



## ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu na usługę testu prywatnego inwestora (TPI).

### Zamawiający

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa  
ul. Karolkowa 30  
01-207 Warszawa  
e-mail: [sekretariat\\_dns@kowr.gov.pl](mailto:sekretariat_dns@kowr.gov.pl)

### Podstawa prawna

Art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.)

### Przedmiot zamówienia:

Analiza planowanej inwestycji obejmująca przeprowadzenie tzw. testu prywatnego inwestora („TPI”), związanej z dokapitalizowaniem poprzez utworzenie i objęcie przez KOWR, będący jedynym wspólnikiem spółek, udziałów w spółkach:

- 1) Stadnina Koni Liski sp. z o.o. z siedzibą w Liskach (KRS 0000045387);
- 2) Stado Ogierów w Łącku sp. z o.o. z siedzibą w Łącku (KRS 0000041763);
- 3) Stadnina Koni Racot sp. z o.o. z siedzibą w Racocie (KRS 0000085336);
- 4) Stado Ogierów Starogard Gdański sp. z o.o. z siedzibą w Rzecznej (KRS 0000052063);
- 5) Kwaciarski Zakład Doświadczalny Instytutu Ogrodnictwa - Nowy Dwór sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Dworze Parcela (KRS 0000054718).

### Termin wykonania zamówienia

Zamówienie zostanie wykonane w terminie 3 tygodnie, dla wszystkich z wymienionych spółek, od daty zawarcia umowy.

### Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie pisemnej opinii obejmującej w szczególności:
  - 1) szczegółową analizę ekonomiczną sporządzoną w oparciu o obiektywne oraz możliwe do sprawdzenia dane, informacje i okoliczności, uwzględniającą
  - 2) w szczególności wiarygodne oszacowanie poziomu ryzyka i przewidywanej stopy zwrotu inwestycji;
  - 3) odpowiedź na pytanie, czy dokapitalizowane danej spółki uzyska długoterminową rentowność i zdolność do generowania pozytywnych przepływów finansowych;

- 4) odpowiedź na pytanie, czy dokapitalizowanie poszczególnych spółek, byłoby akceptowalne również dla inwestora prywatnego (komercyjnego) kierującego się wyłącznie perspektywą osiągnięcia zysku;
  - 5) wskazania dotyczące proponowanej korekty sposobu realizacji planowanej inwestycji.
2. Zamawiający wymaga aby wykonane przedmiotu umowy uwzględniało aktualny stan prawny, w szczególności aktualne orzecznictwo Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej oraz stanowisko Komisji Europejskiej dotyczące wykładni art. 107 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej.
  3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

### **Warunki realizacji zamówienia**

1. Realizacja usługi nastąpi na podstawie umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą zawartej niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca niezwłocznie po wyborze oferty zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dwa wykazy dokumentów lub informacji niezbędnych do przygotowania opinii zgodnie z przedmiotem zamówienia, w stosunku do każdej z ww. spółek.
3. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania niezbędnych wskazówek oraz informacji o aktualnym przebiegu prac oraz umożliwiać zapoznanie się z treścią sporządzanych dokumentów, na każdym etapie realizacji umowy .
4. Wyniki prac zostaną wykonane w formie papierowej i elektronicznej, osobno w stosunku do każdej z ww. spółek.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy danych oraz informacji pozyskanych w toku realizacji zamówienia.
6. W ramach umówionego wynagrodzenia wykonawca na wezwanie Zamawiającego, w okresie 6 miesięcy od dnia odebrania przedmiotu umowy, zobowiązany jest do sporządzenia pisemnych wyjaśnień do sporządzonej opinii, bez zbędnej zwłoki.
7. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia zostały zawarte w treści Istotnych Postanowień Umowy.

### **Warunki udziału w postępowaniu**

1. Wykonawca winien dysponować osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca winien wykazać się doświadczeniem w zakresie sporządzania testu prywatnego inwestora/wierzyciela tzn. w ciągu ostatnich 3 lat wykonał co najmniej 2 takie testy.
3. Wykonawca winien dysponować odpowiednim potencjałem finansowym, rzeczowym i osobowym umożliwiającym terminowe sporządzenie wymaganego przez zamawiającego przedmiotu zamówienia.

