

# **Wzór umowy – sporządzenie kosztorysów oraz dokumentacji służącej do opisu przedmiotu zamówienia dot. robót budowlanych.**

zawarta w dniu .....2019 r. w Opolu

na podstawie art. 4pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z p.zm.).

pomiędzy:

**Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Opolu, reprezentowanym przez:**

..... – Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Opolu

..... – Kierownika Wydziału Finansowo – Księgowego i Windykacji w Oddziale Terenowym KOWR w Opolu

**NIP: 5272818355, REGON:367849538-00113**

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

## **1) osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:**

(imię i nazwisko) zamieszkały/a .....przedsiębiorca wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: imię i nazwisko plus dalsza nazwa firmy, z siedzibą w....., posiadającym nr NIP... oraz Regon , zgodnie z aktualnym wyciągiem z CEIDG\*, załączonym do niniejszej umowy/aneksu, zwanym w dalszej części umowy / aneksu..... reprezentowanym przez:

a) osobiście lub

b) pełnomocnika- imię i nazwisko, zamieszkały.....na podstawie pełnomocnictwa z dnia... załączonego do niniejszej umowy/aneksu

## **2) osoby prawnej podlegającej wpisowi do KRS:**

nazwa spółki, z siedzibą.....wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla....., .....Wydział Gospodarczy KRS pod nr KRS.....z kapitałem zakładowym w wysokości....., posiadająca nr NIP.....oraz Regon, zgodnie z aktualnym wyciągiem z KRS\*\* załączonym do niniejszej umowy, zwaną w dalszej części umowy / aneksu..... reprezentowanym przez:

a) członków organu uprawnionego do reprezentacji- imiona i nazwiska wraz z określeniem funkcji

b) pełnomocnika- imię i nazwisko, zamieszkały.....na podstawie pełnomocnictwa z dnia... załączonego do niniejszej umowy/aneksu

## **3) osoby fizyczne- spółki cywilne**

(imię i nazwisko) zamieszkały/a .....przedsiębiorca wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: (imię i nazwisko), oraz

(imię i nazwisko) zamieszkały/a .....przedsiębiorca wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: (imię i nazwisko)

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą pod nazwą (dalsza nazwa firmy), z siedzibą ....., posiadającą nr NIP.... oraz Regon..... , zgodnie z aktualnym wyciągami z CEIDG\*, załączonymi do niniejszej umowy/aneksu, zwanymi w dalszej części umowy / aneksu..... reprezentowanymi przez:

a) osobiście lub

b) pełnomocnika- imię i nazwisko, zamieszkały.....na podstawie pełnomocnictwa z dnia.... załączonego do niniejszej umowy/aneksu

zwaną dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

zgodnie z dokonanym przez Zamawiającego wyborem oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na podstawie Zarządzenia nr 21/2017/W z p.zm. Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z dnia 1 września 2017r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych na podstawie art. 4 oraz art. 138o ustawy - Prawo zamówień publicznych.

zostaje zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wraz z opracowaniami technicznymi służącymi do opisu przedmiotu zamówienia dla KOWR OT w Opolu, dotyczących poniższej roboty budowlanej:  
.....  
.....
2. Maksymalny zakres i forma dokumentacji o której mowa w ust. 1.
  - 1) Wykonawca jest zobowiązany wykonać na rzecz Zamawiającego, **z zastrz. ust. 3-6:**
    - a) Dokumentację projektową, służącą do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których **nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę**, sporządzoną zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1129, na którą składają się:
      - plany, rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania - w ilości 2 egzemplarzy,
      - przedmiar robót w zakresie o którym mowa w § 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1129) - w ilości 2 egzemplarzy,
      - projekt, pozwolenia, uzgodnienia i opinie – wykonawca będzie zobligowany do sporządzenia nin. opracowań, które będą stanowiły element dokumentacji jedynie w przypadku, gdy będzie to wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
    - b) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, sporządzoną zgodnie z rozdziałem 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie

szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1129) - w ilości 2 egzemplarzy,

