanie z opracowania.
3. Wykonawca oświadcza, że realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 6 umowy nie będzie naruszać praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i dóbr osobistych.

§12

1. Strony nie będą odpowiedzialne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy będących następstwem zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia, pozostającego poza kontrolą i możliwościami przeciwdziałania Stron, takich jak w szczególności wybuch wojny, konflikt zbrojny, działania terrorystyczne, działania partyzanckie, pożar, powódź trzęsienie ziemi, skażenie środowiska materiałami promieniotwórczymi lub strajkami (z wyłączeniem strajku dotyczącego Strony powołującej się na to zdarzenie) („Siła Wyższa”).
2. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego jednak nie później niż w terminie 3 dni poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o fakcie wystąpienia przypadku Siły Wyższej, poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie oraz wpływ na realizację Przedmiotu Umowy. W takiej sytuacji Strony niezwłocznie uzgodnią tryb dalszego postępowania.

§13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy prawo budowlane.
3. Integralną część umowy stanowią Ogłoszenie o przetargu oraz oferta wykonawcy złożona w przetargu.
4. Wszelkie ewentualne spory jakie wynikną w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony będą się starały załatwić polubownie, a nie dające się rozstrzygnąć wątpliwości poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Oddziału Terenowego KOWR w Szczecinie.
5. Adresy Stron do doręczeń zostały wskazane na wstępie Umowy. Strony są zobowiązane informować się nawzajem niezwłocznie na piśmie o każdej zmianie adresu. W przypadku zaniedbania tego obowiązku, korespondencja przesłana listem poleconym na adres dotychczasowy wywołuje skutek doręczenia po upływie 14 dni od jej nadania w polskim urzędzie pocztowym.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Wykonawca

Zamawiający

WYKAZ OSÓB ORAZ OŚWIADCZENIE

| Lp. | Imię i nazwisko | Posiadane kwalifikacje, specjalności, wykształcenie, zakres, nr uprawnień i data wydania | Posiadane wykształcenie oraz posiadane doświadczenie | Zakres rzeczowy wykonywanych czynności | Podstawa do dysponowania osobą* |
|-----|-----------------|--|--|--|---------------------------------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

*wpisać właściwie:

Dysponowanie bezpośrednio: - umowa z zakresu prawa pracy (np. umowa o pracę)- umowa cywilno prawna (np. umowa zlecenie, o dzieło)

Dysponowanie pośrednie tj. dysponowanie osobami należącymi do innych podmiotów - pisemne zobowiązanie tych innych podmiotów

Oświadczenie

na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy:

Oświadczam, że wyżej wymienione osoby wskazane w wykazie, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają ww uprawnienia. Ponadto oświadczam, że kadra kierownicza wykonawcy/wykonawca posiada ww. kwalifikacje.

Miejscowość.....data.....

.....
(czytelny podpis osób/ osoby uprawnionej do reprezentowania
wykonawcy

1. W celu weryfikacji warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. VI Istotnych Informacji, polecam a KOWR przyjmuje do przetwarzania w rozumieniu art. 28 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO”, dane osobowe zawarte w niniejszym formularzu.

2. Oświadczam, że jestem administratorem danych w rozumieniu RODO powierzonych do przetwarzania KOWR, zawartych w formularzu danych osobowych oraz, że spełniam warunki legalności przetwarzania danych osobowych, przewidzianych w RODO.
3. Przetwarzanie danych osobowych przez KOWR polegać będzie na ich zebraniu, utrwaleniu, archiwizacji i przechowywaniu przez okres wyłonienia wykonawcy, obowiązywania umowy i dokonania rozliczeń w przypadku zawarcia umowy oraz okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych Zamawiającego w zakresie archiwizacji dokumentów oraz okres przedawnienia roszczeń przysługujących Zamawiającemu i w stosunku do niego.
4. Dostęp do powierzonych KOWR danych osobowych będą mieli pracownicy KOWR lub osoby go reprezentujące, którzy posiadają upoważnienia do przetwarzania tych danych i zostali zobowiązani przez KOWR do zachowania w poufności tych danych oraz zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczeń tych danych stosowanych u KOWR.

Miejscowość.....data.....

.....
(czytelny podpis osób/ osoby uprawnionej do reprezentowania
wykonawcy