### **Forma oraz termin składania ofert.**

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

2. Wykonawca powinien złożyć ofertę na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania (formularz oferty musi być zgodny w treści z załącznikiem nr 1 do Zapytania).
3. Oferta powinna:
  - posiadać datę sporządzenia oraz datę ważności oferty,
  - zawierać nazwę, adres lub siedzibę Wykonawcy, numer telefonu, adres mailowy, numer KRS (jeżeli dotyczy), NIP,
  - być podpisana czytelnie przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym firmy, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa lub jego należycie umocowanego przedstawiciela (pełnomocnika).
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Cena oferowana za wykonanie przedmiotu zamówienia musi być podana w PLN w kwotach netto i brutto.
6. Ofertę należy **złożyć** do dnia **18.12.2019 r. do godz. 16:00** na adres e-mail: **sekretariat\_dns@kowr.gov.pl**
7. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
8. Wszystkie koszty związane ze sporządzaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

### **Kryteria oceny oferty wraz z podaniem sposobu oceny oferty**

1. Kryteria oceny ofert stanowią:
  - a. Cena – 80%.
  - b. liczba zrealizowanych przez wykonawcę testów prywatnego inwestora w latach 2017- 2019 - 20%
2. Punktacja zostanie przyznana wg następujących wzorów:
  - c.  $C = C_n/C_b * 80$ 
    - i. C – liczba punktów w kryterium cena,
    - ii. C<sub>b</sub> – Cena oferty badanej,
    - iii. C<sub>n</sub> – oferta z najniższą ceną
  - d. liczba punktów za wykonane testy prywatnego inwestora.
    - i. za każdy TPI/TPW powyżej 2– 5 pkt, maksymalnie 20 pkt
3. Punktacje będą zaokrąglone z dokładności do dwóch miejsc po przecinku.
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

### **Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy**

1. KOWR wezwie Wykonawcę, którego oferta została wybrana, do zawarcia umowy określając miejsce i termin jej zawarcia.
2. Zawarcie umowy nastąpi na warunkach określonych w akapicie Warunki realizacji zamówienia.

## **Dodatkowe informacje**

1. Wykonawca może zwrócić się do KOWR o wyjaśnienie treści Zapytania. KOWR udzieli wyjaśnienia niezwłocznie, jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania wpłynie do KOWR nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy już udzielonych wyjaśnień, KOWR może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
3. KOWR bez rozpoznania może pozostawić również wniosek Wykonawcy, w którym Wykonawca zwraca się do KOWR w innym celu niż wyjaśnienie Zapytania.
4. KOWR poprawi w ofercie:
  - oczywiste omyłki pisarskie,
  - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - inne omyłki polegające na niezgodności ofert z Zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, jeżeli Wykonawca na wezwanie KOWR i w terminie przez niego wyznaczonym nie wniesie sprzeciwu wobec czynności poprawienia jego oferty.
5. W toku badania i oceny oferty KOWR może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Jeżeli zaofferowana cena będzie wydawała się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i będzie budziła wątpliwość KOWR co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia, KOWR zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.
7. KOWR odrzuci ofertę Wykonawcy,
  - 1) który nie udzieli wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
  - 2) została złożona po terminie, lub w niewłaściwy sposób,
  - 3) gdy jest niezgodna z opisem przedmiotu zamówienia,
  - 4) w przypadku gdy jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego, bądź dane są niekompletne, nieczytelne lub budzą wątpliwości do ich treści,
  - 5) gdy Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie potwierdzi spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
8. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej oferty uzyskują taką samą liczbę punktów, KOWR wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez KOWR ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaferować cen wyższych niż zaferowane w złożonych ofertach.
9. KOWR zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni – bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu złożenia oferty.

11. KOWR zastrzega sobie prawo unieważnienia w części lub całości niniejszego postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny i uzasadnienia.
12. Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami wobec KOWR w związku z niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i ewentualnych szkód, w szczególności w przypadku unieważnienia w części lub całości niniejszego postępowania na każdym jego etapie.
13. Informacja o wyniku postępowania zostanie również zamieszczona na stronie internetowej KOWR. Podstawy unieważnienia postępowania

### **Klauzula informacyjna dotycząca RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30;
2. W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: [iodo@kowr.gov.pl](mailto:iodo@kowr.gov.pl) lub pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w pkt 1\*;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres określony w przepisach powszechnie obowiązujących i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

## **Załączniki**

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Wykaz wykonanych tzw. testów prywatnego inwestora w ostatnich trzech latach.

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Dr Paweł Góralski – Zastępca Dyrektora Departament Nadzoru nad Spółkami

tel. 22 376 77 76 e-mail: [pawel.goralski@kowr.gov.pl](mailto:pawel.goralski@kowr.gov.pl)

Wojciech Bielecki –główny specjalista w Departamencie nadzoru Nad Spółkami,

Tel. 22 37678 92, e-mail: [wojciech.bielecki@kowr.gov.pl](mailto:wojciech.bielecki@kowr.gov.pl).