- c) Kosztorys inwestorski, sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389) wraz z przedmiarem robót o którym mowa § 1 ust. 2 pkt 3 powyższego rozporządzenia - w ilości 2 egzemplarzy,
- 2) Dokumentacja, o której mowa w ust. 2 pkt 1) lit. a) i b) będzie stanowić opis przedmiotu zamówienia, dlatego też należy ją sporządzić zgodnie z art. 29 – 31 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2018 r. poz. 1986 z p.zm.) oraz dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26.02.2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającą dyrektywę 2004/18/WE tzn. bez używania nazw własnych, a jedynie poprzez określenie parametrów precyzujących rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne elementy. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.
- 3) Wykonawca dostarczy dokumentację w formie elektronicznej w postaci plików w formacie Adobe Acrobat (pdf) a także w formacie edytowalnym (doc, dwg) na nośniku danego typu w zależności od rozmiaru danych- CD lub DVD - w ilości 1 egzemplarza.
- 4) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację objętą przedmiotem zamówienia w stanie kompletnym, wykonaną zgodnie z umową oraz innymi powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym wskazaniem zawartymi powyżej, a także zasadami współczesnej wiedzy technicznej i normami, z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
3. **Na podstawie niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykonać kosztorys inwestorski, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) lit. c) w terminie wynikającym z § 4 ust. 2 umowy.**
4. **Pozostałą dokumentację składającą się na przedmiot umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1) lit. a) i b) Zamawiający może zlecić Wykonawcy w terminie obowiązywania umowy oraz w terminie o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy na podstawie pisemnego zlecenia.**
5. **Zamawiający zastrzega sobie, iż zamówienie lub jego część określona w ust. 2 pkt 1) lit. a) i b) może nie być przekazana Wykonawcy do zrealizowania. Wykonawcy, z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.**
6. **Zamawiający zastrzega, że Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie za jedynie faktycznie wykonaną dokumentację.**
7. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
  - 1) wykonanie niezbędnych prac w terenie w celu realizacji przedmiotu zamówienia;
  - 2) niezwłoczne udzielanie pisemnych wyjaśnień dotyczących wykonanej dokumentacji objętej przedmiotem umowy w trakcie przygotowywania i przeprowadzania procedury na wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji objętej przedmiotem umowy;
  - 3) jednokrotną aktualizację kosztorysu inwestorskiego po upływie 6 miesięcy od daty jego wykonania, bez dodatkowego wynagrodzenia;
  - 4) w przypadku unieważnienia przetargu na wykonanie robót budowlanych, z uwagi na znacznie wyższe oferty cenowe niż wartość określona w kosztorysie inwestorskim, udzielenie pisemnych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem umowy, weryfikacja kosztorysu inwestorskiego;

- 5) ustalenie z Zamawiającym danych wyjściowych do kosztorysowania.

## § 2

### Warunki umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac oraz na poprawienie ich jakości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia dokumentacji dotyczącej przedmiotu umowy z Zamawiającym w ramach jego kompetencji.
4. Zastosowane w dokumentacji materiały i wyroby muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
6. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

## § 3

### Osoby do kontaktu

1. Upoważnionym pracownikiem Zamawiającego do współpracy z Wykonawcą jest: .....
2. Koordynatorem opracowań, o których mowa w § 1 ust 2 umowy po stronie Wykonawcy będzie/a: ..... tel. ...., mail: ....., posiadający uprawnienia budowlane w specjalności ..... wpisany na listę członków właściwej izby inżynierów budownictwa.

## § 4

### Termin realizacji i odbiór

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony: od:..... do: .....
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w **§ 1 ust 2 pkt 1) lit. c)** umowy **terminie w 14 dni**, licząc od dnia podpisania niniejszej umowy, tj. **do dnia** .....
3. Dokumentację, o której mowa w **§ 1 ust 2 pkt 1) lit. a) i b)** Zamawiający może zlecić Wykonawcy do wykonania w terminie obowiązywania umowy tj. do dnia 31.12.2019r. W tym przypadku Wykonawca przyjmuje do realizacji dokumentację na podstawie pisemnego zlecenia. W przypadku zlecenia dokumentacji, o której mowa w § 1 ust 2 pkt 1) lit. a) i b) Wykonawca zobowiązuje się do jej wykonania **w terminie 21 dni** od dnia przesłania zlecenia przez Zamawiającego środkami komunikacji elektronicznej.
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową dokumentację do KOWR OT w Opolu w terminie określonym w ust.2 lub w ust. 3.
5. Odbiór prac odbędzie się na podstawie protokołów zdawczo - odbiorczych.
6. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołów zdawczo - odbiorczych, o których mowa w ust.5, traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji.

