

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI „RZECZOZNAWCY-PZM” SA

Rok założenia 1991

Posiada wdrożony System Zarządzania Jakością ISO 9001:2000

01-864 Warszawa, ul. Kochanowskiego 45/5, tel.: (22) 663 20 17, 663 18 62, fax (22) 866 66 46

www.rzeczoznawcy-pzm.pl e-mail: zarzad@rzeczoznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

ISO
9001:2000

STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH - EKSPERTMOT

należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych



OPINIA Nr: P-0307/19/2

z dnia: 2019/03/27

Rzeczoznawca : mgr inż Jerzy Gąska wpisany na listę min. infr. RS000282

Zleceniodawca: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Adres: Karolkowa 30, 01-207 Warszawa

Zlec. pismo, znak: email

z dnia: 2019/03/20

Właściciel: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy

Adres: ul. Hetmańska 38, 85-039 Bydgoszcz

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

Oględziny pojazdu w ruchu w Bydgoszczy.

Dokumentacja fotograficzna.

Dowód rejestracyjny

Oświadczenie zleceniodawcy.

Wykorzystano program komputerowy info ekspert w wersji plus.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] III-2019

Marka: OPEL

Model pojazdu: Astra III 1.6

Wersja: Enjoy

Nr rejestracyjny: CB8268W

Rok prod.: 2009

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: W0L0AHL69AG005798

Data pierwszej rejestracji

2009/12/29

Data oględzin

2019/03/27

Wskazanie drogomierza

169354 km

Okres eksploatacji pojazdu (09/12/29-19/03/29)

111 mies.

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

Srebrny 2-warstwowy z efektem metalicznym

Dop. masa całkow.

1705 kg

Rodzaj nadwozia

sedan 4 drzwiowy

Rodzaj silnika

z zapłonem iskrowym (wtrysk)

Pojemność / Moc silnika

1598 ccm / 85kW (116KM)

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

4 / rzędowy / 16

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS + system wspomagania nagłego hamowania
- 2 Antena radiowa
- 3 Fotel kierowcy z regulacją wysokości
- 4 Głośniki 6 szt.
- 5 Immobilizer
- 6 Klimatyzacja
- 7 Kolumna kierownicy regulowana
- 8 Listwy boczne w kolorze nadwozia
- 9 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
- 10 Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 14 Radioodtwarzacz CD30
- 15 Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich
- 16 Szyby przednie regulowane elektr.
- 17 Tarcze kół stalowe 16" opony 205/55
- 18 Wskaźnik temperatury zewnętrznej
- 19 Wspomaganie układu kierowniczego zmienne
- 20 Wykończenie wnętrza Chrome matt
- 21 Wyświetlacz wielofunkcyjny
- 22 Zagłówki foteli przednich
- 23 Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.

11	Poduszka powietrzna kierowcy	24	Zamek centralny zdalnie sterowany
12	Poduszka powietrzna pasażera	25	Zderzaki w kolorze nadwozia
13	Poduszki powietrzne boczne przednie	26	Zestaw naprawczy opon

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	334

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	DAYTON 205/55 R16 91H DW 510 TL		50
Przednie prawe:	DAYTON 205/55 R16 91H DW 510 TL		50
Tylne lewe:	DAYTON 205/55 R16 91H DW 510 TL		50
Tylne prawe:	DAYTON 205/55 R16 91H DW 510 TL		50

STAN TECHNICZNY POJAZDU

SILNIK

- rozruch silnika prawidłowy,
- silnik pracuje równomiernie w całym zakresie obrotów,
- osprzęt silnika kompletny,
- wycieków płynów eksploatacyjnych nie stwierdzono,
- układ wydechowy szczelny.

PODWOZIE:

- układy i zespoły podwozia kompletne,
- układy hamulcowe czynne,
- układ napędowy sprawny,
- układ kierowniczy technicznie sprawny,
- zawieszenie sprawne,
- układ jezdny - sprawny.

NADWOZIE:

- powłoka lakierowa z licznymi rysami i otarciami, rysy na progu kierowcy,
- wcześniejsze naprawy nadwozia, lewa strona liczne ogniska korozji,
- obicia tapicerskie zużyte adekwatnie do czasookresu eksploatacji,
- zderzak tylny pęknięte uchwyty,
- wyposażenie nadwozia kompletne i sprawne,

OSPRZĘT POJAZDU

- oświetlenie sprawne,
- systemy sterowania elektronicznego sprawne,
- radio sprawne,
- podnośniki szyb sprawne.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (118 mies.)	16 650 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	334 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 635 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2009/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 640 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 151 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 18 154 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -3,63%.

KOREKTY RÓŻNE - 4 644 PLN

W tym: [%] Wart. [PLN]

Stan utrzymania i dbałość o pojazd -5,0 - 848

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw -5,0 - 848

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Regionalna sytuacja rynkowa -5,0 - 848

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

Konieczne naprawy pojazdu -12,4 -2 100

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 29 marca 2019 roku wynosi:

12300 PLN

(słownie: dwanaście tysięcy trzysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 2300,00 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wydając niniejszą ocenę rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu oceny.

Niniejsza opinia nie obejmuje swoim zakresem badania oryginalności numerów identyfikacyjnych pojazdu i nie może być w takich celach wykorzystywana.

Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.

Wartość podmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.

Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż ustalony w treści wyceny i nie może być publikowane w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

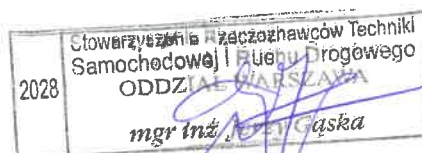
Nie badano tytułu użytkowania, ani własności badanego pojazdu, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Oględziny rzeczoznawcy nie stanowią jedynej identyfikacji stanu technicznego i wyposażenia pojazdu.

Bez zgody autora opracowania zabrania się jego powielania.

RZECZOZNAWCA

EKSPERTYZA TECHNICZNA POJAZDÓW
"RZECZOZNAWCY-PZM"
Spółka Akcyjna
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - WARSZAWA
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
tel. (22) 537 27 83, 02 2 53 72 83
NIP: 526-020-55-46



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: P-0307/19/2

z dnia: 2019/03/27

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] III-2019

Marka: OPEL

Model pojazdu: Astra III 1.6

Wersja: Enjoy

Nr rejestracyjny: CB8268W

Rok prod.: 2009

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



1



2



3



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



15



16



17



18



19



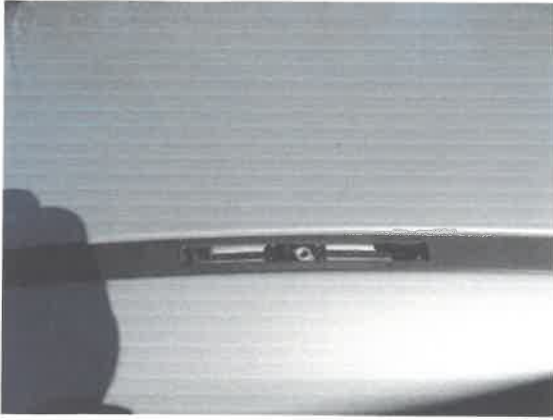
20



21



22



23