7. Przedmiot umowy powinien być zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
8. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
9. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad lub braków w terminie do 10 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o wadach lub brakach.
10. Wykonawca jest zobowiązany w ramach wykonania przedmiotu umowy do nieodpłatnego poprawienia błędów i nieodpłatnego usunięcia wad wykrytych przez Zamawiającego pomimo jego przyjęcia i zapłaty. Powyższe dotyczy również sytuacji, w których wykonawca będzie zobowiązany dokonać stosownych zmian w opracowanej przez siebie dokumentacji na podstawie nin. umowy w trakcie przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego np. w związku z zadawanymi pytaniami przez wykonawców.
11. Czynności określone w ust. 10 Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie do 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego. Za czynności te, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie. Uchybienie terminowi usunięcia wad, rodzi obowiązek zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust 2. pkt. 2.) umowy.
12. Wykonawca w ramach nin. umowy, jest zobowiązany do sporządzenia jednokrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego po upływie 6 miesięcy od daty jego sporządzenia, w terminie do 21 dni od daty zlecenia wykonania aktualizacji. Uchybienie terminowi usunięcia wad, rodzi obowiązek zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust 2. pkt. 4) umowy.
13. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadomić na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonania prac przy sporządzaniu dokumentacji ujętej w umowie.

## § 5 Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie przedstawionej oferty i nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do jej zrealizowania, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
2. Strony ustalają, że maksymalna wartość umowy wynosi:

..... zł brutto  
(słownie: ..... złotych), zawierającą należny podatek VAT.

- 1) Na powyższą maksymalną wartość umowy składają się poniższe ceny jednostkowe za poszczególne opracowania:

.....

1.	Dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których <b>nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę</b> ,	..... zł brutto
2.	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót	..... zł brutto

3.	Kosztorys inwestorski	..... zł brutto
----	-----------------------	-----------------

3. Ceny o których mowa w ust. 2 pkt 1) za wykonanie przedmiotu umowy są cenami ryczałtowymi.
- 4. Wynagrodzenie wykonawcy będzie przysługiwało za jedynie faktycznie wykonaną dokumentację, zgodnie z zapisami o których mowa w § 4 ust 2 i ,3, wyliczone w oparciu o ceny o których mowa w ust. 2 pkt 1) nin. paragrafu.**
- 5. Zamawiający zastrzega sobie, iż zamówienie lub jego część określona w § 1 ust. 2 pkt 1) lit. a) i b) umowy może nie być przekazana Wykonawcy do zrealizowania. Wykonawcy, z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.**
6. Zapłata za poszczególne części przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) nastąpi w częściach, w oparciu o wystawione faktury, pod warunkiem dokonania odbioru prac zgodnie z § 4 umowy.
7. Faktury za odebrane poszczególne przedmioty umowy należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego – KOWR OT w Opolu, ul. 1 Maja 6, 45-068 Opole.
8. Zamawiający dokona zapłaty przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionych faktur VAT do Zamawiającego pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru prac zgodnie z § 4. W przeciwnym wypadku termin zapłaty zostanie odroczone do czasu należytego wykonania usługi, a za ten okres Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o odsetki.
9. Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę będą protokoły odbioru prac, o których mowa w § 4 ust. 5 umowy.

#### **§ 6 Kary umowne**

1. Strony postanowiły, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust.2 pkt 1) z zastrz. ust. 6 nin. paragrafu, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od terminu ustalonego w § 4 ust. 2 lub 3
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i braków przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust.2 pkt 1) z zastrz. ust. 6 nin. paragrafu, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę albo Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust.2 pkt 1) z zastrz. ust. 6 nin. paragrafu,
  - 4) za opóźnienie w wykonaniu aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w wysokości 0,1% wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust.2 pkt 1) z zastrz. ust. 6 nin. paragrafu, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od terminu ustalonego w § 4 ust. 12,
3. Zapłata kar umownych nastąpi przez potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
4. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych lub gdy kwota kar umownych przekracza kwotę należną Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty.
5. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

6. **W przypadku wynagrodzenia stanowiącego sumę zadań składających się na przedmiot umowy, Zamawiający może naliczać kary, o których mowa w ust. 2 nin. paragrafu stosownie do wartości wynagrodzenia za określone zadanie/dokumentację, odnosząc karę do cen jednostkowych o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 1).**

## **§ 7 Odstąpienie od umowy**

1. Strony mogą odstąpić od Umowy w przypadkach, o których mowa w Kodeksie cywilnym. Niezależnie od uregulowań zawartych w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od wykonania zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu zamówienia przekraczającego 10 dni od terminu określonego w umowie w § 4 ust. 2 lub 3,
  - 2) nie usunięcia wad/błędów w dokumentacji w wyznaczonym terminie,
  - 3) rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy, w szczególności: realizacji umowy w sposób niezgodny ze złożoną ofertą, wytycznymi Zamawiającego, załączoną dokumentacją, specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
  - 4) wystąpienia stanu niewypłacalności lub likwidacji firmy Wykonawcy,
  - 5) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
3. W przypadku wstrzymania wykonania przedmiotu zamówienia, będącego następstwem działania organów administracji, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie do 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o braku możliwości wykonania przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, do momentu wstrzymania wykonania danego zamówienia. Podstawą zwrotu kosztów jest przedłożenie rozliczenia szczegółowego i przedstawienie rachunków za uzyskane dokumenty źródłowe oraz koszty dojazdów w wysokości nie przekraczającej ryczałtu za jednokrotny dojazd do nieruchomości ustalony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.03.2002 w sprawie warunków ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotów kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów nie będących własnością pracodawcy /Dz. U z 2002r nr 27 poz. 271 ze zm./, jednak łącznie nie więcej niż wynosi wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 14 dni od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy z własnych uzasadnionych przyczyn lub na wniosek Wykonawcy.

## **§ 8 Rękojmia**

1. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót budowlanych, wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Jeśli Zamawiający otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą przedmiot umowy lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może:
  - 1) żądać usunięcia wad, w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 9, z zagrożeniem naliczania kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt 2);

- 2) odstąpić od umowy, jeżeli istotne wady wskazane w przedmiocie umowy nie zostały usunięte w terminie 16 dni, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W sytuacji określonej w ust. 2 pkt 2) Strony uznają, że Wykonawca wyraził zgodę na opracowanie tej części dokumentacji przez inną osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia. W związku z tym Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia "wykonania zastępczego" i obciążenie jego kosztami Wykonawcę, bez względu na przysługujące mu prawa do utworu.

## **§ 9**

### **Przeniesienie praw autorskich**

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz że nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z dzieła stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający może ponieść lub jakie będzie zobowiązany zapłacić osobie trzeciej w związku z roszczeniem lub pozwem sądowym z zakresu prawa autorskiego, jakie ta osoba zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do całości przedmiotu wykonanego w ramach niniejszej umowy, w szczególności do wszelkich opracowywanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania niniejszej umowy, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie i powielanie wszelkimi znanymi technikami, w tym techniką cyfrową, elektroniczną, wszelkimi technikami poligraficznymi;
  - 2) digitalizacja;
  - 3) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystywanie w Internecie;
  - 4) publiczna prezentacja lub odtwarzanie całości lub części przedmiotu umowy;
  - 5) modyfikacja dla celów niezbędnych w realizacji zadań Zamawiającego;
  - 6) wielokrotnego wykorzystywania do realizacji inwestycji na każdym etapie;
  - 7) rozpowszechniania w sieci Internet i innych publikatorach;
  - 8) wypożyczanie, dzierżawa, użyczenie i wynajem zwielokrotnionych egzemplarzy opracowania bądź jego fragmentów;
  - 9) nadawanie za pomocą wizji lub linii (naziemne lub satelitarne, bezprzewodowe lub przewodowe),
  - 10) retransmisja, rozpowszechnianie za pomocą środków telekomunikacyjnych (przewodowych lub bezprzewodowych) lub innych - przy użyciu komputera (w tym udostępnianie w miejscu i czasie indywidualnie wybranym).
  - 11) aktualizacja danych.
4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu

zamówienia, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie bez ograniczenia co do terytorium i czasu.

5. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, w tym w szczególności prawa do nadzoru nad korzystaniem z utworu oraz nienaruszalności jego treści i formy.
6. Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. Nr 24, póź. 83 z późn. zm.), obciążają Wykonawcę.

## **§ 10**

### **Poufności i ochrona danych osobowych**

1. Z zastrzeżeniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie, Strony zobowiązują się do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Strony, która jest ich administratorem.
2. Strony zobowiązują się do wykorzystywania informacji, o których mowa w ust. 1 wyłącznie w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Obowiązek zachowania w poufności dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych, do których Strony mogą mieć dostęp w trakcie lub w związku z realizacją przedmiotu Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz.
4. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zobowiązania Stron do zachowania poufności są nieograniczone w czasie.
6. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji, które zostały podane do publicznej wiadomości w sposób niestanowiący naruszenia niniejszej umowy lub są znane Stronie z innych źródeł.
7. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe przetwarzane przez Strony w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. str. 1), zwanej dalej „RODO”.
8. Wykonawca oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i realizacji przedmiotu Umowy.
9. Zamawiający oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 RODO wobec swoich pracowników i/lub osób upoważnionych do jego reprezentowania w sprawach związanych z realizacją Umowy.
10. Wykonawca będący osobą fizyczną/osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą oświadcza, że Zamawiający spełnił wobec niego obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO i zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania jego danych osobowych stanowiącej **załącznik nr 1** do Umowy.

11. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO i przekazania osobom upoważnionym do zawarcia Umowy i reprezentowania Wykonawcy oraz wszystkim innym osobom uczestniczącym w jej realizacji, których dane osobowe zostaną udostępnione Zamawiającemu, informacji zawartych w **załączniku nr 2** do niniejszej Umowy.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z umowy, dla których strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane zgodnie z przepisami prawa przez właściwy sąd w Opolu.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawa - Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 2 egz. Zamawiający.

Załączniki :

Załącznik nr 1

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy będącego osobą fizyczną/ osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą

Załącznik nr 2

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz innych osób, których dane zostaną udostępnione Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z zawarciem i realizacją Umowy.

**Wykonawca :**

**Zamawiający :**

## **Załącznik nr 1**

### **Klauzula informacyjna dotycząc przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy będącego osobą fizyczną/osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą.**

W związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy, że:

#### **1. Administrator danych osobowych**

Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30. Z administratorem może się Pani skontaktować poprzez adres e-mail: kontakt@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, ul. Karolkowa 30, 01-207 Warszawa.

#### **2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych**

W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.

#### **3. Cele i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych**

Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu zawarcia i rozliczenia umowy Nr ..... z dnia .....

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do zawarcia, realizacji i rozliczenia ww. umowy, której Pani/Pan jest stroną, oraz realizacji wszystkich innych określonych w przepisach prawa obowiązków, w tym obowiązków jako płatnika danin publicznych, co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych w oparciu o przesłanki legalności przetwarzania, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. b i c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE. L. 119 z04.05. 2016 r. str. 1) dalej jako RODO.

#### **4. Okres przetwarzania danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów oraz okres przedawnienia roszczeń przysługujących KOWR i w stosunku do niego.

Zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami KOWR zobowiązany jest przechowywać Pani/Pana dane osobowe zawarte w umowie przez okres 10 lat licząc od dnia 1 stycznia następnego roku po ostatecznym rozliczeniu umowy.

#### **5. Odbiorcy danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.

Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu (podmioty przetwarzające), np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia i archiwizacji dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

#### **6. Prawa osób, których dane dotyczą:**

Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

- a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
- c) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;

Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany powyżej.

Posiada Pani/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

Zgodnie z RODO nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

#### **7. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych osobowych**

Podanie przez Panią/Pana danych jest niezbędne do zawarcia i rozliczenia umowy, której jest Pani/Pan stroną.

#### **8. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji**

W oparciu o Pani/Pana dane osobowe KOWR nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

KOWR nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.

## **Załącznik nr 2**

### **Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy Umowy Nr ..... z dnia ..... w związku z jej zawarciem i realizacją dotycząca osób upoważnionych do zawarcia umowy i reprezentowania Wykonawcy lub innych osób uczestniczących w jej realizacji.**

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, w związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych uprzejmie informujemy, że:

#### **1. Administrator danych osobowych**

Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30. Z administratorem może się Pani/Pan skontaktować poprzez adres e-mail: kontakt@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, ul. Karolkowa 30, 01-207 Warszawa.

#### **2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych**

W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.

#### **3. Cele i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych**

Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem Umowy, która została zawarta w celu realizacji powierzonych Administratorowi zadań wynikających z przepisów prawa realizowanych w interesie publicznym. Pani/Pana dane przetwarzane będą także w celu realizacji obowiązków archiwizacji dokumentacji wynikających z przepisów prawa.

#### **4. Kategorie danych**

Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane w zakresie kategorii danych: imię, nazwisko, stanowisko, nr telefonu, adres email.

#### **5. Źródło danych**

Pani/Pana dane administrator pozyskał od ..... (nazwa Wykonawcy), w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu ww. Umowy.

#### **6. Okres przetwarzania danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania zawartej Umowy oraz po zakończeniu jej obowiązywania tej Umowy przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych Administratora w zakresie archiwizacji dokumentów, a także przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących Administratorowi i w stosunku do niego.

#### **7. Odbiorcy danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.

Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu (podmioty przetwarzające), np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia i archiwizacji dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

#### **8. Prawa osób, których dane dotyczą:**

Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

- 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania ich kopii;
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- 4) prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego praw,  
Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany powyżej.  
Posiada Pani/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

#### **9. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych osobowych**

Podanie przez Panią/Pana danych ma charakter dobrowolny ale jest niezbędne do zawarcia, realizacji i rozliczenia Umowy.

#### **10. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji**

W oparciu o Pani/Pana dane osobowe administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.